

WYKAZ
WÓJTA GMINY ZDUŃSKA WOLA

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonych
w Karsznicach, gm. Zduńska Wola

poz.	Nieruchomość ozn. KW	Nr. Geod. działki	Pow. /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena /netto zł/	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/41	0,1252	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	53 200 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
2	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/42	0,1207	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	52 500 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
3	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/43	0,1231	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	53 500 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

4	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/44	0,1215	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	52 800 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
5	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/27	0,1375	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 22MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	56 900 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
6	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/28	0,1155	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 22MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	47 800 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
7	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/29	0,0877	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 22MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	38 200 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
8	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/30	0,0917	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 22MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	w trybie przetargowym	39 900 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich

					jednorodzinnej				wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
9	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/31	0,0915	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 22MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	39 800 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
10	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/32	0,0930	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 22MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	40 500 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
11	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/33	0,1178	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 21MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	49 900 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
12	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/34	0,1002	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 21MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	42 500 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
13	Karsznice	261/36	0,1040	nieruchomość	w miejscowym planie	w trybie	44 200 zł	przed	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia

	KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli			niezabudowana	zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 21MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	przetargowym	+ 23% podatek VAT	zawarciem aktu notarialnego	10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wyzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
14	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/38	0,1255	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 21MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	54 500 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wyzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
15	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/54	0,0856	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 23MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	37 200 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wyzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
16	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/55	0,0948	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 23MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	41 200 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wyzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
17	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/56	0,1106	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 23MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	46 900 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wyzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony

									dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
18	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/58	0,1554	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 24MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	65 900 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
19	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/60	0,1196	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 25MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	52 000 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
20	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/61	0,1023	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 25MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	44 500 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
21	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/62	0,0898	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 25MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	38 100 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
22	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9	261/63	0,0646	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone	w trybie przetargowym	26 800 zł + 23% podatek	przed zawarciem aktu	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i

	Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli				symbolem 25MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		VAT	notarialnego	obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wyzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
--	----------------------------------	--	--	--	--	--	-----	--------------	--

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.) do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w dniach 18.01.2019 r. do 01.03.2019 r. włącznie, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. W przypadku braku tych wniosków sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości dokonywana będzie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 18.01.2019 r. do 09.02.2019 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zduńska Wola, tel. (43) 825-33-87