

**ZARZĄDZENIE NR 299/2020**  
**WÓJTA GMINY ZDUŃSKA WOLA**  
**z dnia 27.05.2020**

**w sprawie ustalenia ceny zbycia nieruchomości w obrębie Izabelów będących  
przedmiotem zamiany**

Na podstawie art. 15 ust. 1, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), § 4 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Zduńska Wola Nr 42/2019 z dnia 22 stycznia 2019 r. w sprawie przeznaczenia do zamiany nieruchomości gruntowej w obrębie geodezyjnym Izabelów oznaczonej nr ewid. gruntu 324/1, **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się cenę zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zduńska Wola, położonej w obrębie geodezyjnym Izabelów gmina Zduńska Wola, oznaczonej nr ewid. działki 324/4 o pow. 0,0035 ha w kwocie 1075,02 zł brutto, przeznaczonej do zamiany na działkę położoną w tym samym obrębie oznaczona w ewid. gruntów nr 281/6 o pow. 0,0030 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej.

**§ 2.** Wartość nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany, zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszą odpowiednio:

- 1) cena nieruchomości położonej w obrębie Izabelów, stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej nr ewid. działki 281/6 o pow. 0,0030 ha wynosi 749,00 zł.
- 2) cena nieruchomości położonej w obrębie Izabelów, stanowiącej własność Gminy Zduńska Wola, oznaczonej w ewid. działki nr 324/4 o pow. 0,0035 ha wynosi 874,00 zł netto, co stanowi 1075,02 zł brutto

**§ 3.** Z uwagi na nierówne ceny zamienianych nieruchomości, zamiana nastąpi z dokonaniem dopłaty na rzecz Gminy Zduńska Wola, właściciela działki nr 324/4 w wysokości 326,02 zł.

**§ 4.** Szczegółowe warunki zamiany zostaną określone w protokole uzgodnień.

**§ 5.** Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Wójt Gminy

Henryk Staniucha