

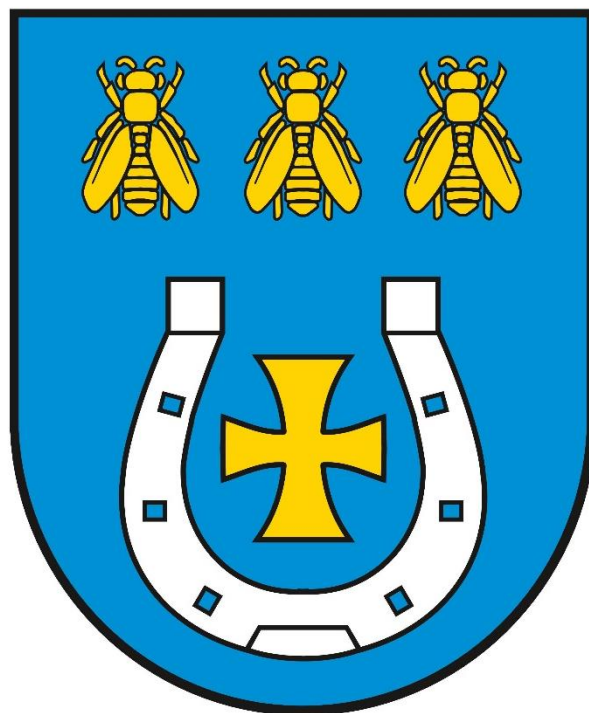


---

# RAPORT O STANIE GMINY ZDUŃSKA WOLA

---

Za rok 2020



URZĄD GMINY ZDUŃSKA WOLA  
98-220 ZDUŃSKA WOLA, UL. ZIELONA 30  
[www.gminazdunskawola.pl](http://www.gminazdunskawola.pl)

## Spis treści

1.	Wstęp.....	4
2.	Ogólna charakterystyka gminy Zduńska Wola .....	4
2.1.	Położenie, powierzchnia, sołectwa.....	4
2.2.	Zasoby środowiska przyrodniczego .....	6
2.3.	Ludność gminy .....	6
2.4.	Władze lokalne i gminne jednostki organizacyjne .....	8
2.5.	Podmioty gospodarcze .....	15
2.5.1.	Działalność rolnicza .....	15
2.5.2.	Działalność gospodarcza .....	16
2.5.3.	Realizacja Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii .....	16
2.6.	Organizacje pozarządowe.....	19
2.6.1.	Lokalna Grupa Działania „Podkowa” .....	19
2.6.2.	Ochotnicze straże pożarne.....	20
2.6.3.	Koła gospodyń wiejskich .....	21
2.6.4.	Kluby sportowe i stowarzyszenia oświatowe.....	21
2.6.5.	Realizacja Programu współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2020 roku.....	23
3.	Promocja gminy i wydarzenia kulturalne .....	25
4.	Sytuacja finansowa – analiza budżetu gminy Zduńska Wola .....	26
4.1.	Dochody budżetu gminy Zduńska Wola .....	26
4.1.1.	Dochody własne .....	28
4.1.2.	Subwencje .....	29
4.1.3.	Dotacje.....	30
4.2.	Wydatki budżetu gminy Zduńska Wola .....	31
4.3.	Wynik budżetów gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020 .....	33
4.4.	Pozyskiwanie środków zewnętrznych na realizację zadań.....	33
5.	Inwestycje.....	35
5.1.	Polityka inwestycyjna.....	35
5.2.	Zestawienie inwestycji wykonanych w 2020 roku.....	35
5.3.	Stan infrastruktury drogowej, oświetlenia i urządzeń towarzyszących.....	38
6.	Realizacja funduszu sołectkiego.....	38
7.	Zagospodarowanie przestrzenne .....	39
7.1.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania .....	40
7.2.	Plany zagospodarowania przestrzennego .....	40



7.3.	Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzje o warunkach zabudowy. ....	40
7.4.	Wydawanie opinii (w tym dotyczących podziału działek), zaświadczeń, wypisów i wyrysów z planów miejscowych i studium .....	44
8.	Gospodarka komunalna .....	44
8.1.	Gospodarka przestrzenna i decyzje środowiskowe .....	44
8.2.	Mienie komunalne .....	55
8.2.1.	Podział nieruchomości .....	55
8.2.2.	Rozgraniczenie nieruchomości .....	56
8.2.3.	Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne .....	56
8.2.4.	Zbycie gruntów .....	59
8.2.5.	Nabycie gruntów .....	61
8.2.6.	Dzierżawa gruntów .....	63
8.2.7.	Użytkowanie wieczyste gruntów .....	64
8.2.8.	Gospodarowanie zasobem mieszkaniowym gminy .....	64
8.2.9.	Dodatki mieszkaniowe i energetyczne .....	65
8.2.10.	Utrzymanie obiektów komunalnych .....	66
9.	Ochrona środowiska i usługi komunalne .....	67
9.1.	Gospodarka odpadami .....	67
9.2.	Wodociągi .....	74
9.3.	Kanalizacja .....	74
9.4.	Sieć gazowa .....	78
9.5.	Wymiana źródeł ciepła .....	78
10.	Ochrona zwierząt .....	78
11.	Partnerstwa gminy Zduńska Wola .....	81
12.	Oświata .....	82
12.1.	Przedszkola .....	82
12.2.	Szkoły podstawowe .....	83
12.3.	Poziom nauczania .....	83
12.4.	Pomoc materialna dla uczniów - stypendia i zasiłki szkolne .....	85
12.5.	Kształcenie młodocianych .....	85
13.	Pomoc społeczna .....	86
14.	Ochrona zdrowia .....	93
15.	Realizacja Strategii Rozwoju Gminy Zduńska Wola .....	93
15.1.	Założenia strategii .....	93
15.2.	Misja gminy Zduńska Wola .....	95



15.3. Wartości kluczowe .....	95
15.4. Wizja rozwoju Gminy Zduńska Wola .....	95
15.5. Interesariusze strategii .....	96
15.6. Ocena realizacji strategii .....	96



## 1. Wstęp

Raport o stanie Gminy Zduńska Wola został opracowany w związku z art. 28aa ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713). Stanowi rozszerzenie informacji zawartych w sprawozdaniu z realizacji budżetu gminy, przedstawianego corocznie Radzie Gminy przez Wójta.

Raport uwzględnia aspekty gospodarcze i społeczne za rok 2020. Odnosi się także do lat wcześniejszych, co pozwala na dokonanie analizy poziomu rozwoju gminy.

Raport pokazuje także trendy rozwojowe i stanowi podstawę do obiektywnej, opartej na faktach, oceny możliwości dalszego rozwoju gminy. Zawiera analizę następujących obszarów działalności gminy:

- demografia,
- finanse gminy,
- inwestycje gminne (i inne zadania remontowe realizowane w sołectwach),
- działalność gospodarcza,
- warunki życia mieszkańców – infrastruktura techniczna: wodociągi, kanalizacja, drogi, gospodarka odpadami),
- zagospodarowanie przestrzenne,
- oświata,
- pomoc społeczna,
- realizacja strategii i programów.

## 2. Ogólna charakterystyka gminy Zduńska Wola

### 2.1. Położenie, powierzchnia, sołectwa

Gmina Zduńska Wola zlokalizowana jest w centralnej Polsce, w zachodniej części województwa łódzkiego i środkowej części powiatu zduńskowolskiego.

Położona jest w 60% wokół miasta Zduńska Wola i graniczy z gminami:

- od północy: gmina Szadek i Gmina Warta,
- od południa: gmina Zapolice,
- od wschodu: gmina Łask i gmina Sędziejowice,
- od zachodu: gmina Sieradz.



**Rysunek 1. Gmina Zduńska Wola na tle kraju, województwa łódzkiego i powiatu zduńskowolskiego**



Źródło: [www.zpp.pl](http://www.zpp.pl), [www.mapa.szukacz.pl](http://www.mapa.szukacz.pl);

Gmina Zduńska Wola zajmuje powierzchnię 111,5 km<sup>2</sup>, co stanowi 0,62% powierzchni województwa łódzkiego i 30,2% powierzchni powiatu zduńskowolskiego. Na wskazanym obszarze znajduje się 41 miejscowości tworzących 31 sołectw. Największe z nich to Czechy zajmujące ok. 14,9% całkowitej powierzchni gminy, Izabelów – 8% i Wojsławice – 6% powierzchni Gminy.

**Tabela 1. Sołectwa i miejscowości gminy Zduńska Wola**

Lp.	Nazwa sołectwa	Wsie wchodzące w skład sołectwa
1.	Annopole Nowe	Annopole Nowe, Wiktorów
2.	Annopole Stare	Annopole Stare
3.	Biały Ług	Biały Ług
4.	Czechy	Czechy
5.	Kłady	Kłady, Dionizów
6.	Gajewniki	Gajewniki
7.	Gajewniki-Kolonia	Gajewniki Kolonia
8.	Henryków	Henryków
9.	Izabelów	Izabelów, Izabelów Mały, Andrzejów
10.	Janiszewice	Janiszewice, Maciejów, Beniaminów, Karolew
11.	Krobanów	Krobanów, Krobanówek
12.	Korczew	Korczew
13.	Karsznice	Karsznice
14.	Michałów	Michałów
15.	Mostki	Mostki
16.	Ogrodzisko	Ogrodzisko
17.	Opiesin	Opiesin
18.	Ostrówek	Ostrówek
19.	Ochraniew	Ochraniew
20.	Poręby	Poręby
21.	Pratków	Pratków



22.	Piaski	Piaski
23.	Polków	Polków
24.	Rębieskie	Rębieskie, Rębieskie Kolonia
25.	Suchoczasy	Suchoczasy
26.	Tymienice	Tymienice
27.	Wojśławice	Wojśławice
28.	Wólka Wojśławska	Wólka Wojśławska
29.	Wymysłów	Wymysłów
30.	Zamłynie	Zamłynie
31.	Zborowskie	Zborowskie, Laskowiec

Źródło: Opracowanie własne

Gmina Zduńska Wola zlokalizowana jest w odległości ok. 50 km od Łodzi - jednej z największych aglomeracji w Polsce. Korzystne połączenie komunikacyjne zapewnione jest dzięki trasie szybkiego ruchu S8 oraz drodze wojewódzkiej nr 482 łączącej Łódź z Wrocławiem. Przez gminę przebiegają również dwie magistrale kolejowe łączące północną i południową część Polski, jak i wschód z zachodem. Dodatkowo, w niedalekim sąsiedztwie Gminy przebiegają autostrady A1 i A2, dzięki którym gmina ma optymalne połączenie między innymi z Łodzią, Poznaniem, Warszawą i Gdańskiem.

Sąsiedztwo miasta Zduńska Wola i związane z tym migracje korzystnie wpływają na zwiększenie liczby mieszkańców gminy oraz rozwój lokalnych i regionalnych firm produkcyjnych, handlowych i usługowych.

## 2.2. Zasoby środowiska przyrodniczego

Gmina Zduńska Wola należy do gmin, które ze względu na swoje położenie w stosunku do miasta Zduńska Wola oraz uwarunkowania przyrodnicze, posiada duży potencjał do rozwoju mieszkalnictwa na tym terenie. Na terenie gminy występują małe ciekły wodne (tj. rzeki: Warta, Pichna, Tymianka, Niwka, Szadkówka), różnorodność obszarów leśnych (wskaźnik lesistości w Gminie wynosi 29,53% i jest nieco wyższy niż wskaźnik dla kraju), w tym obszary chronione:

- rezerwaty przyrody: rezerwat przyrody „Jabłecznik” oraz rezerwat przyrody „Wojśławice”,
- Park Krajobrazowy Międzyrzecza Warty i Widawki,
- siedliska naturalne chronione.

## 2.3. Ludność gminy

Liczba mieszkańców na terenie gminy Zduńska Wola, na przestrzeni ostatnich lat, systematycznie wzrasta. Na koniec roku 2020 wynosiła 12.022.

**Tabela 2. Liczba mieszkańców gminy w latach 2016-2020 z podziałem na poszczególne sołectwa**

L.p.	Sołectwo	Liczba mieszkańców					
		Lata -	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Annopole Nowe		268	275	276	276	275



2.	Annopole Stare	151	155	155	152	155
3.	Biały Ług	271	266	261	253	253
4.	Czechy	1752	1746	1722	1708	1717
5.	Kłady	148	158	160	167	176
6.	Gajewniki	191	190	191	188	186
7.	Gajewniki-Kolonia	162	164	161	162	158
8.	Henryków	301	302	304	297	294
9.	Izabelów	946	967	966	982	990
10.	Janiszewice	608	610	614	606	605
11.	Krobanów	297	284	277	264	266
12.	Korczew	454	458	463	475	470
13.	Karsznice	306	303	299	303	305
14.	Michałów	345	344	341	339	332
15.	Mostki	104	102	101	102	107
16.	Ogrodzisko	344	343	351	358	352
17.	Opiesin	515	532	535	534	532
18.	Ostrówek	233	244	240	240	241
19.	Ochraniew	456	451	457	467	465
20.	Poręby	189	192	197	196	196
21.	Pratków	326	324	322	326	323
22.	Piaski	464	462	470	472	470
23.	Polków	254	242	246	239	237
24.	Rębieskie	310	312	312	305	301
25.	Suchoczasy	353	360	363	371	371
26.	Tymienice	674	687	709	718	741
27.	Wojśławice	707	694	683	678	673
28.	Wólka Wojśławska	167	170	171	170	170
29.	Wymysłów	285	282	285	283	288
30.	Zamłyń	235	237	239	239	240
31.	Zborowskie	143	140	135	138	133
	<b>Ogółem</b>	<b>11959</b>	<b>11996</b>	<b>12006</b>	<b>12008</b>	<b>12022</b>

Źródło: Opracowanie własne

**Tabela 3. Dane demograficzne**

<b>Dane statystyczne w latach</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Liczba ludności ogółem	11959	11996	12006	12008	12022
Kobiety	5974	5999	5982	5968	6064
Mężczyźni	5985	5997	6024	6040	6112
Urodzenia	119	142	143	127	117
Zgony	120	156	117	123	109
<b>Przyrost naturalny</b>	<b>-1</b>	<b>-14</b>	<b>+26</b>	<b>+4</b>	<b>+8</b>
Wiek przedprodukcyjny	2423	2437	2427	2433	2432
Wiek produkcyjny	7612	7627	7635	7603	7584
Wiek poprodukcyjny	1924	1932	1944	1969	2006

Źródło: Opracowanie własne





Z powyższej tabeli wynika, że w roku 2020 odnotowano przyrost naturalny. Wzrasta także liczba ludności w wieku poprodukcyjnym, co istotnie wpływa na kształtowanie się potrzeb mieszkańców – szczególnie w sferze społecznej.

#### 2.4. Władze lokalne i gminne jednostki organizacyjne

Głównym zadaniem gminy, jako jednostki samorządu terytorialnego, jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty. Szczegółowo zadania własne zostały określone w art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym. Ustawy mogą nakładać na gminę także obowiązki realizacji zadań zleconych - z zakresu administracji rządowej.

Organem stanowiącym jest Rada Gminy Zduńska Wola liczącą 15 radnych. W roku 2020 Rada podjęła 80 uchwał.

**Tabela 4. Wykaz uchwał podjętych przez Radę Gminy Zduńska Wola w roku 2020**

<b>Lp.</b>	<b>Numer i data podjęcia uchwały</b>	<b>Tytuł uchwały</b>
1.	XVII/133/2020 30.01.2020 r.	<b>w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok.</b>
2.	XVII/134/2020 30.01.2020 r.	<b>w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zduńskowolskiemu na realizację zadania pn.: „Miejski Obszar Funkcjonalny Zduńska Wola - Karsznice - budowa łącznika z drogą ekspresową S8 na terenie Powiatu Zduńskowolskiego i Powiatu Łaskiego”.</b>
3.	XVII/135/2020 30.01.2020 r.	<b>w sprawie pozbawienia części drogi kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej.</b>
4.	XVIII/136/2020 20.02.2020 r.	<b>w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok.</b>
5.	XVIII/137/2020 20.02.2020 r.	<b>w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduńska Wola na lata 2020 – 2028.</b>
6.	XVIII/138/2020 20.02.2020 r.	<b>w sprawie zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia wspólnej obsługi dla jednostek organizacyjnych Gminy Zduńska Wola.</b>
7.	XVIII/139/2020 20.02.2020 r.	<b>w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej we wsi Izabelów Mały gmina Zduńska Wola.</b>
8.	XIX/140/2020 19.03.2020 r.	<b>w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok</b>



9.	XIX/141/2020 19.03.2020 r.	w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej Wojewódzkiej Komendy Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu „Średniego samochodu ratownictwa technicznego (z HDS) dla potrzeb Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zduńskiej Woli”
10.	XIX/142/2020 19.03.2020 r.	w sprawie przekazania środków finansowych Komendzie Powiatowej Policji w Zduńskiej Woli.
11.	XIX/143/2020 19.03.2020 r.	w sprawie zatwierdzenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Zduńska Wola w 2020 roku.
12.	XIX/144/2020 19.03.2020 r.	w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z kompleksu boisk sportowych „MOJE BOISKO - ORLIK 2012” w Czechach.
13.	XIX/145/2020 19.03.2020 r.	w sprawie zmiany Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na 2020 rok.
14.	XIX/146/2020 19.03.2020 r.	w sprawie ustalenia dopłaty dla 3 grupy taryfowej odbiorców do zużytej wody.
15.	XX/147/2020 30.04.2020 r.	w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok.
16.	XX/148/2020 30.04.2020 r.	sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości.
17.	XX/149/2020 30.04.2020 r.	w sprawie zasad udzielania spółkom wodnym dotacji celowej z budżetu Gminy Zduńska Wola, trybu postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposobu jej rozliczania.
18.	XX/150/2020 30.04.2020 r.	w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej we wsi Tymienice gmina Zduńska Wola.
19.	XX/151/2020 30.04.2020 r.	w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zabytkami Gminy Zduńska Wola na lata 2020-2023”.
20.	XX/152/2020 30.04.2020 r.	w sprawie wprowadzenia za część roku 2020 zwolnienia z podatku od nieruchomości.
21.	XX/153/2020 30.04.2020 r.	w sprawie zmiany Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Zduńska Wola w 2020 roku.
22.	XXI/154/2020 28.05.2020 r.	w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok.
23.	XXI/155/2020 28.05.2020 r.	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduńska Wola na lata 2020-2028.



24.	XXI/156/2020 28.05.2020 r.	w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Zduńska Wola do podpisania umowy ze Starostą Zduńskowolskim w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 4922E ulicy Opiesińskiej w Zduńskiej Woli”
25.	XXI/157/2020 28.05.2020 r.	w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Korczew oraz w miejscowości Tymienice gmina Zduńska Wola.
26.	XXI/158/2020 28.05.2020 r.	w sprawie pozbawienia części drogi kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej.
27.	XXI/159/2020 28.05.2020 r.	w sprawie rozpatrzenia petycji
28.	XXI/160/2020 28.05.2020 r.	w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad udzielania spółkom wodnym dotacji celowej z budżetu Gminy Zduńska Wola, trybu postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposobu jej rozliczania.
29.	XXII/161/2020 25.06.2020 r.	w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok.
30.	XXII/162/2020 25.06.2020 r.	w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduńska Wola na lata 2020-2028
31.	XXII/163/2020 25.06.2020 r.	w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie Zduńska Wola na rok szkolny 2020/2021
32.	XXII/164/2020 25.06.2020	w sprawie udzielania dofinansowania kosztów wykonania podłączeń kanalizacyjnych
33.	XXII/165/2020 25.06.2020	w sprawie rozpatrzenia petycji
34.	XXII/166/2020 25.06.2020	w sprawie nadania nazwy dla ronda w miejscowości Czechy, gmina Zduńska Wola
35.	XXII/167/2020 25.06.2020	w sprawie udzielenia dotacji w 2020 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków położonym na terenie Gminy Zduńska Wola
36.	XXII/168/2020 25.06.2020	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie publicznego transportu zbiorowego
37.	XXII/169/2020 25.06.2020	w sprawie udzielenia wotum zaufania wójtowi
38.	XXII/170/2020 25.06.2020	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetu gminy Zduńska Wola za rok 2019 wraz z informacją o stanie mienia komunalnego



39.	XXII/171/2020 25.06.2020	<b>W sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Zduńska Wola za 2019 rok</b>
40.	XXII/172/2020 25.06.2020	<b>w sprawie udzielenia absolutorium dla Wójta Gminy Zduńska Wola</b>
41.	XXIII/173/2020 14.07.2020 r.	<b>w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok.</b>
42.	XXIII/174/2020 14.07.2020 r.	<b>w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduńska Wola na lata 2020-2028</b>
43.	XXIII/175/2020 14.07.2020 r.	<b>w sprawie uchylenia uchwały nr XXII/164/2020 w sprawie udzielania dofinansowania kosztów wykonania podłączeń kanalizacyjnych.</b>
44.	XXIV/176/2020 27.08.2020 r.	<b>w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok</b>
45.	XXIV/177/2020 27.08.2020 r.	<b>w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduńska Wola na lata 2020-2028</b>
46.	XXIV/178/2020 27.08.2020 r.	<b>w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zduńska Wola</b>
47.	XXIV/179/2020 27.08.2020 r.	<b>w sprawie uzgodnienia zakresu prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody, dotyczących pomników przyrody na terenie przykościelnym Parafii Rzymsko-Katolickiej w Korczewie</b>
48.	XXIV/180/2020 27.08.2020 r.	<b>w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność kierownika jednostki organizacyjnej Gminy Zduńska Wola</b>
49.	XXV/181/2020 15.10.2020 r.	<b>w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Zduńska Wola na lata 2021-2028 wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko dla Strategii Rozwoju Gminy Zduńska Wola na lata 2021-2028</b>
50.	XXV/182/2020 15.10.2020 r.	<b>w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok</b>
51.	XXV/183/2020 15.10.2020 r.	<b>w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduńska Wola na lata 2020-2028</b>
52.	XXV/184/2020 15.10.2020 r.	<b>w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości</b>
53.	XXV/185/2020 15.10.2020 r.	<b>w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru we wsi Czechy oraz zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Zduńska Wola – w części dotyczącej obrębów Izabelów</b>



54.	XXV/186/2020 15.10.2020 r.	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego we wsi Tymienice, gmina Zduńska Wola
55.	XXV/187/2020 15.10.2020 r.	w sprawie zmiany Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Zduńska Wola na lata 2019 - 2024
56.	XXV/188/2020 15.10.2020 r.	w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Zduńska Wola do zawarcia porozumienia międzygminnego z Miastem Zduńska Wola dotyczącego wyznaczenia obszaru aglomeracji
57.	XXV/189/2020 15.10.2020 r.	w sprawie ustalenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania
58.	XXVI/190/2020 26.11.2020 r.	w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok
59.	XXVI/191/2020 26.11.2020 r	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduńska Wola na lata 2020-2028
60.	XXVI/192/2020 26.11.2020 r	w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zduńskowolskiemu na realizację zadania pn.: „Miejski Obszar Funkcjonalny Zduńska Wola - Karsznice - budowa łącznika z drogą ekspresową S8 na terenie Powiatu Zduńskowolskiego i Powiatu Łaskiego ”
61.	XXVI/193/2020 26.11.2020 r	w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych
62.	XXVI/194/2020 26.11.2020 r	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Mostki gmin a Zduńska Wola
63.	XXVI/195/2020 26.11.2020 r	w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej we wsi Henryków, gmina Zduńska Wola
64.	XXVI/196/2020 26.11.2020 r	w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zduńska Wola
65.	XXVI/197/2020 26.11.2020 r	w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów



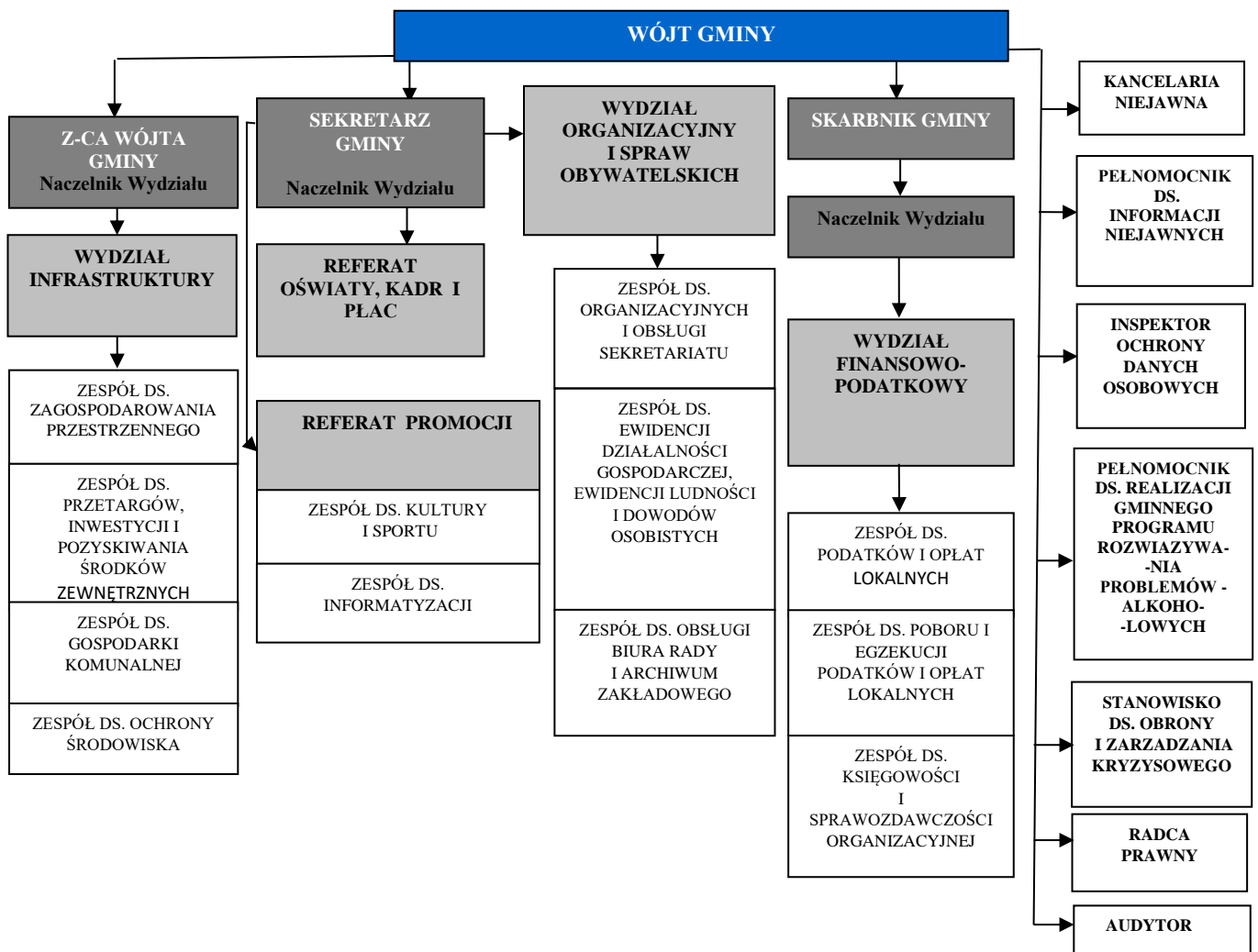
66.	XXVI/198/2020 26.11.2020 r	w sprawie uchylenia uchwały nr VI/45/2015 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz ustalenia stawki opłaty za pojemnik
67.	XXVI/199/2020 26.11.2020 r	w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe
68.	XXVI/200/2020 26.11.2020 r	w sprawie uchylenia uchwały nr XI/87/2015 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, na której znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku
69.	XXVI/201/2020 26.11.2020 r	w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe
70.	XXVI/202/2020 26.11.2020 r	w sprawie ustalenia dopłaty dla 1 grupy taryfowej odbiorców usług odprowadzania ścieków
71.	XXVI/203/2020 26.11.2020 r	w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Gminy Zduńska Wola z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 rok
72.	XXVI/204/2020 26.11.2020 r	w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2021 rok
73.	XXVII/205/2020 17.12.2020 r.	w sprawie zmian w budżecie Gminy Zduńska Wola na 2020 rok
74.	XXVII/206/2020 17.12.2020 r.	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduńska Wola na lata 2020-2028
75.	XXVII/207/2020 17.12.2020 r.	w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Zduńska Wola na 2021 rok
76.	XXVII/208/2020 17.12.2020 r.	w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduńska Wola na lata 2021-2028
77.	XXVII/209/2020 17.12.2020 r.	w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021 – 2024



78.	XXVII/210/2020 17.12.2020 r.	w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na 2021 rok
79.	XXVII/211/2020 17.12.2020 r.	w sprawie szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania oraz rodzajów i wysokości stypendiów sportowych, nagród i wyróżnień
80.	XXVII/212/2020 17.12.2020 r.	w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia warunków i trybu wspierania finansowego rozwoju sportu na terenie Gminy Zduńska Wola

Źródło: opracowanie własne

Organem wykonawczym gminy jest Wójt. Wykonuje on uchwały Rady Gminy oraz realizuje zadania określone przepisami prawa wydając zarządzenia i decyzje. W roku 2020 zarządzeń Wójta Gminy było wydanych 190, decyzji 8 155. Jest też kierownikiem urzędu, przy pomocy którego wykonuje powierzone zadania.





Gminne jednostki organizacyjne – urząd gminy, przedszkola, szkoły podstawowe oraz ośrodek pomocy społecznej są realizatorami zadań gminy, w tym z zakresu oświaty i pomocy społecznej.

**Tabela 5. Wykaz jednostek organizacyjnych gminy Zduńska Wola**

L.p.	Nazwa jednostki organizacyjnej
1.	Urząd Gminy Zduńska Wola
2.	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zduńskiej Woli
3.	Szkoła Podstawowa w Annopolu Starym
4.	Zespół Szkoły Podstawowej i Przedszkola im. Jana Pawła II w Czechach
5.	Szkoła Podstawowa im. Juliana Tuwima w Izabelowie
6.	Szkoła Podstawowa im. ks. Jana Twardowskiego w Janiszewicach
7.	Szkoła Podstawowa im. Jana Henryka Dąbrowskiego w Krobanowie
8.	Szkoła Podstawowa im. Adama Mickiewicza w Wojsławicach
9.	Gminne Przedszkole w Ochraniewie
10.	Gminne Przedszkole w Tymienicach

Źródło: Opracowanie własne

## 2.5. Podmioty gospodarcze

### 2.5.1. Działalność rolnicza

Gmina Zduńska Wola charakteryzuje się znacznym zróżnicowaniem warunków glebowych. Najlepsze gleby należące do I i II klasy bonitacyjnej kompleksu pszennego, bardzo dobrego, zajmują niewielkie powierzchnie w okolicach wsi Wojsławice oraz Korczew. Najczęściej występujący kompleks żytni bardzo dobry (pszenno-żytni), w skład którego wchodzi najlepsze gleby lekkie bielcowe zaliczane do III i IV klasy bonitacyjnej znajdują się przede wszystkim w północnej części gminy w okolicy Pratkowa oraz wsi Rębieskie i Rębieskie Kolonia, a także wokół Wojsławic.

Gleby III klasy bonitacyjnej – słabsze, lecz także bardzo korzystne dla produkcji rolnej – to głównie gleby brunatne z małym udziałem gleb bielcowych, których największe kompleksy występują w okolicach wsi: Wojsławice, Gajewniki, Krobanów, Biały Ług, Michałów, Tymienice. Najsłabszym rolniczo obszarem są tereny wsi Zborowskie, Mostki, Gajewniki Kolonia. Dominują tu słabe gleby poniżej IV klasy bonitacyjnej.

Rolnictwo w gminie, w przeważającej części oparte jest na drobnych gospodarstwach prywatnych. Liczba gospodarstw rolnych o powierzchni powyżej 1 ha - wynosi ok. 1798. Ich łączna powierzchnia to 6 198,005 ha. Średnia wielkość gospodarstwa w gminie wynosi 3,44 ha.

W gminie Zduńska Wola użytków zielonych jest bardzo mało i należą one do kompleksu użytków zielonych średnich 2z i słabych 3z. Do kompleksu użytków zielonych średnich zalicza się użytki zielone na glebach mineralnych, torfowych i murszowych. Kompleks ten występuje głównie we wsiach: Zamłynie, Pratków, Korczew, Izabelów oraz w południowo-wschodniej części gminy - niedaleko wsi Mostki i Karsznice.





W produkcji roślinnej dominuje uprawa zbóż (pszenica, pszenżyto, żyto, owies) ziemniaków i roślin pastewnych. Produkcja zwierząt jest wielokierunkowa (bydło, trzoda chlewna, drób).

Gmina Zduńska Wola z biegiem lat zmienia charakter – z rolniczego na podmiejski. Maleje liczba podmiotów prowadzących rolniczą produkcję roślinną, zwierzęcą, czy zajmujących się przetwórstwem. Dominują małe gospodarstwa rolne, których właściciele podejmują działalność nierolniczą – własną lub w oparciu o zatrudnienie.

### 2.5.2. Działalność gospodarcza

Na terenie gminy Zduńska Wola na koniec 2020 roku funkcjonowało 789 jednostek gospodarczych. Największa część podmiotów prywatnych to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, 33 działało w formie spółek cywilnych.

Najczęściej, jako rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej, wskazywany w klasyfikacji działalności na terenie gminy to malowanie i szklenie, tynkowanie oraz wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych. Kolejne grupy to zakładanie stolarki budowlanej, wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych, transport drogowy towarów oraz konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych.

Na terenie gminy Zduńska Wola działa 19 punktów sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży (sklepy) oraz 3 punkty sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do sprzedaży w miejscu sprzedaży (lokale gastronomiczne).

### 2.5.3. Realizacja Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii

Pobrane opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczone są na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii. Zadania wskazane do realizacji w programie wykonuje Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, tj. zwiększanie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu, udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe, pomocy psychospołecznej i prawnej, w tym ochrony przed przemocą w rodzinie, prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży, wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, działających na rzecz rozwiązywania problemów alkoholowych. Zadaniem Komisji jest także podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów o reklamie i promocji napojów alkoholowych oraz w związku z naruszeniem przepisów ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U. z 2019 r. poz. 2277 ze zm.).

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2020 rok został przyjęty Uchwałą nr XVI/127/2019 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 19 grudnia 2019 r. Zgodnie z nim w 2020 roku Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych podejmowała następujące działania:



## 1. Współpraca z instytucjami i stowarzyszeniami:

We współpracy z Polskim Towarzystwem Walki z Kalectwem (oddział w Kutnie) współorganizowano udział 40 uczniów Szkoły Podstawowej w Krobanowie w przedstawieniu o charakterze profilaktycznym, które odbyło się 15 lutego 2020 roku w Sali Widowiskowej Kina „Ratusz” w Zduńskiej Woli.

## 2. Pomoc osobom nadużywającym alkohol:

- w ciągu roku wysłano 53 zaproszeń do osób, w stosunku do których wpłynęły wnioski o wszczęcie postępowania w sprawie skierowania na leczenie odwykowe; przeprowadzono z nimi rozmowy mające na celu nakłonienie ich do leczenia odwykowego i podjęcia terapii. Ponadto przeprowadzono także szereg rozmów interwencyjnych i wspierających z członkami rodzin osób uzależnionych oraz z osobami zainteresowanymi, w sumie do GKRPA wpłynęło 16 nowych wniosków dotyczących zastosowania procedury zobowiązania do leczenia odwykowego,
- złożono 8 wniosków do Sądu Rejonowego w Zduńskiej Woli dotyczących zastosowania obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu,
- skierowano 10 osób na badania do biegłych (psychologa i psychiatry) w kierunku diagnozy uzależnienia od alkoholu (zgłosiły się 4 osoby), ponadto poniesiono koszty związane z wydaniem opinii przez biegłych psychologa i psychiatry w kierunku diagnozy uzależnienia od alkoholu wobec 5 osób skierowanych na ww. badanie przez sąd,
- wszystkie osoby, które zgłosiły się na rozmowę na posiedzenie GKRPA były kierowane do Poradni Leczenia Uzależnień w Zduńskiej Woli,
- utrzymywano stały kontakt z Komendą Powiatową Policji w Zduńskiej Woli, wysłano łącznie 28 pism w sprawie wniosków o przeprowadzenie wywiadów dotyczących 84 osób oraz 2 pisma - w sprawie diagnozy liczby interwencji i osób zatrzymanych/nietrzeźwych na terenie Gminy,
- sfinansowano 192 godzin konsultacji dla osób uzależnionych i ich rodzin (objęto opieką i wsparciem 25 osób uzależnionych od alkoholu lub/i innych środków psychoaktywnych oraz 6 członków rodzin z problemem alkoholowym) prowadzonych przez terapeutę w Klubie Abstynenta w Czechach. W związku z wystąpieniem stanu epidemii wywołanym zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 udzielono 19 porad telefonicznych.

## 3. Profilaktyka uzależnień:

Na terenie wszystkich szkół gminnych pedagodzy szkolni realizują zajęcia z zakresu profilaktyki uzależnień behawioralnych (w tym profilaktyki uzależnień) w ramach swojej pracy, sześciu gminnych pedagogów realizuje następujące programy profilaktyczne: „Jaś i Małgosia na tropie – Program Domowych Detektywów”, „Cukierki”, „Przeciw”, „Odczuwaj, ufaj, mów”, „Unplugged”, „Tak czy Nie”, „Stop agresji i przemocy w szkole” oraz „Fantastyczne Możliwości” a także autorskie - własne profilaktyczne. Ponadto wśród dzieci w wieku przedszkolnym oraz wśród uczniów klas tzw. „0” i klas I-III szkół podstawowych realizowany jest program z zakresu promocji zdrowia psychicznego „Przyjaciele Zippiego”. W II półroczu roku szkolnego 2019/2020 w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 wprowadzono organizację realizacji zadań oświatowych w szkołach z wykorzystaniem metod i technik kształcenia



na odległość tzw. „zdalne nauczanie”, dlatego też większa część zaplanowanych do realizacji działań profilaktycznych w szkole nie doszła do skutku, w tym realizacja programów profilaktycznych - brak aktualnie wytycznych do prowadzenia programów profilaktycznych on-line. Realizacja programów profilaktycznych została przesunięta na kolejny rok szkolny 2020/2021.

Ponadto, zakupiono specjalistyczną prasę dla potrzeb GKRPA, Grupy Samopomocowej AA działającej we wsi Czechy oraz wszystkich gminnych placówek oświatowych, w tym przedszkoli (prenumeraty czasopism „Świat Problemów”, „Remedium” na 2021 rok) oraz materiały do realizacji programów profilaktycznych: „Jaś i Małgosia na tropie – Program Domowych Detektywów”, „Przyjaciele Zippiego”, „Fantastyczne Możliwości” we wszystkich szkołach gminnych, a także materiały o charakterze profilaktycznym (ulotki i plakaty) dla gminnych placówek oświatowych oraz GKRPA i GOPS.

4. W związku z wystąpieniem stanu epidemii wywołanym zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 nie zorganizowano wyjazdu wakacyjnego dla dzieci z rodzin z problemem alkoholowym (obóz o charakterze socjoterapeutycznym), nie odbyły się także kontrole punktów sprzedaży napojów alkoholowych w zakresie przestrzegania zasad i warunków korzystania z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych (na podstawie art. 18 ust. 8 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2016 r. poz. 487 ze zm.).
5. W omawianym okresie komisja zgodnie z wymogami lokalizacyjnymi punktów sprzedaży napojów alkoholowych wynikającymi z uchwały nr XLIX/371/2018 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Zduńska Wola oraz uchwały nr XLIX/370/2018 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie ustalenia zasad usytuowania na terenie Gminy Zduńska Wola miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych zaopiniowała łącznie 2 wnioski o wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w sklepach spożywczo – przemysłowych.
6. Członkowie GKRPA wzięli udział w szkoleniach on – line: pn. „Realizacja gminnych programów profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz praca gminnej komisji w czasach zagrożenia COVID-19; wytyczne i praktyka oparciu o najnowsze stanowisko PARPA” organizowanym przez Studio Profilaktyki Społecznej w Krakowie oraz w szkoleniu on-line nt. przeciwdziałania przemocy w rodzinie organizowanym przez Państwową Agencję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
7. Z inicjatywy Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przy Urzędzie Gminy Zduńska Wola w I kwartale 2020 roku odbyło się interdyscyplinarne szkolenie dla pracowników socjalnych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, pedagogów szkolnych z gminnych placówek oświatowych, członków Zespołu Interdyscyplinarnego i Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz dzielnicowych Komendy Powiatowej Policji z terenu Gminy Zduńska Wola z metody Dialogu Motywującego. Szkolenie odbyło się w Urzędzie Gminy w Zduńskiej Woli, udział w nim był bezpłatny. Celem szkolenia było zapoznanie uczestników z podstawowymi założeniami DM oraz ćwiczenie umiejętności z zakresu motywowania klientów do zmiany zachowań.



8. Członkowie Komisji po zapoznaniu się z pismami z KPP w Zduńskiej Woli dotyczącymi zakłóceń ładu i porządku publicznego dokonywanego przez osoby będące pod wpływem alkoholu na terenie przyległym do 2 sklepów spożywczych z terenu gminy zaprosili właścicieli sklepów na rozmowy w celu omówienia zasad przestrzegania i warunków korzystania z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych (na podstawie art. 18 ust. 8 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2016 r. poz. 487 ze zm.). Właściciele sklepów złożyli szczegółowe wyjaśnienia dotyczące zdarzeń opisanych w pismach z KPP w Zduńskiej Woli, omówili także podejmowane działania w celu ich zaniechania. W trakcie rozmowy podkreślono zakres obowiązków właściciela punktu sprzedaży napojów alkoholowych w zakresie przestrzegania zasad i warunków korzystania z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.
9. GKRPA wzięła udział w projekcie edukacyjnym organizowanym przez PARPA pn. "Wspieranie placówek działających w obszarze profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, w szczególności na rzecz członków rodzin z problemem alkoholowym i przemocą" adresowanym do gmin o dochodach pochodzących z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w 2019 roku poniżej 100 tys. zł. Przygotowany projekt został pozytywnie zaopiniowany – GKRPA otrzymała bezpłatne pakiety materiałów edukacyjnych zawierających broszury i ulotki dotyczące profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, które rozdysponowała w placówkach udzielających pomocy członkom rodzin z problemem alkoholowym (w tym osobom doznającym przemocy w rodzinie), w szkołach i placówkach opiekuńczych oraz wśród przedsiębiorców prowadzących sprzedaż alkoholu.
10. Pełnomocnik ds. realizacji gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych systematycznie kontaktował się z Komendą Powiatową Policji w Zduńskiej Woli oraz z Sądem Rejonowym w Zduńskiej Woli i z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Zduńskiej Woli w sprawach osób kierowanych na posiedzenia Komisji.
11. Współpracowano z Interdyscyplinarnym Zespołem ds. Przeciwdziałania w Rodzinie, którego celem jest podejmowanie wszelkich działań wśród społeczności lokalnej na terenie Gminy Zduńska Wola na rzecz przeciwdziałania przemocy w rodzinie.
12. Komisja swoją pracę wykonała na 7 posiedzeniach w składzie - 5 członków.

## 2.6. Organizacje pozarządowe

### 2.6.1. Lokalna Grupa Działania „Podkowa”

Z inicjatywy władz gminy Zduńska Wola w 2008 roku podjęte zostały pierwsze kroki w kierunku utworzenia stowarzyszenia działającego w oparciu o Program Rozwoju Obszarów Wiejskich - Leader. Zidentyfikowanie problemów lokalnych, niski poziom współpracy samorządów oraz słabe wykorzystanie posiadanych zasobów stały się motywem do podjęcia, pomiędzy gminami **Zduńska Wola i Zapolice**, współpracy, której celem było zaktywizowanie samorządów oraz ich partnerów, zainteresowanych projektami w ramach inicjatywy Leader. W zakres konsultacji oraz opracowanie Lokalnej Strategii Rozwoju (LSR), włączono społeczność lokalną, w tym przedstawicieli sektorów gospodarczego i społecznego.



Dnia 18 czerwca 2009 roku pomiędzy Samorządem Województwa Łódzkiego a stowarzyszeniem Lokalna Grupa Działania „Podkowa” została podpisana umowa o warunkach i sposobie realizacji lokalnej strategii rozwoju. Kolejną – na realizację nowej strategii - podpisano 19 maja 2016 roku.

Od początku funkcjonowania stowarzyszenia LGD „Podkowa” gmina Zduńska Wola, ze środków przyznanych na realizację Lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2007-2013 oraz na lata 2014-2020 pozyskała już ponad 2,5 mln złotych, a lokalni przedsiębiorcy na rozpoczęcie działalności gospodarczej i na rozwijanie działalności gospodarczej – ponad 1 mln złotych w ostatnich dwóch latach (2017-2018). Korzystają także małe stowarzyszenia, które pozyskują środki grantowe na realizację projektów lokalnych oraz mieszkańcy, którzy uczestniczą w wyjazdach studyjnych czy imprezach organizowanych przez LGD „Podkowa”.

W 2020 r. gmina Zduńska Wola pozyskała środki na budowę miejsc rekreacji na kwotę 152.694,00 zł. W konkursie grantowym OSP Wojśławice i Annopole Nowe otrzymały dofinansowanie do projektów na łączną kwotę 28.046,00 zł.

#### 2.6.2. Ochotnicze straże pożarne

Na terenie gminy działa Zarząd Oddziału Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP oraz 14 jednostek ochotniczych straży pożarnych, typu „S”. Wszystkie jednostki dysponują bazą lokalową w postaci remiz strażackich z pomieszczeniami garażowymi.

Do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego należą trzy jednostki: OSP Janiszewice, OSP Korczew, OSP Zborowskie. Na ich wyposażeniu jest 5 samochodów pożarniczych. W celu szybkiego powiadomienia o konieczności podejmowania działań ratowniczych jednostki włączone do KSRG wyposażono w system selektywnego uruchamiania syren załączane ze stanowiska kierowania Komendy Powiatowej PSP w Zduńskiej Woli. System ten pozwala na bardzo szybkie powiadomienie strażaków o zagrożeniu, co w znacznym stopniu przyspiesza wyjazd do akcji. Ochotnicze straże pożarne z terenu gminy Zduńska Wola w 20120 roku brały udział w 76 zdarzeniach.

Jednostki OSP działające na terenie gminy Zduńska Wola:

- 1) OSP Janiszewice (KSRG),
- 2) OSP Korczew (KSRG),
- 3) OSP Zborowskie (KSRG)
- 4) OSP Annopole Nowe,
- 5) OSP Czechy,
- 6) OSP Gajewniki,
- 7) OSP Izabelów,
- 8) OSP Michałów,
- 9) OSP Piaski,
- 10) OSP Polków,
- 11) OSP Pratków,
- 12) OSP Wojśławice,
- 13) OSP Zamłynie,
- 14) OSP Rębieskie.





### 2.6.3. Koła gospodyń wiejskich

Koła gospodyń wiejskich powstały z inicjatywy mieszkańców na terenie gminy Zduńska Wola kobiet. Działają one jako stowarzyszenia, w oparciu o ustawę z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach (Dz.U. z 2020 r. poz. 2261), a także na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o kołach gospodyń wiejskich (Dz. U. z 2021 r. poz. 165). Trzy koła działają jako grupy nieformalne.

W latach 1960-1990 funkcjonowało bardzo prężnie 31 kół, które skupiały około 1000 kobiet. Zmiany ustrojowe oraz gospodarka wolnorynkowa przyczyniły się do stopniowego zaniku działalności kół. Przyszedł jednak taki moment, w którym kobiety postanowiły reaktywować KGW. Dzięki sprzyjającej atmosferze, dzięki wielu osobom oraz instytucjom wspierających ich działalność, członkinie kół czują się bardziej zmotywowane do dalszego działania. Członkiniami są kobiety w bardzo różnym wieku, co daje możliwość dzielenia się doświadczeniami i umiejętnościami między pokoleniami. Za cel obrały sobie głównie podtrzymywanie i kultywowanie tradycji. Aktywnie uczestniczą w programach związanych z tematyką kobiecą oraz wydarzeniach kultywujących tradycję i regionalizm.

**Tabela 6. Wykaz Kół Gospodyń Wiejskich działających na terenie gminy Zduńska Wola**

L.p.	Działające jako stowarzyszenia zwykle KGW	L.p.	KGW działające jako grupy nieformalne	L.p.	Koła gospodyń wiejskich działające na podstawie ustawy o KGW
1.	Korczew	1.	Kłady-Dionizów	1.	Annopole Nowe
2.	Ogrodzisko	2.	Poręby	2.	Annopole Stare
3.	Suchoczasy	3.	Zamłynie	3.	Czechy
				4.	Izabelów
				5.	Krobanów
				6.	Michałów
				7.	Opiesin
				8.	Rębieskie
				9.	Tymienice
				10.	Wojśławice
				11.	Wólka Wojśławska
				12.	Zborowskie
				13.	Pratków

Źródło: Opracowanie własne

### 2.6.4. Kluby sportowe i stowarzyszenia oświatowe

Na terenie gminy Zduńska Wola mają siedzibę oraz działają kluby sportowe - Towarzystwo Sportowe Janiszewice, Klub Sportowy Rębieskie, Ludowy Klub Sportowy Ekolog Wojśławice, Stowarzyszenie Pasjonatów Sportu z Henrykowa, Klub Nordic Walking Luca Team z Wymysłowa. Sport w gminie Zduńska Wola jest ważnym elementem życia wielu jej mieszkańców, dlatego też Gmina wspiera rozwój dyscyplin sportowych w różnych grupach wiekowych, zarówno finansowo jak i rzeczowo. Wsparciem objęte są stowarzyszenia, których



siedziba mieści się na terenie gminy oraz powadzą szkolenia na terenie i dla mieszkańców gminy.

W 2020 roku rozstrzygnięto kolejny konkurs na realizację zadań z zakresu rozwoju sportu na terenie gminy Zduńska Wola. Kluby sportowe i stowarzyszenia mogły zabiegać o środki na prowadzenie szkolenia sportowego, udział w zawodach oraz rozgrywkach sportowych. Do rozdysponowania była kwota 114.500,00 złotych.

**Tabela 7. Wykaz podmiotów, których oferty zostały wybrane w postępowaniu konkursowym, wraz z kwotami dotacji**

Lp.	Nazwa zadania - dziedzina	Nazwa beneficjenta	Przyznana kwota dotacji
1.	Prowadzenie szkolenia sportowego, udział w zawodach oraz rozgrywkach sportowych w dziedzinie piłka nożna	Towarzystwo Sportowe Janiszewice	63.500,00 zł
2.	Prowadzenie szkolenia sportowego, udział w zawodach oraz rozgrywkach sportowych w dziedzinie piłka nożna	Ludowy Zespół Sportowy Rębieskie	26.000,00 zł
3.	Prowadzenie szkolenia sportowego, udział w zawodach oraz rozgrywkach sportowych w dziedzinie piłka nożna	Miejsko-Gminny Uczniowski Klub Sportowy „Pogoń Zduńska Wola”	7.500,00 zł
4.	Prowadzenie szkolenia sportowego, udział w zawodach oraz rozgrywkach sportowych w dziedzinie piłka siatkowa	Stowarzyszenie Pasjonatów Sportu	7.500,00 zł
5.	Prowadzenie szkolenia sportowego, udział w zawodach oraz rozgrywkach sportowych w dziedzinie lekka atletyka	Międzyszkolny Uczniowski Klub Sportowy „PARK”	6.500,00 zł
6.	Prowadzenie szkolenia sportowego, udział w zawodach oraz rozgrywkach sportowych w dziedzinie lekka atletyka i piłka nożna	Międzyszkolny Klub Sportowy	2.000,00 zł
7.	Prowadzenie szkolenia sportowego, udział w zawodach oraz rozgrywkach sportowych w dziedzinie kolarstwo	Zduńskowolskie Towarzystwo Cyklistów	1.500,00 zł
<b>Razem</b>			<b>114.500,00 zł</b>

Zródło: Opracowanie własne



Dodatkowo na podstawie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057), wpłynęły oferty realizacji zadań publicznych z pominięciem otwartego konkursu ofert.

**Tabela 8. Wykaz zadań z zakresu tzw. „małych dotacji”**

.	Nazwa zadania - dziedzina	Nazwa beneficjenta	Przyznana kwota dotacji
1.	„V Bieg 5 mil po Gminie Zduńska Wola”	Ochotnicza Straż Pożarna w Janiszewicach	9.000,00 zł

Źródło: Opracowanie własne

Ważnym elementem rozwoju aktywności sportowej na terenie gminy jest systematyczne tworzenie, rozbudowa i konserwacja bazy sportowej. Wpływa to na poprawę warunków uprawiania sportu, a w niedługim czasie może zaowocować osiągnięciem coraz lepszych wyników przez młodzież oraz zwiększeniem zainteresowania uprawianiem sportu.

#### 2.6.5. Realizacja Programu współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2020 roku

W celu określenia czytelnych podstaw wzajemnych relacji pomiędzy organami władzy publicznej, a organizacjami pozarządowymi, samorząd gminy Zduńska Wola co roku uchwała Program współpracy gminy Zduńska Wola z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, który jest istotnym elementem lokalnej polityki społecznej i finansowej. Program stanowi dokument określający w perspektywie rocznej cele, zasady, przedmiot i formy współpracy, a także obszary oraz priorytetowe zadania publiczne realizowane w ramach współpracy z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na terenie gminy lub na rzecz jej mieszkańców.

Program, w szczególności, sprzyja kontynuowaniu i rozwijaniu partnerskiej współpracy pomiędzy gminą, a organizacjami i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, rozwojowi tych organizacji. Stwarza także mieszkańcom gminy szansę poszerzenia aktywności społecznej oraz umożliwia zlecenie realizacji zadań publicznych organizacjom pozarządowym.

Program współpracy gminy Zduńska Wola z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2020 rok został uchwalony 8 listopada 2019 r. uchwałą Rady Gminy Zduńska Wola Nr XIV/111/2019.

Program powstał w wyniku konsultacji społecznych ogłoszonych zarządzeniem nr 199/2019 Wójta Gminy Zduńska Wola z dnia 21 października 2019 r., które prowadzone były w terminie od 21.10.2019 r. do 31.10.2019 r. i przyjęły formę zgłaszania pisemnych opinii, wniosków i uwag do projektu Programu zamieszczonego uprzednio na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zduńska Wola oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

W efekcie przeprowadzonych konsultacji wpłynęło 6 propozycji realizacji przedsięwzięć dla mieszkańców gminy Zduńska Wola przez organizacje pozarządowe. W dniu 4 listopada 2019 r. sporządzono protokół z konsultacji Programu współpracy Gminy Zduńska Wola z organizacjami pozarządowymi na 2020 r., w którym dokonano oceny złożonych





propozycji. Wśród propozycji, jakie wpłynęły do urzędu do dn. 31.10.2019 r. wybrano następujące zadania:

**Tabela 9. Wykaz zadań w zakresie współpracy Gminy Zduńska Wola z organizacjami pozarządowymi**

Lp.	Nazwa zadania	Wnioskodawca	Obszar współpracy
1	<b>Gminna Spartakiada Przedszkolaka</b>	Stowarzyszenie na Rzecz Pomocy Dzieciom i Młodzieży „Razem Łątwiej”	<b>wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej</b>
2	<b>Gminny Dzień Misia Pluszowego</b>	Stowarzyszenie na Rzecz Pomocy Dzieciom i Młodzieży „Razem Łątwiej”	<b>działalność na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży</b>
3	<b>Wędrujące Artystyczne Lato WAL-a 2020</b>	Stowarzyszenie Rozwoju Kultury Dzieci Młodzieży	<b>działalność na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży</b>
4	<b>XVIII Mikołajkowe Cuda</b>	Stowarzyszenie Rozwoju Kultury Dzieci Młodzieży	<b>działalność na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży</b>
5	<b>„Z kijami przez gminę” – Gminny Integracyjny Rajd Nordic Walking</b>	Klub Nordic Walking Luca Team	<b>wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej</b>
6	<b>V Bieg 5 mil po Gminie Zduńska Wola</b>	Ochotnicza Straż Pożarna w Janiszewicach	<b>wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej</b>

Zródło: opracowanie własne

Przedmiotem współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi i podmiotami pożytku publicznego, zgodnie z Programem na 2020 rok, była realizacja zadań publicznych z zakresu trzech obszarów pożytku publicznego, tj.:

- 1) wspierania i upowszechniania kultury fizycznej;
- 2) działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży.

Na mocy nowelizacji ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057) organizacje pozarządowe lub podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy mogą realizować zadania publiczne o charakterze lokalnym lub regionalnym z pominięciem otwartych konkursów ofert. Jest to procedura tzw. „małych dotacji”, której podstawę prawną stanowi art. 19 a ww. ustawy.

W tym trybie wpłynęła oferta organizacji pozarządowej na realizację zadania publicznego z zakresu działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży złożona przez Stowarzyszenie Edukacyjno-Terapeutyczne KUŹNIA na „Organizację letniego wypoczynku dla dzieci w formie półkolonii sport camp 2020”. Przyznano wsparcie w wysokości 7.000,00 zł.



Drugą ofertę, która wpłynęła w ww. trybie złożyło również Stowarzyszenie Edukacyjno-Terapeutyczne KUŹNIA na zadanie z obszaru działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży pn. „**Półkolonie dla dzieci fiko sport 2020**”. Udzielono wsparcia w wysokości **10.000,00 zł**.

Trzecia oferta została przygotowana przez Ochotniczą Straż Pożarną w Janiszewicach i obejmowała działania z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej. Zadanie nosiło nazwę „**V Bieg 5 Mil po Gminie Zduńska Wola**”. Wysokość przeznaczonych na ten cel środków to **9.000,00 zł**.

W procedurze tzw. „małych dotacji” złożono i rozpatrywano **3 oferty**. Przyznano **3 dotacje**. Zawarto zatem **3 umowy** z organizacjami pozarządowymi.

W ramach realizacji zadań publicznych przez ww. stowarzyszenia w 2020 r. według danych szacunkowych przedstawionych w sprawozdaniach było zaangażowanych 50 osób (w tym opiekunowie, organizatorzy, członkowie stowarzyszeń), natomiast ponad 300 osób było objętych działaniami wynikającymi z realizacji ww. zadań publicznych.

Łącznie na realizację ww. zadań publicznych przyznano kwotę **26.000,00 zł**.

Sprawozdania z realizacji zadań publicznych zostały sprawdzone pod względem formalnym, merytorycznym i finansowym.

Zadania zostały zrealizowane w 100 %.

W 2020 roku gmina Zduńska Wola współpracowała z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami uprawnionymi nie tylko na płaszczyźnie finansowej poprzez zlecenie zadań publicznych, ale również w sferze pozafinansowej. Współpraca zakładała przede wszystkim wzajemne informowanie się o planowanych kierunkach działań, konsultowanie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji i wymianę poglądów dotyczących najważniejszych aspektów funkcjonowania organizacji. Na szczególną uwagę zasługuje również rozwój form i narzędzi ułatwiających dialog i partnerską współpracę oraz promowanie działalności podmiotów sektora pozarządowego, aktywności obywatelskiej i wolontariatu. Pozafinansowe formy współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi określał rozdział III Programu. W ramach współpracy realizowane były działania w sferze informacyjnej, promocyjnej, organizacyjnej i szkoleniowej.

### 3. Promocja gminy i wydarzenia kulturalne

Z uwagi na sytuację epidemiczną w kraju i ogłoszony od marca lockdown gmina Zduńska Wola zrezygnowała z organizacji imprez kulturalnych.

**Wiodące w latach poprzednich gminne imprezy albo się nie odbyły, albo zorganizowane zostały z zachowaniem reżimu sanitarnego.**

1. Uroczystością, która się odbyła, były obchody Międzynarodowego Dnia Kobiet. W sobotę, 29 lutego w Gajownikach, spotkały się członkinie kół gospodyń wiejskich z terenu Gminy Zduńska Wola, radne oraz sołtyski. W tym dniu Wójt Gminy podziękował paniom z kół



gospodyń wiejskich za ich trud i wysiłek włożony na rzecz zachowania kultury i tradycji Gminy Zduńska Wola oraz za działalność społeczną w środowisku lokalnym.

Koszt: 16.090,99 zł.

2. Zeszłoroczne dożynki, z uwagi na trwający stan epidemiczny, przybrały inną niż w latach poprzednich formę. Nie zorganizowano biesiady dożynkowej, nie przeprowadzono tradycyjnych konkursów, a wieńce ograniczono tylko do jednego – symbolicznego, które przygotowało sołectwo Korczew.

Za plony i trud pracy rolników dziękowano w niedzielę 13 września, w kościele św. Katarzyny Dziewicy Męczennicy w Korczewie. We Mszy Świętej Dziękczynej uczestniczyli także Piotr Polak, poseł na Sejm RP, Dorota Więckowska, radna sejmiku województwa łódzkiego oraz radni i sołtysi z terenu Gminy Zduńska Wola. Swą obecnością uroczystość uświetniły poczty sztandarowe ochotniczych straży pożarnych oraz delegacje z sołectw z darami ołtarza.

3. Spotkanie wigilijne dla osób samotnych oraz spotkanie z przedsiębiorcami zostało odwołane. Osoby samotne z rąk radnych gminy Zduńska Wola otrzymały kartkę ze słodkim upominkiem, natomiast przedsiębiorcy kartkę wraz z kalendarzem i płytą mieszkanki gminy Zduńska Wola, aktorki i wokalistki – Joanny Aleksandrowicz. Łączny koszt to 12.667,34 zł.

4. Promocja działań podejmowanych przez samorząd realizowana jest m.in. poprzez gazetę lokalną pt. Nasza Gmina Zduńska Wola. W roku 2020 wydany został jeden numer na koniec roku. Gazeta wydawana jest od 2010 roku i zawsze zawiera ważne informacje z życia lokalnej społeczności, komunikaty kierowane do mieszkańców związane działaniami realizowanymi na terenie gminy, wiadomości o sukcesach osiągniętych przez mieszkańców gminy. Koszt: 5.148,30 zł

## 4. Sytuacja finansowa – analiza budżetu gminy Zduńska Wola

### 4.1. Dochody budżetu gminy Zduńska Wola

Dane dotyczące zmiany struktury poszczególnych dochodów budżetu gminy Zduńska Wola w latach 2018 – 2020 przedstawiono w poniższej tabeli :

**Tabela 10. Struktura dochodów majątkowych i bieżących Gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020 [zł]**

Dochody	2018	2019	2020
<b>ogółem</b>	<b>51.791.183,42</b>	<b>61.509.049,29</b>	<b>64.911.142,95</b>
majątkowe	3.663.573,50	6.471.856,23	5.618.382,47
bieżące	48.157.609,92	55.037.193,06	59.292.760,48

Źródło: Opracowanie własne

Struktura dochodów gminy Zduńska Wola na przestrzeni analizowanych lat wykazuje tendencję wzrostową. Dochody bieżące są źródłem finansowania zadań własnych danej jednostki samorządu terytorialnego i to na ich wysokość gmina ma możliwość oddziaływania. Im większy udział mają one w budżecie, tym łatwiejszy i bardziej przewidywalny jest proces prognozowania budżetu. Wzrostowi dochodów bieżących sprzyja wzrost lokalnej bazy ekonomicznej, możliwy do osiągnięcia m.in. w wyniku realizacji inwestycji służących lokowaniu nowej oraz dalszemu rozwojowi istniejącej, działalności gospodarczej oraz



rozwojowi mieszkalnictwa. Procesy te z kolei, w dłuższym okresie czasu, zwiększają bazę podatkową.

W strukturze dochodów gminy Zduńska Wola zauważalne jest także występowanie co roku **dochodów majątkowych**, do których zalicza się:

- dotacje i środki przeznaczone na inwestycje,
- dochody ze sprzedaży majątku,
- dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

W roku 2020 dochody majątkowe stanowiły 8,65 % dochodów ogółem. Składały się na nie: w dziale 010, rozdział 01010 kwota: 320.000,00 zł, jest dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich w związku z podpisaniem z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej umowy nr POIS.02.03.00-00-0035/17-00 z dnia 11 września 2018 w ramach działania 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach” oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 na realizację zadania: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z odejściami na działkach w miejscowościach Ogrodzisko, Czechy gm. Zduńska Wola”. W 2020 dochody wykonane to kwota: 335.312,83 zł.

W dziale 600,60016, 6330 zaplanowano kwotę dochodów majątkowych w wysokości 3.000.102,00 zł, w tym: kwota: 2.941.122,00 zł - środki od Wojewody Łódzkiego na realizację zadania: „Rozbudowa drogi gminnej nr 119060E w miejscowościach Karsznice i Ostrówek” w ramach Funduszu Dróg Samorządowych oraz kwota: 58.980,00 zł – z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych na realizację inwestycji: „Droga gminna nr 119057E w miejscowościach Czechy - Izabelów Mały, o długości 0,5216 km”.

W dochodach majątkowych została zaplanowana i wykonana kwota: 735.935,00 zł z tytułu środków z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w ramach przeciwdziałania skutkom COVID - 19.

Zwrot z budżetu państwa części wydatków poniesionych na fundusz sołecki w kwocie: 49.080,53 zł.

Zwrot środków niewykorzystanych w terminie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego w kwocie: 33.112,00 zł.

Na dochody majątkowe składa się również dotacja od Marszałka Województwa Łódzkiego na pomoc finansową na rzecz jednostek samorządu terytorialnego województwa łódzkiego w formie dotacji celowej, przeznaczonej na dofinansowanie zadań w zakresie rozwoju infrastruktury sportowej i rekreacyjnej w kwocie: 80.000,00 zł na realizację inwestycji: „Budowa boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Izabelów - poprawa stanu przyszkolnej infrastruktury”.

W zakresie dochodów majątkowych zaplanowano w dziale 854, rozdział 85495 kwotę 70.712,00 zł jest to dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich w związku z podpisaniem z Urzędem Marszałkowskim w Łodzi umowy nr 00549-6935-UM0510911/18 ramach PROW 2014-2020 na realizację operacji: „Budowa siłowni plenerowych na terenie Gminy Zduńska Wola”. Dotacja wpłynęła w styczniu 2020 roku w kwocie 70.712,00 zł.

W zakresie dochodów majątkowych zaplanowano w dziale 854, rozdział 85495 kwotę 104.807,00 zł. Jest to planowana do otrzymania dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich w związku z podpisaniem z Urzędem Marszałkowskim w Łodzi umowy w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” objętego



Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 na realizację przedsięwzięcia: „Rozbudowa miejsc rekreacji na terenie Gminy Zduńska Wola”. W 2020 roku dochody wykonane to kwota: 0,00 zł. Dotacja wpłynęła w styczniu 2021 roku w kwocie 104.807,00 zł.

W zakresie dochodów majątkowych wpłynęła w dziale 900, rozdział 90002 kwota 865.194,07 zł jest dotacja celowa na realizację przedsięwzięcia: „Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych dla Gminy Zduńską Wola” w ramach Osi priorytetowej V Ochrona środowiska, Działanie V.2 Gospodarka odpadami w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Na dochody majątkowe składają się także dochody ze sprzedaży majątku. W roku 2020 zostały one zrealizowane w wysokości: 448.934,04 zł.

Analizując strukturę dochodów gminy Zduńska Wola z podziałem na ich rodzaj, to największy udział w analizowanym okresie stanowiły dochody własne gminy. W roku 2020 dotacje stanowią większy udział w dochodach ogółem ze względu na realizowane w tym czasie kosztowne i duże inwestycje z udziałem środków zewnętrznych.

**Tabela 11. Dochody gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020 [zł]**

<b>Dochody</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
dochody własne	18.741.401,85	21.679.897,45	22.437.478,13
subwencja ogólna	14.776.868,00	15.970.694,00	16.165.082,00
dotacja ogółem	18.272.913,47	23.858.457,84	26.308.582,82
<b>Dochody ogółem</b>	<b>51.791.183,42</b>	<b>61.509.049,29</b>	<b>64.911.142,95</b>

Zródło: Opracowanie własne

#### 4.1.1. Dochody własne

Wysokość dochodów własnych gminy Zduńska Wola rokrocznie rosła. Największy procentowy wzrost dochodów własnych odnotowano z tytułu podatku od nieruchomości, od czynności cywilno-prawnych oraz z dochodów z majątku (sprzedaż, wieczyste użytkowanie, wynajem).

**Tabela 12. Poszczególne kategorie dochodów własnych gminy Zduńska Wola [zł]**

<b>Rodzaj podatku</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>Wpływy z opłat i podatków</b>	<b>9.227.297,97</b>	<b>10.747.313,86</b>	<b>12.137.733,56</b>
podatek rolny	552.196,00	574 561,00	602.907,00
podatek leśny	106.154,59	103 587,92	105.334,32
podatek od nieruchomości	4.851.770,00	5 167 043,89	5.569.483,40
podatek od środków transportowych	229.132,40	198 955,40	153.380,40
podatek od ccp	430.061,03	442 428,75	553.628,38
wpływy z opłaty skarbowej	27.299,05	21 568,00	27.200,90
dochody z majątku	422.841,86	421.703,18	448.934,04
wpływy z usług	525.725,25	585.604,43	351.092,26
pozostałe dochody własne	2.082.117,79	3.231.861,29	4.325.772,86

Zródło: Opracowanie własne



**Tabela 13. Udział w podatkach stanowiących dochód państwa w Gminie Zduńska Wola w latach 2018-2020 [zł]**

Udział w podatkach stanowiących dochód państwa	2018	2019	2020
od osób fizycznych	9.423.352,00	10.608.567,00	10.102.652,00
od osób prawnych	90.751,88	128.384,87	197.092,57
<b>razem</b>	<b>9.514.103,88</b>	<b>10.736.951,87</b>	<b>10.299.744,57</b>

Źródło: Opracowanie własne

Największy udział w dochodach własnych gminy Zduńska Wola w 2020 r. miały podatki stanowiące dochód państwa od osób fizycznych. Udział ten wyniósł 45,16%. Należy jednak zaznaczyć, że jest on niższy o 4,21% w porównaniu do roku 2019 (49,37%). Równie wysoki udział stanowiły wpływy z tytułu podatku od nieruchomości (24,89%). Udział ten jest wyższy w porównaniu z rokiem 2019 o 0,84%. Należy podkreślić, że gmina Zduńska Wola może w sposób pośredni oddziaływać na wysokość dochodów z udziałów we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych, m.in. poprzez systematyczne tworzenie dogodnych warunków do osiedlania się na swoim terenie.

W 2020 r. wpływy z tytułu: podatków i opłat oraz udział w podatkach stanowiących dochód państwa od osób prawnych i fizycznych stanowiły około 34,56% dochodów gminy ogółem. Gmina jednak może wpływać na wzrost podatku od osób prawnych tworząc korzystne warunki do podejmowania działalności gospodarczej, by na jej terytorium powstało jak najwięcej podmiotów gospodarczych. Działania zachęcające potencjalnych przedsiębiorców mogą obejmować promocję gminy jako dobrego miejsca do rozwoju przedsiębiorczości, a także działania związane z uzbrajaniem terenów pod inwestycje.

#### 4.1.2. Subwencje

Dochody z tytułu subwencji ogólnej stanowiły w roku 2020 – 24,90% ogółu dochodów gminy Zduńska Wola. Subwencja oświatowa stanowiła 74,18 % subwencji ogólnej.

**Tabela 14. Udział poszczególnych części subwencji w dochodach ogólnych gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020 [zł]**

Subwencja	2018	2019	2020
część oświatowa subwencji ogólnej	10.852.312,00	11.759.437,00	11.991.698,00
część równoważąca subwencji ogólnej	15.260,00	95.510,00	120.565,00
część wyrównawcza subwencji ogólnej	3.909.296,00	4.115.747,00	4.052.819,00
<b>Razem</b>	<b>14.776.868,00</b>	<b>15.970.694,00</b>	<b>16.165.082,00</b>

Źródło: Opracowanie własne





## 4.1.3. Dotacje

W perspektywie lat 2018-2020 wysokość dotacji celowych w strukturze dochodów gminy Zduńska Wola wykazuje tendencję wzrostową – od 35,28% w 2018 roku do 40,5% w 2020 roku.

Na zadania zlecone przez administrację rządową gmina Zduńska Wola otrzymała w roku 2020 dotacje w kwocie: **19.512.999,75 zł.**

W ramach zadań zleconych finansowanych z dotacji realizowane są następujące działania:

- 1) realizacja świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego, zasiłku dla opiekunów;
- 2) na realizacja zadań wynikających z ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci;
- 3) sfinansowanie wypłat zryczałtowanych dodatków energetycznych dla odbiorców wrażliwych energii elektrycznej;
- 4) realizacja ustawy o zwrocie podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej, w tym na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu poniesionych przez gminę;
- 5) realizacja zadań wynikających z ustawy prawo o aktach stanu cywilnego, ustawy o ewidencji ludności oraz ustawy o dowodach osobistych;
- 6) realizację rządowego programu „Dobry start”;
- 7) głosowanie w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, diety dla członków komisji wyborczych;
- 8) prowadzenie stałego rejestru wyborców;
- 9) realizacja jednorazowego świadczenia z tytułu urodzenia się żywego dziecka, u którego zdiagnozowano ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą jego życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu – realizacja ustawy o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem”;
- 10) wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe;
- 11) pomoc w przeprowadzeniu Powszechnego Spisu Rolnego 2020.

W ramach dotacji i środków na zadania własne gmina otrzymała w 2020 roku kwotę: **6.795.583,07 zł.** W tym kwotę 5.169.448,43 zł stanowiły dotacje majątkowe, wskazane wcześniej.

**Tabela 15. Dotacje w budżecie Gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020 [zł]**

Dotacje	2018	2019	2020
<b>dotacje ogółem [zł]</b>	<b>18.272.913,47</b>	<b>23.837.861,95</b>	<b>26.308.582,82</b>
dotacje celowe [zł]	18.272.913,47	23.837.861,95	26.308.582,82
pozostałe [zł]	0	0	0
% udział w dochodach	35,28%	38,76%	40,5%

Źródło: Opracowanie własne



## 4.2. Wydatki budżetu gminy Zduńska Wola

W latach 2018-2020 wydatki gminy Zduńska Wola wzrosły o prawie 10%. Największy udział stanowią **wydatki bieżące** (ponad 86% w 2020 r.), które przeznaczone są na bieżące realizowanie zadań własnych gminy. W okresie 2018-2020 można zaobserwować systematyczny wzrost wydatków bieżących, który jest spowodowany:

- realizowaniem przez gminę Zduńska Wola nowych zadań, które zostały sędowane na wszystkie gminy bez pełnego zabezpieczenia środków,
- pojawieniem się nowych kosztów eksploatacyjnych generowanych przez nowo zrealizowane inwestycje (np. koszty utrzymania nowo wybudowanej kanalizacji, dróg, boisk wielofunkcyjnych, placów zabaw itp.).

Należy zauważyć, że oprócz wydatków bieżących, w budżecie gminy występują również **wydatki majątkowe**, wynikające z aktywnej polityki inwestycyjnej gminy Zduńska Wola. Wydatki majątkowe pełnią rolę wydatków rozwojowych, przekładając się bezpośrednio na wzrost potencjału mieszkaniowego, turystycznego i inwestycyjnego gminy, a przede wszystkim poprawę jakości życia mieszkańców.

Tabela 16. Wydatki gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020 [zł]

Wydatki	2018	2019	2020
<b>ogółem [zł]</b>	<b>55.951.918,73</b>	<b>59.258.357,52</b>	<b>61.534.231,37</b>
majątkowe [zł]	14.201.408,77	11.624.985,22	8.264.975,87
% udział w. majątkowych	25,38%	19,62%	13,43%
bieżące [zł]	41.750.509,96	47.633.372,30	53.269.255,50
% udział w. bieżących	74,62%	80,38%	86,57%

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 17. Struktura wydatków gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020 [zł]

Wydatki	2018	2019	2020
Dział 010 - Rolnictwo i łowiectwo	2.799.536,69	3 051 908,84	437.517,05
Dział 600 - Transport i łączność	11.163.458,46	8 800 412,46	7.101.730,93
Dział 700 - Gospodarka mieszkaniowa	750.943,95	175 611,27	277.587,63
Dział 710 - Działalność usługowa	83.131,14	28 440,38	4.048,21
Dział 750 - Administracja publiczna	4.175.563,26	4 547 513,37	4.377.142,76
Dział 751 - Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	79.195,91	79 612,89	66.659,00
Dział 754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	269.355,00	571 354,61	375.767,67
Dział 757 - Obsługa długu publicznego	106.016,46	232 149,15	162.803,52
Dział 758 – Różne rozliczenia finansowe	0	0	0
Dział 801 - Oświata i wychowanie	17.250.274,44	18 669 855,04	19.659.132,70
Dział 851 - Ochrona zdrowia	89.844,02	100 128,88	94.002,11
Dział 852 - Pomoc społeczna	1.884.958,49	1 931 077,72	2.032.377,78
Dział 854 - Edukacyjna opieka wychowawcza	1.090.433,73	1 314 930,02	1.190.058,32





Dział 855 - Rodzina	12.996.730,57	15 783 161,13	19.102.315,05
Dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2.814.209,12	3 468 545,77	6.181.103,58
Dział 921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	227.466,84	315 664,47	272.359,92
Dział 926 - Kultura fizyczna i sport	170.800,65	187 991,52	199.625,14
<b>Razem:</b>	<b>55 951 918,73</b>	<b>59 258 357,52</b>	<b>61.534.231,37</b>

Źródło: Opracowanie własne

Analizując strukturę wydatków gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020 można zauważyć następujące relacje:

- od 2018 roku wydatki ogółem gminy Zduńska Wola rosły systematycznie,
- w całym analizowanym okresie największa część środków finansowych kierowana była na cele oświaty i wychowania – w 2020 r. - wydatki te stanowiły 38,56% wydatków bieżących. Biorąc pod uwagę wysokość subwencji oświatowej oraz poziom wydatków w dziale „Oświata i wychowanie” należy stwierdzić, że cała część dochodów z tytułu subwencji pokrywa wydatki związane z wynagrodzeniami pracowników oświaty, natomiast pozostałe wydatki spoczywają na organie prowadzącym, czyli na gminie Zduńska Wola.

**Tabela 18. Wysokość subwencji oświatowej i wydatków na oświatę na terenie gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020 [zł]**

Wyszczególnienie	2018	2019	2020
subwencja oświatowa	10.852.312,00	11.759.437,00	11.991.698,00
wydatki na oświatę	17.250.274,44	19.451.946,97	20.544.283,14
<b>Różnica</b>	<b>6.397.962,44</b>	<b>7.692.509,97</b>	<b>8.552.585,14</b>

Źródło: Opracowanie własne

**Wydatki na oświatę** związane są głównie z zapewnieniem bazy oświatowej o wysokim standardzie, a także z zapewnieniem wysokiego poziomu nauczania. Ograniczenie tych wydatków wpłynie niekorzystnie na poziom nauczania i wizerunek oświaty na terenie Gminy, nad którym organ prowadzący oraz dyrektorzy placówek oświatowych pracują intensywnie od wielu lat. W związku z tym, w dłuższym okresie należy dążyć do zwiększenia subwencji oświatowej poprzez zwiększenie liczby uczniów uczęszczających do szkół zlokalizowanych na terenie gminy. Do wzrostu liczby uczniów przyczynić się może także zwiększenie atrakcyjności gminy dla mieszkańców i potencjalnych mieszkańców. W wyniku migracji na teren gminy, wzrost liczby dzieci może wpłynąć na wysokość dochodów gminy z tytułu subwencji oświatowej.

**Wydatki z zakresu pomocy społecznej** w 2020 r. stanowiły 34,34% ogółu wydatków budżetowych. Wprawdzie podstawowym źródłem finansowania tych wydatków były dotacje z budżetu państwa przekazywane na realizację zadań zleconych, jednak z upływem czasu zwiększał się także zakres zadań finansowanych środkami własnymi budżetu gminy. Ponadto, analizując zachodzące zmiany demograficzne należy zakładać, że udział tej grupy wydatków będzie wykazywał w dłuższym okresie czasu tendencję rosnącą. Należy również zauważyć, że wydatki na opiekę społeczną są drugimi co do wielkości wydatkami gminy Zduńska Wola.

Wydatki na administrację publiczną w 2020 r. stanowiły prawie 7,11% wydatków ogółem Gminy.



Zwiększa się także wielkość środków przeznaczonych się na dział „transport i łączność”, które wykorzystywane są m.in. na utrzymanie dróg gminnych, ale także na rozwój i poprawę jakości dróg gminnych. Zgodnie z opinią mieszkańców gminy i pozostałych interesariuszy, infrastruktura drogowa została wskazana jako najpilniejsza potrzeba inwestycyjna gminy w perspektywie do 2020 r.

Gmina Zduńska Wola (podobnie jak inne gminy w Polsce), zmuszona jest pokrywać koszty związane z realizacją nowych zadań z budżetu własnego. W związku z tym, że zmiany te dotyczą różnych obszarów funkcjonowania Gminy, to konsekwencją tych zmian jest znaczny wzrost wydatków bieżących gminy Zduńska Wola (zwłaszcza w ramach administracji publicznej, opieki społecznej oraz gospodarki komunalnej), co w konsekwencji wpływa na wzrost udziału tych wydatków w ogólnej strukturze wydatków gminy.

#### 4.3. Wynik budżetów gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020

W tabeli 19 przedstawiono wielkość wydatków budżetowych na tle dochodów gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020, obrazując tym samym wysokość deficytu budżetowego lub nadwyżki budżetowej.

**Tabela 19. Wyniki budżetów gminy Zduńska Wola w latach 2018-2020 [zł]**

Wyszczególnienie	2018	2019	2020
Dochody	51.791.183,42	61.509.049,29	64.911.142,95
Wydatki	55.951.918,73	59.258.357,52	61.534.231,37
<b>Wynik</b>	<b>-4.160.735,31</b>	<b>2.250.691,77</b>	<b>3.376.911,58</b>

Źródło: Opracowanie własne

Jak widać na powyższym zestawieniu w latach 2018-2020 gmina Zduńska Wola osiągała deficyt budżetowy, który w roku 2018 pokryty został przychodami z emisji obligacji komunalnych, co pozwoliło, między innymi, na realizację wydatków majątkowych w roku 2018 w kwocie 14.201.408,77 zł. W roku 2019 osiągnięty został dodatni wynik budżetu, tzn. dochody wykonane były wyższe niż wydatki o kwotę: 2.250.691,77 zł. Na realizację wydatków majątkowych w roku 2019 wydatkowano kwotę: 11.624.985,22 zł. Wydatki te realizowane były przy udziale dotacji zewnętrznych oraz środków własnych oraz pożyczki z WFOSiGW w Łodzi w kwocie: 538.040,75 zł. W roku 2020 Gmina osiągnęła dodatni wynik budżetu, tzn. dochody wykonane były wyższe niż wydatki o kwotę: 3.376.911,58 zł. Na realizację wydatków majątkowych w roku 2020 wydatkowano kwotę: 8.264.975,87 zł.

#### 4.4. Pozyskiwanie środków zewnętrznych na realizację zadań

Gmina Zduńska Wola na realizację różnorodnych zadań pozyskuje środki finansowe zewnętrzne: unijne bądź krajowe. Z tych środków realizowane są inwestycje komunalne takie jak budowa dróg, remonty budynków, projekty edukacyjne oraz społeczne.

Wykorzystywano środki zewnętrzne m.in z następujących programów krajowych i unijnych

- Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego 2014 – 2020
- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020
- Program Operacyjny Polska Cyfrowa 2014-2020
- Fundusz Dróg Samorządowych na lata 2019-2028



W roku 2020 realizowane były następujące projekty finansowane ze środków zewnętrznych :

1. „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych dla Gminy Zduńska Wola”  
Źródło finansowania:  
Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego 2014 – 2020  
Dotacja: 899 881,39 zł
2. Rozbudowa drogi gminnej nr 119060E w miejscowościach Karsznice i Ostrówek  
Źródło finansowania:  
Fundusz Dróg Samorządowych  
Dotacja: 2 941 122,00 zł
3. Termomodernizacja budynku OSP w Janiszewicach  
Źródło finansowania:  
Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego 2014 – 2020  
Dotacja: 327 329,70 zł
4. Podniesienie efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej w Gminie Zduńska Wola  
Źródło finansowania:  
Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego 2014 – 2020  
Dotacja: 3 607 579,81 zł
5. Budowa instalacji odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Zduńska Wola i Zapolice  
Źródło finansowania:  
Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego 2014 – 2020  
Dotacja: 6 925 282,96 zł
6. „Rozbudowa miejsc rekreacji na terenie Gminy Zduńska Wola”  
Źródło finansowania:  
Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020  
Dotacja: 104 807,00 zł
7. Budowa boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Izabelów  
Źródło finansowania:  
Fundusz Rozwoju Kultury Fizyczne – dotacja 302 700,00 zł  
Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego – dotacja celowa przeznaczona na dofinansowanie zadań w zakresie rozwoju infrastruktury sportowej i rekreacyjnej  
80 000,00 zł
8. „Zdalna Szkoła – wsparcie Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej w systemie kształcenia zdalnego”  
Źródło finansowania:  
Program Operacyjny Polska Cyfrowa 2014-2020  
Dotacja: 69 318,60 zł
9. „Zdalna Szkoła + – wsparcie Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej w systemie kształcenia zdalnego”  
Źródło finansowania:  
Program Operacyjny Polska Cyfrowa 2014-2020  
Dotacja: 153 267,84 zł
10. Przebudowa drogi gminnej nr 119057E w m. Czechy - Izabelów Mały Gmina Zduńska Wola”  
Źródło finansowania:



Dotacja z budżetu Województwa Łódzkiego, pochodzących z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych – 58 980,00 zł

11. Przebudowa drogi gminnej nr 119081E w miejscowościach Kłądy –Dionizów o długości 511,00 m  
Źródło finansowania:  
Fundusz Przeciwdziałania COVID-19 na inwestycyjne zadania dla jednostek samorządu terytorialnego  
Dotacja: 317 340,45 zł
12. Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Opiesin (dz. ewid. nr 130/1) na terenie gminy Zduńska Wola  
Źródło finansowania:  
Fundusz Przeciwdziałania COVID-19 na inwestycyjne zadania dla jednostek samorządu terytorialnego  
Dotacja: 68 040,10 zł
13. Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Rębieskie (dz. ewid. nr 420) na terenie gminy Zduńska Wola  
Źródło finansowania:  
Fundusz Przeciwdziałania COVID-19 na inwestycyjne zadania dla jednostek samorządu terytorialnego  
Dotacja - 211 768,60 zł
14. Granty sołeckie:  
W ramach projektów w sołectwach zrealizowane były:
  - w Piaskach - remont świetlicy i zakup stołu do tenisa stołowego,
  - w Anopolu Nowym - utworzenie strefy rekreacyjno - sportowej,
  - w Wojsławicach - modernizacja pomieszczenia kuchennego w świetlicy wiejskiej.
 Źródło finansowania:  
Dotacja celowa z budżetu Samorządu Województwa Łódzkiego, przeznaczona na dofinansowanie zadań własnych gminy w zakresie realizacji małych projektów lokalnych realizowanych na terenach wiejskich  
Dotacja: 29 000,00 zł.

## 5. Inwestycje

### 5.1. Polityka inwestycyjna

Polityka inwestycyjna gminy polega na świadomym i celowym wyborze przedsięwzięć inwestycyjnych według ustalonych kryteriów oraz na odpowiednim doborze źródeł ich finansowania, co znajduje odzwierciedlenie w planowaniu strategicznym – w strategii rozwoju JST oraz w planowaniu wieloletnim (WPF).

### 5.2. Zestawienie inwestycji wykonanych w 2020 roku

**Tabela 20. Wykaz inwestycji realizowanych w 2020 r.**

Treść	Wykonanie [zł]
<b>Rolnictwo i łowiectwo</b>	<b>126 097,39</b>
Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	126 097,39
Budowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Rębieskie	40 000,00
Budowa zbiorników wód popłucznych SUW Krobanów	32 447,89
Opracowanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacyjnej we wsi Wojsławice i Korczew	53 649,50



<b>Transport i łączność</b>	<b>5 607 228,06</b>
Drogi publiczne powiatowe	87 256,00
Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych - Przebudowa drogi powiatowej Nr 4922E ulicy Opiesińskiej w Zduńskiej Woli	10 000,00
Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych - Miejski Obszar Funkcjonalny Zduńska Wola - Karsznice - budowa łącznika z drogą ekspresową S8 na terenie Powiatu Zduńskowolskiego i Powiatu Łaskiego	77 256,00
<b>Drogi publiczne gminne</b>	<b>5 519 972,06</b>
60016-Przebudowa drogi gminnej nr 119072E w miejscowości Ochraniew - II etap	451 522,90
Droga gminna nr 119057E w miejscowościach Czechy - Izabelów Mały, o długości 0,5216 km	179 446,40
Projekt przebudowy drogi gminnej nr 114260E we wsi Polków	0,00
Przebudowa drogi gminnej nr 119081E w miejscowościach Kłady –Dionizów o długości 511,00 m.	317 340,45
Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Opiesin (dz. ewid. nr 130/1) na terenie gminy Zduńska Wola	68 040,10
Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Rębieskie (dz. ewid. nr 420) na terenie gminy Zduńska Wola	211 768,60
Remont drogi wewnętrznej we wsi Ochraniew	45 958,71
Rozbudowa drogi gminnej nr 119060E w miejscowościach Karsznice i Ostrówek	4 209 794,90
Rozbudowa i budowa drogi we wsiach Ochraniew-Henryków-Biały Ług	11 100,00
Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych - Dokumentacja projektowa na rozbudowę i przebudowę ul. Kaczej od ul. Grzybowej do skrzyż.z ul. Proszą	25 000,00
<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>	<b>134 679,77</b>
Gospodarka gruntami i nieruchomościami	134 679,77
Wykup gruntów	134 679,77
<b>Administracja publiczna</b>	<b>13 972,80</b>
Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	13 972,80
Zakup i montaż centrali telefonicznej wraz z oprogramowaniem	13 972,80
<b>Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa</b>	<b>130 539,90</b>
Komendy powiatowe Państwowej Straży Pożarnej	30 000,00
Średni samochód ratownictwa technicznego (z HDS) dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zduńskiej Woli	30 000,00
Ochotnicze straże pożarne	100 539,90
Zakup samochodu pożarniczego dla OSP Annopole Nowe	35 539,90
Zakup samochodu pożarniczego dla potrzeb OSP Zamłyniec	65 000,00
<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>192 222,38</b>
Szkoły podstawowe	143 817,57
Budowa boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Izabelów- poprawa stanu przyszkolnej infrastruktury	80 000,00
Zakup i montaż zabawek na plac zabaw przy SP w Janiszewicach	5 000,00
Zakup urządzenia zabawowego Janiszewice	23 977,57
Zakup urządzeń do siłowni zewnętrznej we wsi Izabelów	25 000,00
Podniesienie efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej w Gminie Zduńska Wola	8 000,00
Podniesienie efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej w Gminie Zduńska Wola	1 840,00
Przedszkola	32 445,00
Modernizacja placu zabaw przy Przedszkolu w Tymienicach	20 295,00



Zakup mobilnej podłogi interaktywnej do Gminnego Przedszkola w Ochraniewie	12 150,00
Stołówki szkolne i przedszkolne	15 959,81
Zakup pieca konwekcyjno - parowego do stołówki w ZSPiP w Czechach	15 959,81
<b>Ochrona zdrowia</b>	<b>22 821,49</b>
Szpitala ogólne	22 821,49
Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych - Dofinansowanie zakupu dwóch respiratorów dla Zduńskowolskiego Szpitala Powiatowego	22 821,49
<b>Edukacyjna opieka wychowawcza</b>	<b>182 075,51</b>
Pozostała działalność	182 075,51
Plac zabaw dla dzieci we wsi Zamłynie	17 361,30
Rozbudowa miejsc rekreacji na terenie Gminy Zduńska Wola	164 714,21
<b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b>	<b>1 803 891,06</b>
Gospodarka ściekowa i ochrona wód	253 093,25
Budowa pośredniej przepompowni ścieków w Izabelowie	162 375,98
Zakup pompy głębinowej do ujęcia wody w Tymienicach	18 717,27
Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych - Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	72 000,00
Gospodarka odpadami komunalnymi	1 232 363,40
Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów dla Gminy Zduńska Wola	1 232 363,40
Oświetlenie ulic, placów i dróg	282 247,99
Budowa oświetlenia ulicznego na drodze przy pos.58A i 58B we wsi Krobanów	3 500,00
Budowa Oświetlenia ulicznego w Czechach przy ul. Leśnej	49 548,00
Budowa oświetlenia ulicznego w Gajownikach	23 844,08
Budowa oświetlenia ulicznego we wsi Annopole Stare	24 200,00
Dalszy ciąg budowy oświetlenia ulicznego we wsi Michałów	53 576,84
Dofinansowanie do bud/rozb/ oświetlenia ulicznego w obrębie drogi gm.119060E Gajew.Kolon.	9 855,92
Dofinansowanie do budowy oświetlenia we wsi Pratków	14 923,15
Oświetlenie uliczne przy trasie nr 14 we wsi Ostrówek	0,00
Oświetlenie uliczne we wsi Henryków	26 200,00
Projekt plus słupy oświetleń przy posesji 53 do 58 i montaż Henryków	3 400,00
Rozbudowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Michałów oraz Krobanów	22 700,00
Rozbudowa oświetlenia ulicznego we wsi Czechy wraz z opravami od ul. Leśnej do Drogi Wojewódzkiej	47 000,00
Uzupełnienie oświetlenia drogowego we wsi Kłady	3 500,00
Pozostała działalność	36 186,42
Zagospodarowanie świetlicy i terenu wokół świetlicy we wsi Tymienice	36 186,42
<b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b>	<b>51 447,50</b>
Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	51 447,50
Remont nawierzchni placu przed Domem Rolnika we wsi Ogrodzisko	17 988,00
Ułożenie kostki chodnikowej we wsi Suchoczasy	15 559,50
Zagospodarowanie placu wiejskiego - wykonanie zadaszenia wraz z tarasem we wsi Mostki	17 900,00
<b>RAZEM</b>	<b>8 264 975,86</b>

Źródło: Opracowanie własne

Poziom wydatków majątkowych przeznaczonych na realizację inwestycji ogółem wyniósł 8 264 975,86 zł.





### 5.3. Stan infrastruktury drogowej, oświetlenia i urządzeń towarzyszących

Na koniec roku 2020 długość dróg gminnych wynosiła 87,865 km, w tym 70,192 km o nawierzchni bitumicznej. W ramach rozbudowy lub remontów przeprowadzonych w roku 2020 utwardzono nawierzchnią bitumiczną 1,1 km dróg oraz dokonano wymiany istniejącej nawierzchni na odcinku 3,3 km.

Łączna ilość punktów oświetleniowych na terenie gminy to 1812 słupów z latarniami. W roku 2020 wykonano 48 nowych punktów oświetleniowych.

Wiat przystankowych przy drogach, służących mieszkańcom, którzy korzystają z komunikacji publicznej jest 47.

## 6. Realizacja funduszu sołeckiego

Fundusz sołecki w gminie Zduńska Wola jest realizowany od 2009 roku na podstawie ustawy z dnia 20 lutego 2009 roku o funduszu sołeckim, następnie na podstawie ustawy z dnia 21 lutego 2014 roku o funduszu sołeckim (Dz.U. z 2014, poz. 301 z późn. zm.). Na podstawie obowiązującej ustawy Rada Gminy Zduńska Wola w dniu 31 marca 2014 roku podjęła uchwałę nr XLV/343/2014 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki. Wobec tego w roku 2020 w budżecie gminy przeznaczono 677 456,60 zł na realizację zadań w ramach funduszu sołeckiego.

**Tabela 21. Wykonanie funduszu sołeckiego w roku 2020 [zł]**

Lp.	Sołectwo	Wartość	Wykonanie
1.	Annopole Nowe	18 864,40	17 364,39
2.	Annopole Stare	13 999,99	13 999,99
3.	Biały Ług	17 954,79	17 456,26
4.	Czechy	39 548,00	39 548,00
5.	Gajewniki	15 423,72	15 423,72
6.	Gajewniki - Kolonia	14 355,92	14 353,44
7.	Henryków	19 892,64	19 892,64
8.	Izabelów	39 548,00	39 498,50
9.	Janiszewice	31 954,78	29 449,78
10.	Karsznice	19 774,00	19 774,00
11.	Kłady	14 355,92	14 353,05
12.	Korczew	26 497,16	26 469,19
13.	Krobanów	18 864,40	18 864,40
14.	Michałów	21 474,56	21 444,00
15.	Mostki	11 943,50	11 942,57
16.	Ochraniew	26 062,13	26 060,84
17.	Ogrodzisko	21 988,69	21 801,00
18.	Opiesin	29 186,42	27 801,62
19.	Ostrówek	17 440,67	0,00
20.	Piaski	26 615,80	26 615,23
21.	Polków	17 361,57	6 321,00



22.	Poręby	15 661,01	15 112,34
23.	Pratków	20 723,15	20 507,13
24.	Rębieskie	20 169,48	20 001,36
25.	Suchoczasy	22 344,00	22 343,26
26.	Tymienice	36 186,42	36 186,42
27.	Wojśławice	34 841,79	34 841,79
28.	Wólka Wojśławska	14 711,86	14 700,86
29.	Wymysłów	19 101,68	18 998,09
30.	Zamłyńie	17 361,57	17 361,30
31.	Zborowskie	13 248,58	13 240,99
		<b>677 456,60</b>	<b>641 727,16</b>

Źródło: Opracowanie własne

Środki funduszu sołectkiego, na podstawie uchwał podejmowanych przez zebrania wiejskie, mieszkańcy sołectw w 2020 roku przeznaczali między innymi na:

- doposażenie placów w urządzenia zabawowe i fitness,
- zakup sprzętu sportowego,
- wykonanie utwardzeń placów kostką brukową,
- współfinansowanie wykonanie projektów technicznych oraz budowę oświetlenia,
- zakup wyposażenia do świetlic wiejskich,
- bieżące utrzymanie świetlic i placów wiejskich.

## 7. Zagospodarowanie przestrzenne

Do zadań z zakresu gospodarki przestrzennej realizowanych przez zespół ds. zagospodarowania przestrzennego należą min.

- Przygotowywanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Tworzenie przepisów prawa miejscowego poprzez sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalanych przez Radę Gminy w celu ustalenia przeznaczenia terenu, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska, przyrody, dziedzictwa kulturowego, zasad kształtowania zabudowy, wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną oraz innych warunków i ograniczeń w zagospodarowaniu terenów.
- Sporządzanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz jego zmian, oceny zmian w zagospodarowaniu, analiz realizacji planów miejscowych oraz potrzeb w zakresie ich sporządzania, ocen skutków prawnych uchwalenia planów miejscowych.
- Przygotowywanie opinii i ekspertyz w zakresie planowania przestrzennego i budownictwa.
- Prowadzenie spraw związanych z naliczeniem tzw. renty planistycznej.
- Przygotowywanie zaświadczeń, wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- Przygotowywanie postanowień o wstępnych projektach podziału działek.



### 7.1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem kreującym politykę przestrzenną gminy i lokalne zasady zagospodarowania.**

1. Aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zostało przyjęte uchwałą Nr XXXVI/272/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 29 sierpnia 2013 r. Najbardziej aktualnym na dzień dzisiejszy obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zduńska Wola jest to zmienione częściowo uchwałą Nr XXIV/178/2020 w dniu 27 sierpnia 2020 r.

### 7.2. Plany zagospodarowania przestrzennego

**Plany zagospodarowania przestrzennego stanowią podstawę planowania przestrzennego w gminie, określają przeznaczenie, warunki zagospodarowania i zabudowy terenu.**

1. Na terenie gminy Zduńska Wola obowiązuje 17 planów zagospodarowania przestrzennego.
2. Ponadto prowadzone są prace nad sporządzeniem 4 planów zagospodarowania przestrzennego:
  - a) w dniu 28 września 2018 r. Rada Gminy Zduńska Wola podjęła uchwałę Nr LIV/434/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Krobanów;
  - b) w dniu 19 grudnia 2019 r. Rada Gminy Zduńska Wola podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Mostki gmina Zduńska Wola;
  - c) w dniu 15 października 2020 r. Rada Gminy Zduńska Wola Rada Gminy Zduńska Wola podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego we wsi Tymienice;
  - d) w dniu 15 października 2020 r. Rada Gminy Zduńska Wola Rada Gminy Zduńska Wola podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru we wsi Czechy oraz zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Zduńska Wola - w części dotyczącej obrębu Izabelów.

### 7.3. Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzje o warunkach zabudowy.

Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jest aktem administracyjnym, przez który następuje określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Akt ten występuje w dwóch formach w zależności od rodzaju planowanej inwestycji: decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Zdecydowana większość decyzji wydanych na terenie Gminy Zduńska Wola decyzji dotyczyła budowy oraz rozbudowy budynków mieszkalnych, na wniosek osób fizycznych.



Tabela 22. Liczba wniosków o wydanie decyzji – w 2020 roku

Rok	Liczba złożonych wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy	Liczba złożonych wniosków o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego
2020	297	28

Źródło: opracowanie własne

### 1. Wydane decyzje o warunkach zabudowy w 2020 r. z podziałem na obręby

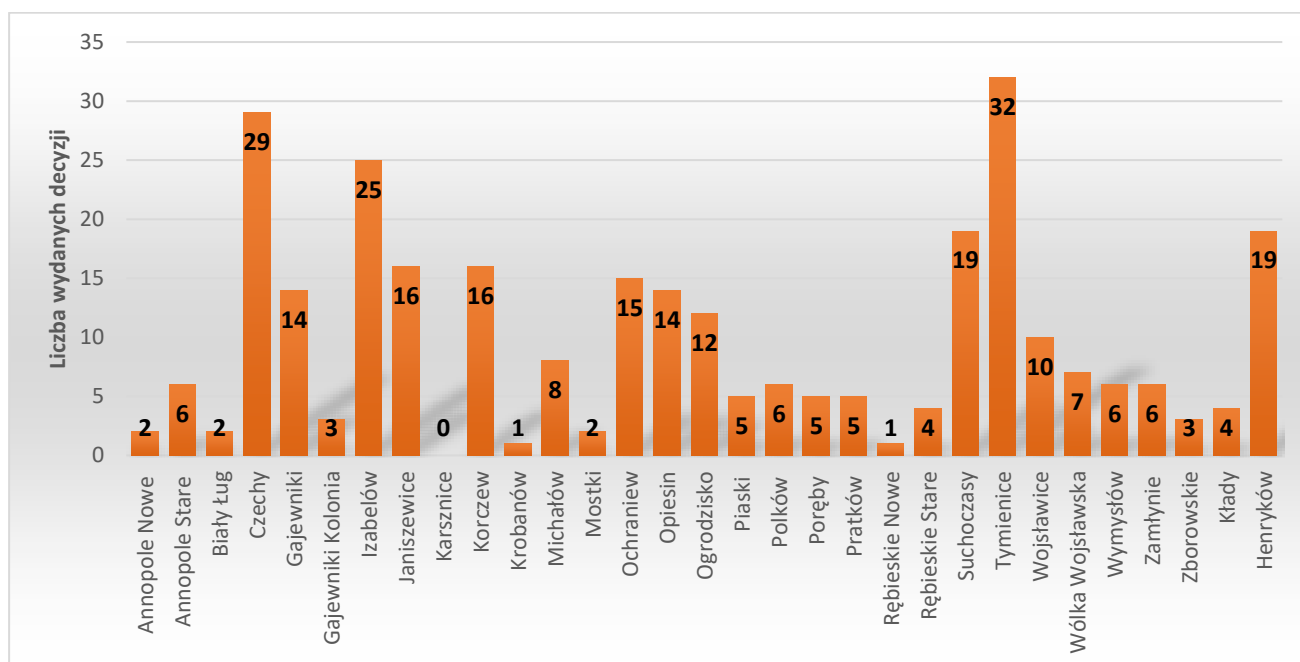


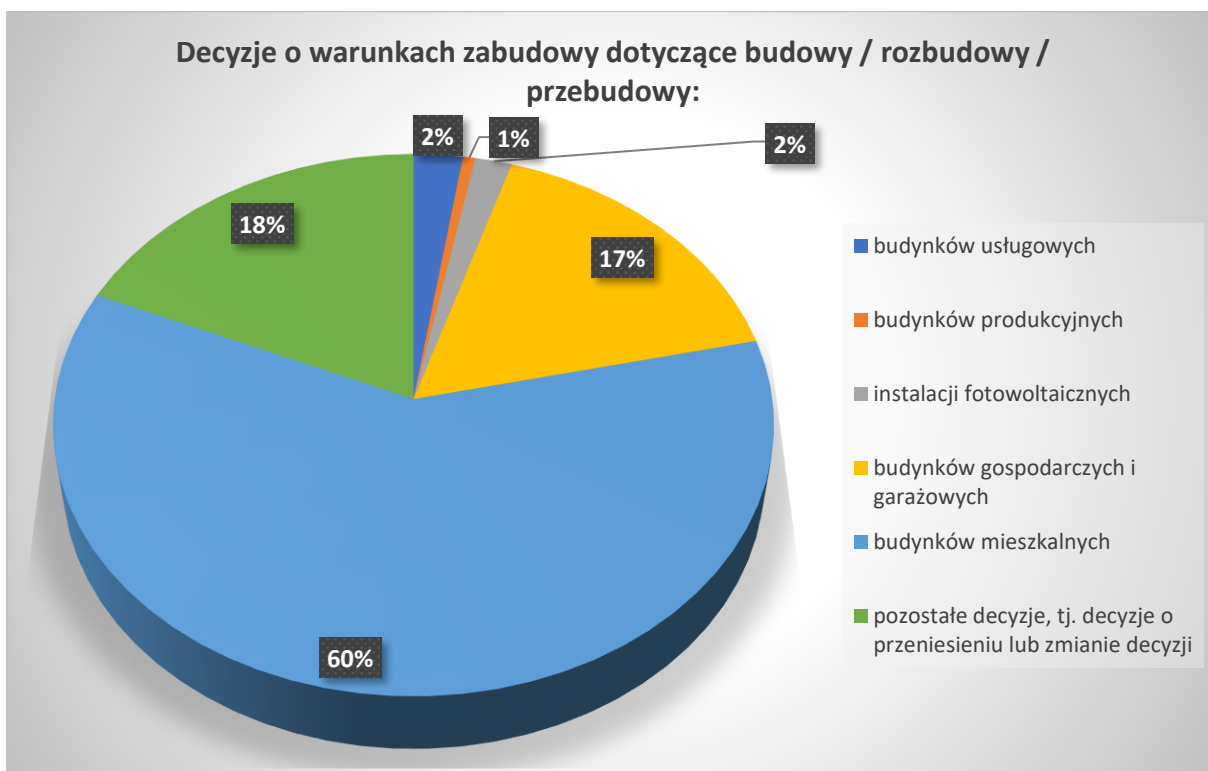
Tabela 23. Decyzje z podziałem na rodzaj budynku

Decyzje o warunkach zabudowy	
<b>dotyczące budowy / rozbudowy / przebudowy:</b>	
budynków usługowych	8
budynków produkcyjnych	2
instalacji fotowoltaicznych	6
budynków gospodarczych i garażowych	55
budynków mieszkalnych	199
pozostałe decyzje, tj. decyzje o przeniesieniu lub zmianie decyzji	61

Źródło: opracowanie własne

\*liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy może różnić się z liczbą rodzajów obiektów dla których została wydana decyzja ze względu na uwzględnienie w jednym wniosku kilku rodzajów budynków.





**2. Wydane decyzje o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego w 2020 r. z podziałem na obręby**

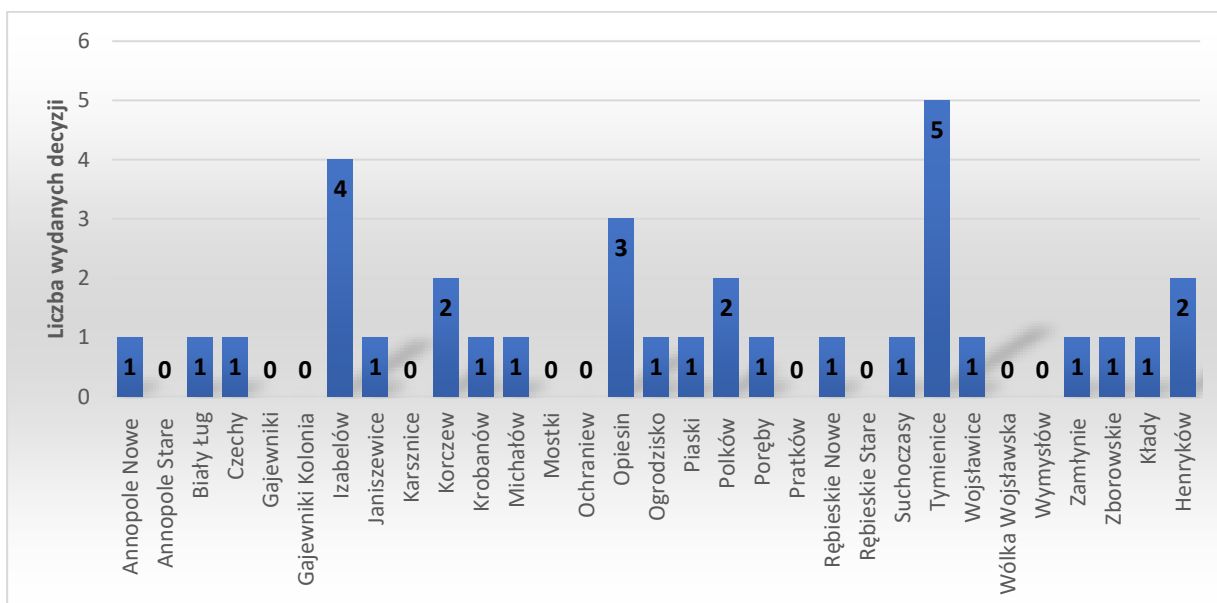


Tabela 24. Decyzje dotyczące innych obiektów i sieci



<b>Decyzje o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego</b>	
<b>dotyczące budowy / rozbudowy / przebudowy:</b>	
sieci wodociągowej (w tym Stacja Uzdatniania Wody)	10
sieci kanalizacyjnej	0
sieci energetycznej oraz linii oświetlenia	11
sieci gazociągowej	4
obiektów będących własnością Gminy Zduńska Wola, tj. świetlice, boiska	2
drogi gminnej / powiatowej	2
wnioski pozostające bez rozpatrzenia lub odmowa wydania decyzji	1
<b>łącznie</b>	<b>28</b>

Źródło: opracowanie własne



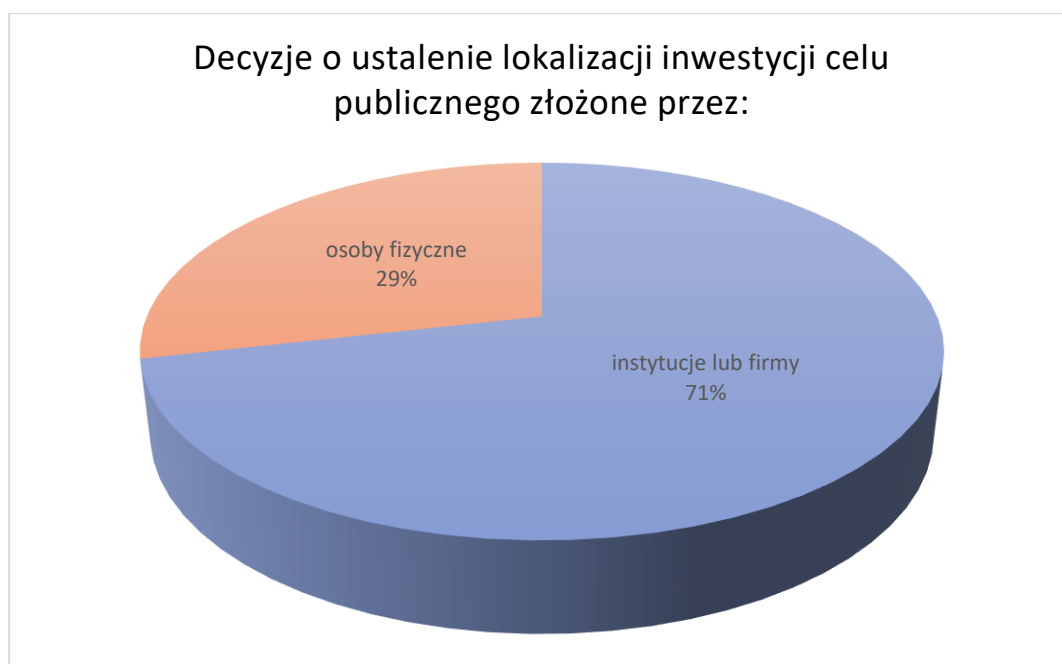
Tabela 25. Decyzje z podziałem na wnioskodawców

<b>Decyzje o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego</b>	
<b>złożone przez:</b>	
instytucje lub firmy	20
osoby fizyczne	8
<b>Łącznie</b>	<b>28</b>

Źródło: opracowanie własne







7.4. Wydawanie opinii (w tym dotyczących podziału działek), zaświadczeń, wypisów i wyrysów z planów miejscowych i studium

**Tabela 26. Wypisy, wyrysy, opinie i zaświadczenia**

Rodzaj dokumentu	Liczba złożonych wniosków
Wypisy i wyrysy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium	21
Zaświadczenia z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium	377
Postanowienia o wstępnym projekcie podziału	61
Opinie	51

Źródło: opracowanie własne

## 8. Gospodarka komunalna

### 8.1. Gospodarka przestrzenna i decyzje środowiskowe

Zgodnie z art. 47a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 ze zm.) do zadań gminy należy, m.in.: ustalanie numerów porządkowych oraz zakładanie i prowadzenie ewidencji miejscowości, ulic i adresów. Ewidencję miejscowości, ulic i adresów prowadzi się w systemie teleinformatycznym.

Na terenie gminy Zduńska Wola zgodnie z wykazem urzędowych nazw miejscowości i ich części ogłoszonym w rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 13 grudnia 2012 r. w sprawie wykazu urzędowych nazw miejscowości i ich części (Dz.U. z 2013 r. poz. 200) w poszczególnych obrębach geodezyjnych istnieje 40 miejscowości, w których na bieżąco ustalane są numery porządkowe. W dziewięciu miejscowościach wprowadzone są ulice. Wyłuszczone nazwy nowych ulic nadanych w 2020 roku.



**Tabela 27. Wykaz obrębów geodezyjnych, miejscowości i ulic na terenie gminy Zduńska Wola**

L.p.	Obręb geodezyjny	miejscowość	ulica
1.	Annopole Nowe	Annopole Nowe Wiktorów (osada)	
2.	Annopole Stare	Annopole Stare	Zamłyńska Rumiankowa Tymiankowa
3.	Biały Ług	Biały Ług	
4.	Czechy	Czechy	Leśna <b>rondo Posła Piotra Rychlika</b>
5.	Gajewniki	Gajewniki	
6.	Gajewniki Kolonia	Gajewniki-Kolonia	
7.	Izabelów	Andrzejów Izabelów Mały Izabelów	Polna (w m. Izabelów Mały)
8.	Janiszewice	Janiszewice Maciejów Beniaminów Karolew	Pogodna (w m. Maciejów)
9.	Kłady	Kłady Dionizów	
10.	Karsznice	Karsznice	Cegielniana Kosynierów Kościuszki Parkowa Reymonta Księcia Józefa Poniatowskiego Stefana Żeromskiego
11.	Korczew	Korczew	<b>Brylantowa</b> <b>Diamentowa</b> <b>Srebrna</b> <b>Granatowa</b> <b>Perłowa</b> <b>Rubinowa</b> <b>Turkusowa</b> <b>Złota</b> <b>Agatowa</b> <b>Opalowa</b> <b>Koralowa</b> <b>Platynowa</b> <b>Krzemowa</b> <b>Grafitowa</b> <b>Szmaragdowa</b> <b>Szafirowa</b> <b>Bursztynowa</b>



12.	Krobanów	Krobanów Krobanówek (osada)	
13.	Michałów	Michałów Ostrówek	
14.	Mostki	Mostki	
15.	Ogrodzisko	Ogrodzisko	
16.	Ochraniew	Ochraniew	
17.	Opiesin	Opiesin	
18.	Poręby	Poręby	
19.	Polków	Polków	Podleśna
20.	Piaski	Piaski	
21.	obręb Pratków	Pratków	
22.	Rębieskie Nowe	Rębieskie-Kolonia	
23.	Rębieskie Stare	Rębieskie	
24.	Suchoczasy	Suchoczasy	
25.	Tymienice	Tymienice	Zakątek Chabrowa <b>Słonecznikowa</b> <b>Szafirowa</b> <b>Szmaragdowa</b> <b>Bursztynowa</b>
26.	Wojśławice	Wojśławice	
27.	Wólka Wojśławska	Wólka Wojśławska	
28.	Wymysłów	Wymysłów	
29.	Zamłyńie	Zamłyńie	
30.	Zborowskie	Zborowskie Laskowiec	
31.	Henryków	Henryków	<b>Czekoladowa</b>

Źródło: Opracowanie własne

Numery porządkowe nieruchomości ustala się z urzędu lub na wniosek zainteresowanych i zawiadamia o tych ustaleniach właścicieli nieruchomości lub inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które tymi nieruchomościami władają.

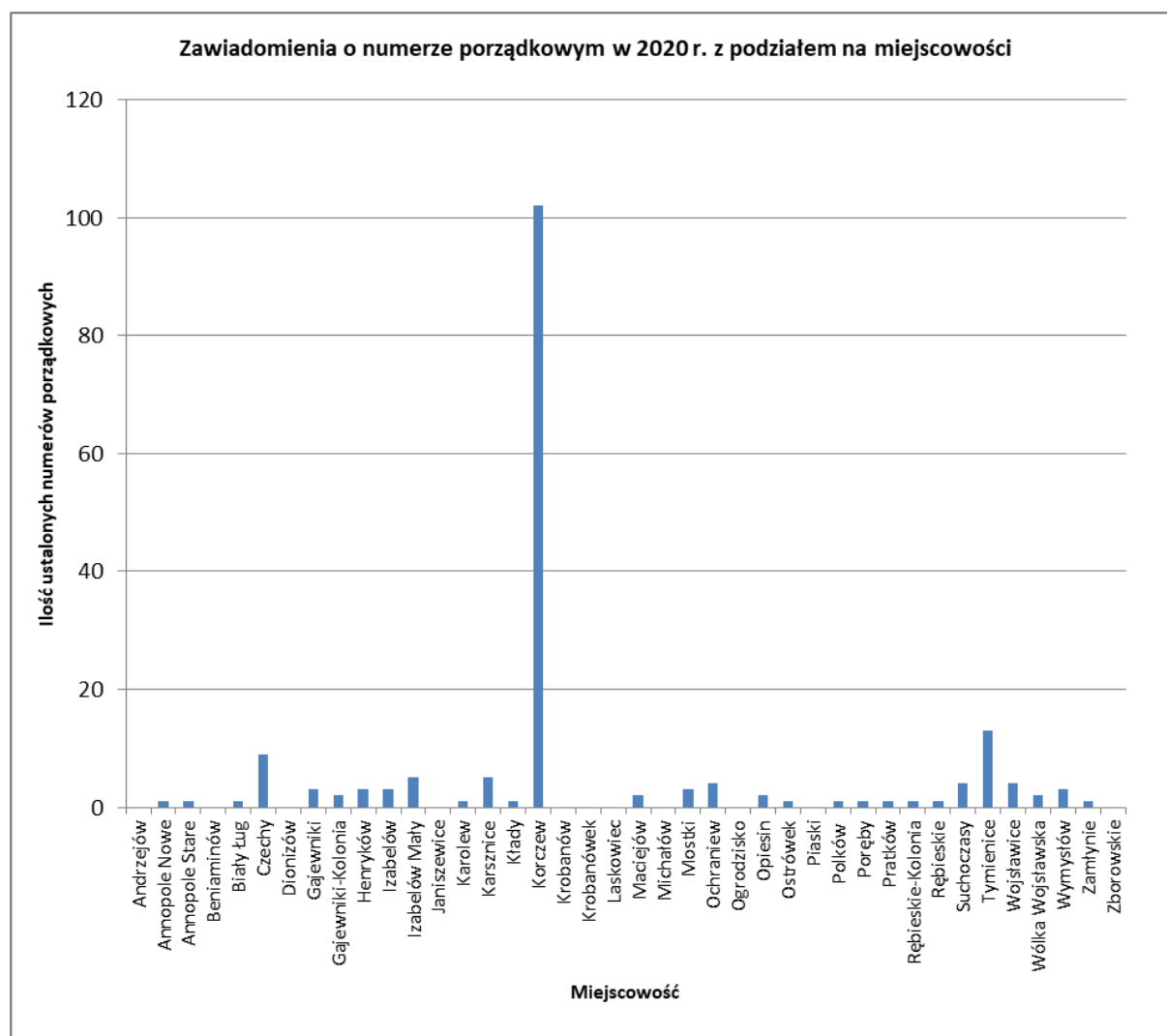


Ewidencja adresów zawiera dane określające: numery porządkowe budynków mieszkalnych oraz innych budynków przeznaczonych do stałego lub czasowego przebywania ludzi, w tym w szczególności budynków: biurowych, ogólnodostępnych wykorzystywanych na cele kultury i kultury fizycznej, o charakterze edukacyjnym, szpitali i opieki medycznej oraz przeznaczonych do działalności gospodarczej, wybudowanych, w trakcie budowy i prognozowanych do wybudowania. Ewidencja adresów, może zawierać także dane adresowe dotyczące obiektów, takich jak: parkingi, garaże, wjazdy i wejścia do parków, ogrodów oraz innych miejsc zorganizowanego wypoczynku lub działalności gospodarczej.

Nowo ustalone numery porządkowe oraz ulice na bieżąco są wprowadzane do Bazy Adresowej Województwa Łódzkiego, która jest dostępna dla każdego użytkownika Geoportalu Województwa Łódzkiego.

Na koniec roku 2020 w bazie danych EMUIA na terenie gminy Zduńska Wola zostało zgromadzonych 4432 punktów adresowych oraz 39 ulic.

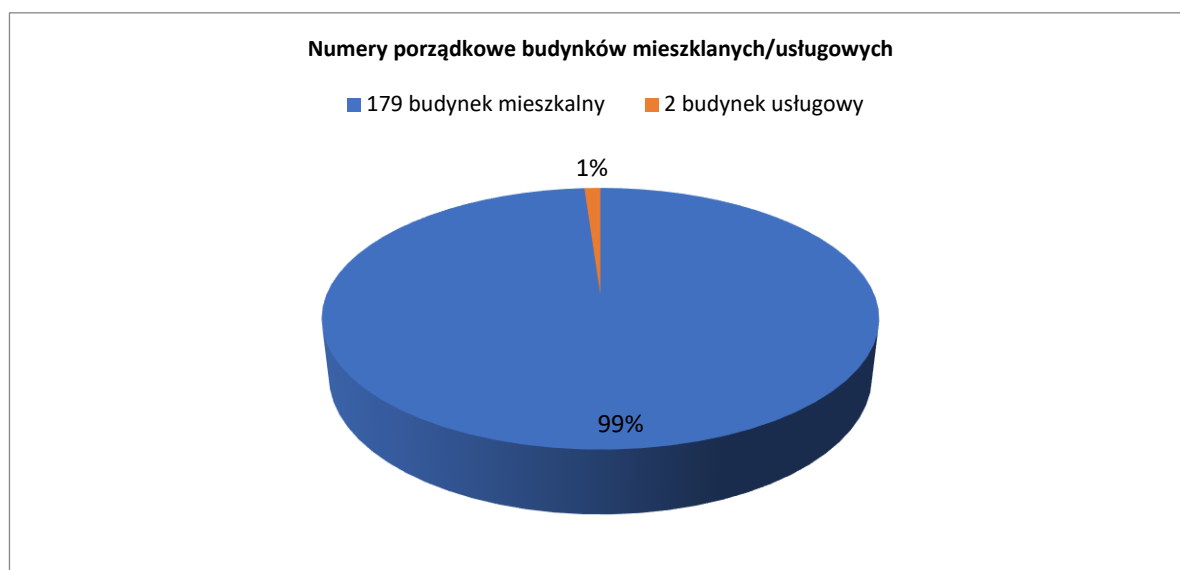
W roku 2020 ustalono/zmieniono łącznie 181 punktów adresowych w formie zawiadomień o numerach porządkowych nieruchomości oraz zostało opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego 5 uchwał w sprawie nadania nazw ulic.



**Tabela 28. Liczba ustalonych numerów porządkowych na budynki mieszkalne i budynki usługowe w latach 2019-2020**

Rok	2019	2020
Sumaryczna liczba adresów ogółem	64	181
Liczba numerów porządkowych dla budynków mieszkalnych	62	179
Liczba numerów porządkowych dla budynków usługowych	2	2

Źródło: opracowanie własne



W związku z intensywnie rozwijającą się zabudową mieszkaniową jednorodzinną, często z gruntów rolnych powstają działki budowlane z wyznaczonymi drogami wewnętrznymi. Tym drogom nadawane są nazwy, co przyczynia się do zachowania właściwej numeracji porządkowej nieruchomości. Nazwa ulicy umożliwia nadanie działkom budowlanym odrębnej usystematyzowanej numeracji porządkowej, a także zapewnia sprawniejsze funkcjonowanie odpowiednim służbom: ratownictwa, poczcie, straży pożarnej i policji. Wprowadzenie nazw ulic uzasadnione jest również w przypadku powtarzających się adresów w różnych częściach miejscowości.

W roku 2020 Rada Gminy Zduńska Wola podjęła uchwałę w sprawie nadania nazw ulic dla całej miejscowości Korczew oraz częściowo w miejscowości Tymienice dla dróg przebiegających wzdłuż granicy obu miejscowości. Na przełomie roku 2020/2021 zostały zmienione adresy zgodnie z ustalonymi ulicami.



**Tabela 29. Nazwy ulic wprowadzone w 2020 roku**

Nazwa ulicy	uchwała
<p><b>ulica Polna</b> dla drogi wewnętrznej we wsi Izabelów Mały, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami 123/3 i 241/3 obręb geodezyjny Izabelów stanowiącej własność osób prywatnych.</p>	<p>Uchwała Nr XVIII/139/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej we wsi Izabelów Mały gmina Zduńska Wola (obowiązuje od 26 marca 2020 r.) opublikowana w Dz.U. Województwa Łódzkiego dnia 11 marca 2020 r., poz. 1643.</p>
<p><b>ulica Słonecznikowa</b> dla drogi wewnętrznej we wsi Tymienice, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 100/8 stanowiącej własność osób prywatnych.</p>	<p>Uchwała Nr XX/150/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej we wsi Tymienice gmina Zduńska Wola (obowiązuje od 11.06.2020 r.) opublikowana w Dz.U. Województwa Łódzkiego dnia 27 maja 2020 r., poz. 2945.</p>
<p><b>ulica Brylantowa</b> dla drogi powiatowej oznaczonej nr ewid. 151/1 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Bursztynowej w kierunku zachodnim do granicy obrębu;</p> <p><b>ulica Diamentowa</b> dla drogi powiatowej oznaczonej nr ewid. 114/1 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Bursztynowej w kierunku wschodnim do granicy obrębu;</p> <p><b>ulica Srebrna</b> dla drogi gminnej oznaczonej nr ewid. 113/1 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Szmaragdowej w kierunku wschodnim do granicy obrębu;</p> <p><b>ulica Granatowa</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Zduńska Wola oznaczonej nr ewid. 103/3 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Szmaragdowej w kierunku wschodnim do granicy obrębu;</p> <p><b>ulica Perłowa</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Zduńska Wola oznaczonej nr ewid. 121/5 i cz. 126/3 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Diamentowej w kierunku północnym, a następnie północnowschodnim do granicy obrębu;</p> <p><b>ulica Rubinowa</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Zduńska Wola oznaczonej nr ewid. 118/9 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Szmaragdowej w kierunku zachodnim;</p> <p><b>Ulica Turkusowa</b> dla drogi gminnej oznaczonej nr ewid. 164 i 165 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Granatowej w kierunku północnym do ulicy Diamentowej;</p> <p><b>ulica Złota</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność osób prywatnych oznaczonej nr ewid. 25/7 i 26/7 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Rubinowej w kierunku północnym;</p>	<p>Uchwała Nr XXI/157/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Korczew oraz w miejscowości Tymienice gmina Zduńska Wola (obowiązuje od 28 lipca 2020 r.) opublikowana w Dz.U. Województwa Łódzkiego dnia 13 lipca 2020 r. poz. 3945.</p>





<p><b>ulica Agatowa</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność osób prywatnych oznaczonej nr ewid. 81/15 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Granatowej w kierunku południowym;</p> <p><b>ulica Opalowa</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność osób prywatnych oznaczonej nr ewid. 76/11 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Granatowej w kierunku południowym;</p> <p><b>ulica Korralowa</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność osób prywatnych oznaczonej nr ewid. 74/14 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Szmaragdowej w kierunku wschodnim;</p> <p><b>ulica Platynowa</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność osób prywatnych oznaczonej nr ewid. 59/21 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Srebrnej w kierunku południowym;</p> <p><b>ulica Krzemowa</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność osoby prywatnej oznaczonej nr ewid. 63/4 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Srebrnej w kierunku południowym;</p> <p><b>ulica Grafitowa</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność osób prywatnych oznaczonej nr ewid. 36/24 obręb Korczew, biegnąca od ulicy Srebrnej w kierunku północnym do ulicy Diamentowej</p>	
<p><b>ulica Szmaragdowa</b> dla drogi gminnej oznaczonej nr ewid. 169 obręb Korczew. Ulica położona jest w miejscowości Korczew i biegnie od ulicy Diamentowej w kierunku południowym;</p> <p><b>ulica Bursztynowa</b> dla drogi powiatowej oznaczonej nr ewid. 119/1 obręb Korczew. Ulica położona jest w miejscowości Korczew i biegnie od strony południowej w kierunku północnym;</p> <p><b>ulica Szafirowa</b> dla drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Zduńska Wola oznaczonej nr ewid. 54/1 obręb Tymienice. Ulica położona jest w miejscowości Tymienice i biegnie od ulicy Bursztynowej w kierunku zachodnim.</p>	<p>Uchwała Nr XXI/157/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Korczew oraz w miejscowości Tymienice gmina Zduńska Wola (obowiązuje od 28 lipca 2020 r. ) opublikowana w Dz.U. Województwa Łódzkiego dnia 13 lipca 2020 r. poz. 3945.</p>
<p><b>rondo Posła Piotra Rychlika</b> dla ronda zlokalizowanego w ciągu drogi wojewódzkiej 482 oraz łącznika do węzła „Zduńska Wola – Zachód”, położonego w miejscowości Czechy, gmina Zduńska Wola</p>	<p>Uchwała Nr XXII/166/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie nadania nazwy dla ronda w miejscowości Czechy, gmina Zduńska Wola (obowiązuje od 31 lipca 2020 r.) opublikowana w Dz.U. Województwa Łódzkiego dnia 15 lipca 2020 r. poz. 4049.</p>
<p><b>ulica Czekoladowa</b> dla drogi wewnętrznej we wsi Henryków, oznaczonej nr ewid. 52/6 stanowiącej własność osób prywatnych i nr ewid. 57/19 stanowiącej własność Gminy Zduńska Wola.</p>	<p>Uchwała Nr XXVI/195/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie nadania nazwy ulicy drodze wewnętrznej we wsi Henryków, gmina Zduńska Wola (obowiązuje od 17 grudnia 2020 r.) opublikowana w Dz.U. Województwa Łódzkiego dnia 2 grudnia 2020 r., poz. 6602.</p>

Źródło: Opracowanie własne



**Tabela 30. Zestawienie ilości nowych ulic na terenie gminy Zduńska Wola w latach 2019-2020**

<b>Rok</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Ilość nowych ulic w gminie	3	24

Źródło: Opracowanie własne

Na warunkach określonych w ustawie z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) prowadzone są postępowania i przygotowywane są projekty decyzji środowiskowych.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

wymienionych w rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

W roku 2020 złożono 12 wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz 2 wnioski o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i 1 wniosek na przeniesienie decyzji na inny podmiot.

Procedura uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest czasami skomplikowana i długotrwała. W roku 2020 wydano:

- 4 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla spraw wszczętych w roku 2020,
- 2 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla spraw wszczętych w roku 2019,
- 1 postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania,
- 2 decyzje zmieniające decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w tym jedna dla sprawy wszczętej w roku 2019 i jedna dla sprawy wszczętej w roku 2020,
- 1 decyzję o odmowie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- 1 decyzję o umorzeniu postępowania z uwagi na bezprzedmiotowość wniosku,
- 4 postępowania administracyjne według stanu na koniec roku należy uznać za będące w toku jako nie zakończone jeszcze decyzją,
- 3 wnioski pozostawiono bez rozpatrzenia.

Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczyły:

- budowy osiedli domków mieszkalnych jednorodzinnych,
- rozbudowy zakładu AVES Sp. z o.o.
- budowy stacji LNG,
- budowy studni,



- budowy farm fotowoltaicznych,
- budowy hal magazynowych.

Informacje o złożonych wnioskach i wydanych decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczane są w publicznie dostępnym wykazie prowadzonym w formie elektronicznej zamieszczonym na stronie <http://www.zdunskawola.bip.net.pl/?c=776>.

Ponadto organy właściwe do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko są obowiązane do wprowadzania i aktualizacji informacji i danych do bazy danych prowadzonej przez Generalną Dyrekcję Ochrony Środowiska.

Dla potrzeb uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestorzy występują o uzyskanie opinii o klasyfikacji akustycznej dla terenów, które nie posiadają planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. *w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) opinie dotyczą faktycznego zagospodarowania i wykorzystania terenu inwestycji i terenów najbliższej położonych usytuowanych w przewidywalnym (potencjalnym) zasięgu oddziaływania akustycznego planowanej inwestycji.

W roku 2020 przygotowano 4 opinie o klasyfikacji akustycznej terenu.

Na podstawie art. 98a oraz art. 148 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XXXVI/276/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 29 sierpnia 2013 r. *w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej*, zmienioną uchwałą nr XII/100/2019 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 26 września 2019 r. na terenie Gminy Zduńska Wola pobierana jest jednorazowa opłata adiacencka, jeżeli w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa, wzrośnie jej wartość. Zgodnie z powołaną wyżej uchwałą stawka procentowa wynosi 20 % od wzrostu wartości spowodowanego podziałem nieruchomości.

W roku 2020 analizie poddano 86 nieruchomości, dla których zostały wydane zatwierdzające podział nieruchomości.

**Tabela 31. Zestawienie prowadzonych postępowań w sprawie ustalenia opłat adiacenckich od podziału w latach 2019-2020**

<b>Rok</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Ilość wydanych decyzji nakładających opłatę adiacencką	45	25
Łączna kwota ustalonej opłaty adiacenckiej od podziału nieruchomości	56 000 zł	27 660 zł
Ilość decyzji o umorzeniu postępowania z uwagi na brak wzrostu wartości nieruchomości	6	4
Ilość spraw w toku	1	25

Źródło: opracowanie własne



W myśl art. 144 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* właściciele nieruchomości uczestniczą w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej przez wnoszenie na rzecz gminy opłat adiacenckich. Na podstawie art. 145 ust. 1 oraz art. 148 ust. 1, 2, 3 i 4 ww. ustawy *o gospodarce nieruchomościami* ustalana jest opłata adiacencka każdorazowo po stworzeniu warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej albo po stworzeniu warunków do korzystania z wybudowanej drogi. Wysokość opłaty adiacenckiej zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Gminy Zduńska Wola wynosi 10 %, a od 15 października 2019 r. – 30 % różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

W roku 2020 analizie poddano stworzone warunki do korzystania z rozbudowanej sieci wodociągowej w Karsznicach, w Polkowie oraz w Mostkach, a także z rozbudowanej drogi w Czechach, z rozbudowanych dróg gminnych Henryków, Biały Ług i Krobanów, z rozbudowanych dróg gminnych Czechy-Ogrodzisko oraz z wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Czechy Ogrodzisko.

**Tabela 32. Zestawienie prowadzonych postępowań w sprawie ustalenia opłat adiacenckich od wybudowanej infrastruktury w latach 2019-2020**

<b>Rok</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Ilość wydanych decyzji nakładających opłatę adiacencką	0	15
Łączna kwota ustalonej opłaty adiacenckiej od wybudowanej infrastruktury	0	18 537,20 zł
Ilość decyzji o umorzeniu postępowania z uwagi na brak wzrostu wartości nieruchomości	0	4
Ilość spraw w toku	0	89

Zródło: opracowanie własne

Na stanowisku ds. decyzji środowiskowych i gospodarki przestrzennej przygotowywane są:

- 1) wnioski do Starosty Zduńskowolskiego w sprawie uznania za mienie gromadzkie nieruchomości,
- 2) wnioski do Wojewody Łódzkiego w sprawie wydania decyzji:
  - stwierdzających nabycie z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa przez Gminę Zduńska Wola własności nieruchomości zajętych pod drogi gminne na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz.U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.),
  - stwierdzających nieodpłatne nabycie z mocy prawa z dnia 27 maja 1990 r. przez Gminę Zduńska Wola nieruchomości Skarbu Państwa na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1 tej ustawy,
  - stwierdzających nieodpłatne nabycie z mocy prawa z dniem 1 lipca 2000 r. własności nieruchomości rolnej Skarbu Państwa na podstawie art. 13 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 19 października 1991 r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r., poz. 396),



- stwierdzających nieodpłatne nabycie z mocy prawa z dniem 27 maja 1990 r. przez Gminę Zduńska Wola własności nieruchomości stanowiącej mienie gminne, własności nieruchomości Skarbu Państwa na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r.
- *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 1 tej ustawy.

Gmina Zduńska Wola na podstawie ww. przepisów w roku 2020 otrzymała decyzjami „komunalizacyjnymi” Wojewody Łódzkiego tytuł prawny do nieruchomości o łącznej powierzchni 3,8733 ha.

**Tabela 33. Wykaz działek, co do których uregulowany został stan prawny**

Lp.	Obręb	Nr działek	Powierzchnia [ha]
1.	Gajewniki Kolonia	21, 22, 23, 51, 94, 107, 108, 121, 136	3,8600
2.	Polków	540/4	0,0133
<b>RAZEM</b>			<b>3,8733</b>

Źródło: opracowanie własne



W roku 2020 zostało złożonych kilka wniosków do Starosty Zduńskowolskiego o wydanie decyzji uznających za mienie gromadzkie nieruchomości oraz kilkanaście wniosków do Wojewody Łódzkiego o uzyskanie decyzji komunalizacyjnych.

Na stanowisku ds. decyzji środowiskowych i gospodarki przestrzennej znajduje się oferta inwestycyjna gruntów będących własnością gminy Zduńska Wola oraz gruntów zgłoszonych przez osoby prywatne w ramach katalogu ofert inwestycyjnych.



## 8.2. Mienie komunalne

Do głównych zadań realizowanych przez stanowisko ds. gospodarki komunalnej należą m.in.:

1. Prowadzenie postępowania w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości;
2. Prowadzenie postępowania w sprawie rozgraniczania nieruchomości;
3. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne;
  - 3.1.zbycie;
  - 3.2.nabycie;
  - 3.3.dzierżawa;
  - 3.4.użytkowanie wieczyste;
4. Gospodarowanie zasobem mieszkaniowym gminy;
5. Prowadzenie postępowania w sprawie przyznania dodatków mieszkaniowych i energetycznych;

### 8.2.1. Podział nieruchomości

Zasady podziału nieruchomości reguluje ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz. 1990 ze zm.) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U z 2004 r. Nr 268, poz. 2663). Podziału nieruchomości dokonuje się na wniosek i koszt osoby, która ma w tym interes prawny lub z urzędu. Postępowanie podziałowe, co do zasady, jest dwuetapowe, tzn. decyzję zatwierdzającą podział poprzedza postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału w zakresie zgodności z planem miejscowym. Odstępstwem od reguły są podziały na podstawie art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tzw. „wyjątki”, niezależnie od ustaleń planu miejscowego.

**Tabela 34. Liczba wniosków o podział nieruchomości w latach 2018-2020**

<b>Rok</b>	<b>Liczba złożonych wniosków o podział nieruchomości, wymagających opinii wstępnego projektu podziału</b>	<b>Liczba złożonych wniosków o podział nieruchomości, na podstawie art. 95 ustawy</b>
2018	51	9
2019	58	20
2020	60	13

Źródło: opracowanie własne





### 8.2.2. Rozgraniczenie nieruchomości

Rozgraniczenie nieruchomości prowadzi się w oparciu o ustawę z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 ze zm.) oraz Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U Nr 45, poz. 453). Postępowanie rozgraniczeniowe wszczyna się w celu ustalenia przebiegu granic i utrwalenia punktów granicznych nieruchomości na wniosek i koszt stron bądź z urzędu. Postępowanie rozgraniczeniowe może być zakończone decyzją o rozgraniczeniu nieruchomości, ugodą zawartą przed geodetą lub w przypadku sporu co do przebiegu linii granicznych, przekazaniem sprawy do sądu.

**Tabela 35. Wnioski o rozgraniczenie nieruchomości w latach 2018-2020**

<b>Rok</b>	<b>Liczba złożonych wniosków o rozgraniczenie nieruchomości</b>
2018	4
2019	6
2020	3

Źródło: opracowanie własne

### 8.2.3. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne

Gminny zasób nieruchomości jest podstawowym składnikiem mienia gminnego. Jego wykorzystanie służy celom publicznym, w tym przede wszystkim świadczeniu usług o charakterze użyteczności publicznej, realizacji zorganizowanej działalności inwestycyjnej oraz innym działaniom zmierzającym do stymulowania rozwoju lokalnego. W skład wspomnianego zasobu zalicza się te nieruchomości, w stosunku do których przysługuje gminie prawo własności lub prawo użytkowania wieczystego.

**Tabela 36. Stan gruntów wchodzących w skład mienia komunalnego na dzień 31.12.2020 r.**

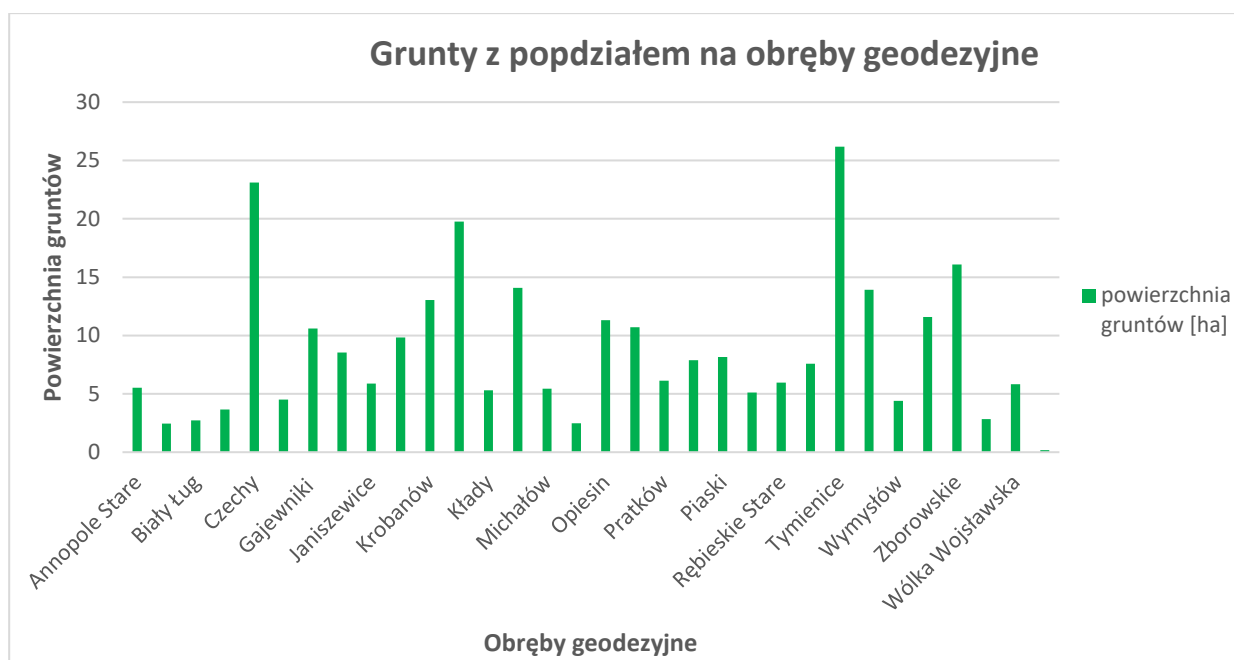
<b>Lp.</b>	<b>obręb</b>	<b>powierzchnia gruntów [ha]</b>
1	Annopole Stare	5,5144
2	Annopole Nowe	2,4443
3	Biały Ług	2,7337
4	Henryków	3,6510
5	Czechy	23,0985



6	Gajewniki Kolonia	4,5171
7	Gajewniki	10,5927
8	Izabelów	8,5314
9	Janiszewice	5,8809
10	Korczew	9,8245
11	Krobanów	13,0497
12	Karsznice	19,7704
13	Kłady	5,2962
14	Mostki	14,0958
15	Michałów	5,4312
16	Ogrodzisko	2,4749
17	Opiesin	11,3049
18	Poręby	10,7007
19	Pratków	6,1235
20	Polków	7,8748
21	Piaski	8,1602
22	Rębieskie Nowe	5,1238
23	Rębieskie Stare	5,9660
24	Suchoczasy	7,5700
25	Tymienice	26,1735
26	Wojsławice	13,9084
27	Wymysłów	4,4027
28	Zamłynie	11,5828
29	Zborowskie	16,0825
30	Ochraniew	2,8292
31	Wólka Wojsławska	5,8368
32	Zduńska Wola	0,1785
	<b>Razem</b>	<b>280,7250</b>

Źródło: opracowanie własne



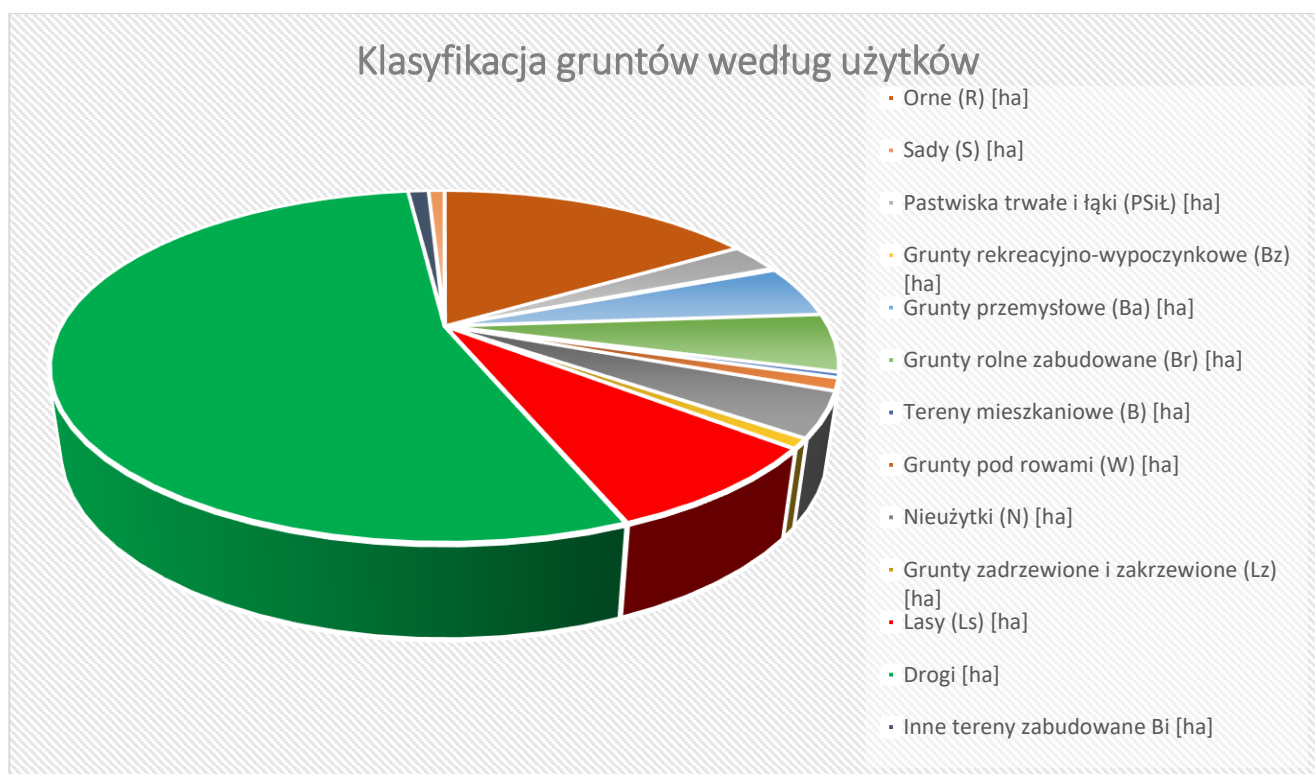


**Tabela 37. Klasyfikacja gminnego zasobu nieruchomości według użytków gruntowych**

<b>Orna (R) [ha]</b>	<b>Sady (S) [ha]</b>	<b>Pastwiska trwale i łąki (PSiŁ) [ha]</b>	<b>Grunty rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) [ha]</b>	<b>Grunty przemysłowe (Ba) [ha]</b>
45,5296	0,1818	7,2917	0,6154	13,4006
<b>Grunty rolne zabudowane (Br) [ha]</b>	<b>Tereny mieszkaniowe (B) [ha]</b>	<b>Grunty pod rowami (W) [ha]</b>	<b>Nieużytki (N) [ha]</b>	<b>Grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz) [ha]</b>
14,8725	1,4307	3,2131	11,4568	2,538
<b>Lasy (Ls) [ha]</b>	<b>Drogi [ha]</b>	<b>Inne tereny zabudowane Bi (ha)</b>	<b>Grunty przeznaczone pod budowę dróg (Tp) [ha]</b>	<b>Tereny kolejowe (Tk) [ha]</b>
22,7871	152,13	2,9392	2,2929	0,0456

Źródło: opracowanie własne





Gospodarowanie nieruchomościami to ogół czynności faktycznych i prawnych, które składają się na zarządzanie, dysponowanie i zajmowanie się nieruchomościami. Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji. Nieruchomość może być także przekazywana nieodpłatnie w drodze umowy partnerowi prywatnemu lub spółce, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. 711 ze zm.), na czas realizacji przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

#### 8.2.4. Zbycie gruntów

Sprzedaż nieruchomości gminnych została uregulowana w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz. 1990 ze zm.), która reguluje obrót nieruchomościami należącymi nie tylko do jednostek samorządu terytorialnego, ale i Skarbu Państwa. Generalną zasadą zbywania nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego jest stosowanie trybu przetargowego. Przepisy przewidują jednak pewne odstępstwa od tej zasady:

- w przypadku sprzedaży nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego,
- na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,



- w odniesieniu do osób, którym przysługuje z mocy ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (np. najemcy lokali mieszkalnych, którzy mają zawartą umowę na czas nieoznaczony lub ze względu na bycie poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości, pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku, albo na rzecz ich spadkobierców, jeśli złożą wniosek o nabycie w określonym w ustawie terminie),
- jeżeli zbycie nieruchomości następuje w drodze zamiany lub darowizny,
- gdy zbycie następuje pomiędzy Skarbem Państwa a gminą lub pomiędzy gminą a inną jednostką samorządu terytorialnego, a także, gdy zbycie następuje na rzecz osób fizycznych i prawnych, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

Tabela 38. grunty zbyte przez gminę w 2020 r. z podziałem na miejscowości

Lp .	obręb geodezyjny	powierzchnia [ha]	nr działki	tryb zbycia
1	Karsznice	0,0915	261/31	sprzedaż przetargowa
2	Karsznice	0,1178	261/33	sprzedaż przetargowa
3	Karsznice	0,104	261/36	sprzedaż przetargowa
4	Karsznice	0,1252	261/41	sprzedaż przetargowa
5	Karsznice	0,1207	261/42	sprzedaż przetargowa
6	Karsznice	0,1231	261/43	sprzedaż przetargowa
7	Karsznice	0,1196	261/60	sprzedaż przetargowa
8	Karsznice	0,0898	261/62	sprzedaż przetargowa
9	Karsznice	0,0948	261/55	sprzedaż przetargowa
10	Karsznice	0,1215	261/44	sprzedaż przetargowa
11	Karsznice	0,0239	261/59	sprzedaż przetargowa
12	Karsznice	0,1002	261/34	sprzedaż przetargowa
13	Karsznice	0,0856	261/54	sprzedaż przetargowa
14	Gajewniki Kolonia	0,41	59	sprzedaż przetargowa
15	Piaski	0,1645	459/1	sprzedaż przetargowa
16	Tymienice	0,1053	279/10 wraz z udziałem 1/2 w działce 279/9	sprzedaż przetargowa
17	Wymysłów	0,2032	64/6	sprzedaż przetargowa
18	Zborowskie	0,0653	418/3	sprzedaż przetargowa
19	Izabelów	0,0035	324/4	zamiana
20	Wymysłów	0,09	176/1	zamiana
	<b>Razem</b>	<b>2,3595</b>		

Źródło: opracowanie własne



**Tabela 39. grunty zbyte przez gminę w latach 2018-2020**

<b>Rok</b>	<b>Powierzchnia zbytych gruntów [ha]</b>
2018	0,9075
2019	0,5796
2020	2,3595

Źródło: opracowanie własne

#### 8.2.5. Nabycie gruntów

Nabywanie nieruchomości przez gminę zostało określone w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz. 1990 ze zm.) oraz uchwale nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urzędowy Woj. Łódzkiego z 2013 r., poz. 2288). Na podstawie ww. uchwały Wójt uprawniony jest do nabywania nieruchomości na rzecz gminy w szczególności w drodze:

- zakupu nieruchomości na cele rozwojowe i inwestycyjne Gminy określone w planach zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub gdy mają istotne znaczenie dla gospodarki Gminy;
- nabycia nieruchomości w wykonaniu prawa pierwokupu;
- nabycia jako zamiany, darowizny, nieodpłatnego przekazania, spadku i zapisu od osób fizycznych, Skarbu Państwa, jednostek samorządowych i innych osób prawnych;
- nabycia prawa użytkowania wieczystego;
- przejęcia nieruchomości za zobowiązania dłużników wobec Gminy;
- innych czynności prawnych

Ponadto, nabywanie gruntów na rzecz gminy odbywa się również w drodze komunalizacji, specustawy drogowej, wywłaszczenia, zrzeczenia się nieruchomości przez jej właściciela i podziałów.





**Tabela 40. Grunty nabyte przez gminę w 2020 r. z podziałem na miejscowości**

Lp.	obręb geodezyjny	powierzchnia [ha]	nr działki	tryb nabycia
1	Izabelów	0,0026	36/2	zakup
2	Izabelów	0,0030	281/6	zamiana
3	Piaski	0,0062	699/3	zakup
4	Wymysłów	0,1035	184/4	zakup
5	Wymysłów	0,0012	187/10	zakup
6	Wymysłów	0,0296	187/12	zakup
7	Wymysłów	0,0999	185/2	zamiana
8	Wymysłów	0,3048	187/8	zamiana
9	Wymysłów	0,2111	188/2	zakup
10	Wymysłów	0,1584	188/3	zakup
	<b>Razem</b>	<b>0,9203</b>		

Źródło: opracowanie własne

**Tabela 41. Grunty nabyte przez gminę w latach 2018-2020**

Rok	Powierzchnia nabytych gruntów ogółem [ha]
2018	39,2739
2019	51,1709
2020	0,9203

Źródło: opracowanie własne



### 8.2.6. Dzierżawa gruntów

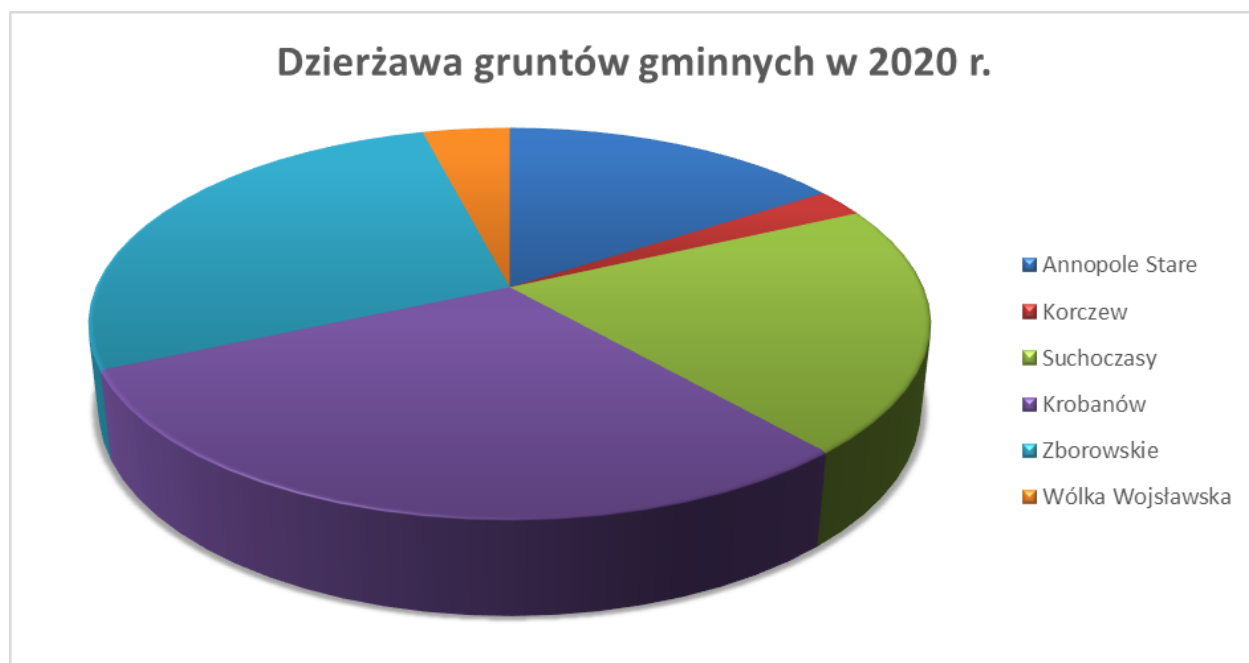
Dzierżawa jest jednym z typów umów prawa cywilnego. Przez umowę dzierżawy wydierżawiający zobowiązuje się oddać dzierżawcy rzecz do używania i pobierania pożytków przez czas oznaczony lub nieoznaczony, a dzierżawca zobowiązuje się płacić wydierżawiającemu umówiony czynsz. Czynsz może być zastrzeżony w pieniądzu lub świadczeniach innego rodzaju. Może być również oznaczony w ułamkowej części pożytków. Dzierżawa należy do umów nazwanych, dwustronnie zobowiązujących, wzajemnych i konsensualnych (tzn. dochodzących do skutku przez zgodne oświadczenie woli stron).

**Tabela 42. Grunty stanowiące własność gminy i będące w dzierżawie w 2020 r. z podziałem na miejscowości**

Lp.	obręb geodezyjny	powierzchnia [ha]
1	Annopole Stare	1,3500
2	Korczew	0,1976
3	Suchoczasy	1,7551
4	Krobanów	2,5529
5	Zborowskie	2,3687
6	Wólka Wojsławska	0,3432
	<b>Razem</b>	<b>8,5675</b>

Źródło: opracowanie własne

W 2020 roku przychody z tytułu dzierżawy gruntów wyniosły 1 832,01 zł.



## 8.2.7. Użytkowanie wieczyste gruntów

Użytkowanie wieczyste zostało określone w art. 232 do art. 243 kodeksu cywilnego. Użytkowanie wieczyste jest prawem pośrednim pomiędzy prawem własności a prawami rzeczowymi ograniczonymi. Użytkownik wieczysty, podobnie jak właściciel, może korzystać z gruntu z wyłączeniem innych osób. W swobodnym dysponowaniu tym prawem ograniczają go jedynie przepisy ustaw, zasady współżycia społecznego oraz treść umowy oddającej mu grunt w użytkowanie wieczyste. Cechą charakterystyczną użytkowania wieczystego gruntów jest to, że właścicielem gruntu pozostaje gmina lub Skarb Państwa, natomiast wzniesione na gruncie budynki, budowle i urządzenia stają się własnością wieczystego użytkownika. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste może nastąpić maksymalnie na okres 99 lat. W wyjątkowych wypadkach, gdy cel gospodarczy użytkowania nie wymaga oddania gruntu na najwyższy dopuszczalny okres, istnieje możliwość oddania gruntu na okres krótszy, lecz nie mniej niż na 40 lat. Ustawodawca przewidział szczególną formę zawierania umowy o użytkowanie wieczyste - tylko i wyłącznie w formie aktu notarialnego z obligatoryjnym wpisem do ksiąg wieczystych.

Tabela 43. grunty stanowiące własność gminy, a będące w użytkowaniu wieczystym w 2020 r.

Lp.	obręb geodezyjny	powierzchnia [ha]	użytkownik
1	Karsznice	3,3712	ogrody działkowe
2	Tymienice	5,6176	Agros Fortuna Sp. Z o.o.
3	Czechy	0,3731	MK Systemy Kominowe
4	Czechy	0,1873	osoba fizyczna
5	Izabelów	0,0648	osoba fizyczna
6	Korczew	0,0566	osoba fizyczna
7	Mostki	10,4732	wysypisko-Miasto Zduńska Wola
8	Pratków	0,4500	osoba fizyczna
9	Opiesin	2,3289	ujęcie wody-MPWiK Zduńska Wola
10	Tymienice	6,2603	oczyszczalnia ścieków MPWiK Zduńska Wola
	<b>Razem</b>	<b>29,1830</b>	

Źródło: opracowanie własne

W 2020 roku przychody z tytułu użytkowania wieczystego gruntów wyniosły 49 870,85 zł.

## 8.2.8. Gospodarowanie zasobem mieszkaniowym gminy

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 611), mieszkaniowy zasób gminy to lokale stanowiące własność gminy albo gminnych osób prawnych lub spółek handlowych utworzonych z udziałem gminy, z wyjątkiem towarzystw budownictwa społecznego, a także lokale pozostające w posiadaniu samoistnym tych podmiotów. Mieszkaniowy zasób gminy może być utworzony w celu umożliwienia gminie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej, co jest obowiązkiem gminy nałożonym przez ustawę. Gmina może wynajmować lokale wchodzące w skład zasobu mieszkaniowego, jednakże umowy dotyczące tych lokali muszą być zawierane na czas



nieoznaczony (ograniczenie to nie dotyczy lokali wynajmowanych na czas trwania stosunku pracy oraz lokali socjalnych, czyli lokali przydzielanych osobom, które nie posiadają własnego mieszkania i które spełniają określone przez radę gminy kryterium dochodowe). Z zasobu mieszkaniowego gmina ma obowiązek wydzielić część lokali, które przeznaczają się na wynajem jako lokale socjalne. Należy zaznaczyć, że tworzenie zasobu mieszkaniowego nie jest obowiązkiem gminy. W celu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych gmina może także wynajmować lokale od innych właścicieli i podnajmować je osobom, których gospodarstwa domowe osiągają niski dochód. Takie lokale nie wchodzi w skład zasobu mieszkaniowego gminy.

Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem Gminy Zduńska Wola odbywa się na zasadach i w oparciu o Wieloletni program gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Zduńska Wola. Gmina w 2020 roku posiadała 28 lokali o łącznej powierzchni użytkowej 1214,12 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych w ośmiu budynkach na terenie gminy. Wśród podanych wyżej lokali 3 stanowią lokale socjalne o powierzchni łącznej 55 m<sup>2</sup>. Budynki wchodzące w skład zasobu mieszkaniowego Gminy powstały w latach 1921 – 1973. Jedenaście lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy jest wyremontowanych i posiadają instalację wody i kanalizacji. Pozostałe lokale mieszkalne mają niższe parametry techniczne.

#### 8.2.9. Dodatki mieszkaniowe i energetyczne

Zagadnienie dotyczące dodatków mieszkaniowych zostało określone w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 ze zm.) oraz Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 roku w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. Nr 156 poz. 1817 ze zm.). Dodatek mieszkaniowy jest świadczeniem pieniężnym wypłacanym przez gminę, mającym na celu dofinansowanie do wydatków mieszkaniowych ponoszonych w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego. Pomoc ta przysługuje w przypadkach określonych przepisami. Do kryteriów uprawniających do otrzymania dodatku mieszkaniowego zalicza się: posiadanie tytułu prawnego do lokalu, osiąganie odpowiednio niskiego dochodu oraz odpowiednia powierzchnia użytkowa lokalu

Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833 ze zm.) został wprowadzony dodatek energetyczny.

Dodatek energetyczny przysługuje osobie, która spełnia łącznie 3 warunki:

- ma przyznany dodatek mieszkaniowy,
- jest stroną umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej (umowy na przesyłanie i sprzedaż energii elektrycznej) zawartej z przedsiębiorstwem energetycznym,
- zamieszkuje w lokalu, do którego jest dostarczana energia elektryczna.

Wysokość dodatku energetycznego jest uzależniona od ilości osób zamieszkujących w lokalu i wynika z corocznego obwieszczenia Ministra Energii w sprawie wysokości dodatku energetycznego dla danego gospodarstwa domowego.



**Tabela 44. Liczba złożonych wniosków o przyznanie dodatku mieszkaniowego i energetycznego w latach 2018 – 2020**

Rok	Liczba złożonych wniosków o przyznanie dodatku mieszkaniowego	Liczba złożonych wniosków o przyznanie dodatku energetycznego
2018	3	0
2019	2	0
2020	8	0

Źródło: opracowanie własne

W 2020 roku wypłacono 7 536,06 zł z tytułu dodatków mieszkaniowych i energetycznych.

#### 8.2.10. Utrzymanie obiektów komunalnych

Na terenie gminy Zduńska Wola funkcjonują 22 place zabaw, zlokalizowane na terenach wsi: Piaski – 2 place zabaw, Polków, Poręby, Czechy, Tymienice, Rębieskie, Annopole Stare, Annopole Nowe, Zborowskie, Pratków, Korczew, Janiszewice, Wymysłów, Suchoczasy, Mostki, Kłady, Gajewniki, Biały Ług, Krobanów, Karsznice oraz Zamłynie. Najnowszym placem zabaw, który powstał w 2020 roku jest plac zabaw we wsi Zamłynie. Sukcesywnie na placach zabaw dostawiane są nowe zabawki, których koszty pokrywane są głównie ze środków funduszu sołectkiego. W tym roku rozbudowano plac zabaw oraz dostawiono siłownię zewnętrzną w miejscowościach: Rębieskie, Polków i Wojsławice.

Poprawność funkcjonowania zabawek oraz stan techniczny oceniany jest na podstawie cotygodniowych oględzin.

W 2020 roku odnowione zostały m.in. belki drewniane w elementach zabawowych, wykonano impregnację elementów drewnianych oraz altan. Łączny koszt napraw w 2020 roku wyniósł 22 870 zł. Ogrodzony został również plac zabaw w Białym Ługu, koszt ogrodzenia to 8 700 zł oraz wymieniono stare ogrodzenie placu zabaw w Wymysławie, koszt ogrodzenia to 15 400 zł. Utwardzono wjazd na plac zabaw w Kładach, koszt utwardzenia to 7 747 zł.

W 2020 roku przeprowadzono również remonty w świetlicach wiejskich m.in. w świetlicy wiejskiej w Porębach, Tymienicach, Wojsławicach, Suchoczasach, Pratkowie, Zborowskich, Kładach i Mostkach. Koszty remontów, utrzymania i zagospodarowania świetlic pokryte zostały głównie ze środków funduszu sołectkiego. Ponadto, przeprowadzono również drobne remonty w budynku komunalnym w Karsznicach.



## 9. Ochrona środowiska i usługi komunalne

### 9.1. Gospodarka odpadami

W roku 2020 gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi objęte były nieruchomości zamieszkałe oraz domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywane jedynie przez część roku.

1. Na dzień 31.12.2020 r. gminnym systemem objętych było 10 117 mieszkańców, którzy tworzyli 3 379 gospodarstw domowych oraz 1 domek letniskowy.

**Tabela 45. Ilość gospodarstw domowych i osób - z podziałem na miejscowości**

Lp.	Miejscowość	Ilość gospodarstw domowych	Ilość osób w gospodarstwie domowym
1.	Andrzejów	28	84
2.	Annopole Nowe	78	245
3.	Annopole Stare	41	116
4.	Beniaminów	31	92
5.	Biały Ług	80	224
6.	Czechy	459	1 413
7.	Dionizów	20	67
8.	Gajewniki	56	169
9.	Gajewniki-Kolonia	46	140
10.	Henryków	88	269
11.	Izabelów	210	568
12.	Izabelów Mały	75	219
13.	Janiszewice	61	157
14.	Karolew	24	73
15.	Karsznice	80	257
16.	Kłady	25	81



17.	Korczew	90	302
18.	Krobanów	72	190
19.	Krobanówek	15	26
20.	Laskowiec	11	25
21.	Maciejów	71	190
22.	Michałów	96	285
23.	Mostki	34	95
24.	Ochraniew	143	396
25.	Ogrodzisko	94	280
26.	Opiesin	162	464
27.	Ostrówek	64	187
28.	Piaski	130	423
29.	Polków	65	202
30.	Poręby	63	173
31.	Pratków	74	270
32.	Rębieskie	59	175
33.	Rębieskie Kolonia	24	70
34.	Suchoczasy	103	308
35.	Tymienice	220	660
36.	Wiktorów	1	1
37.	Wojślawice	178	589
38.	Wólka Wojśławska	49	150
39.	Wymysłów	77	222
40.	Zamłynie	54	177





41.	Zborowskie	27	83
	<b>Razem</b>	<b>3 379</b>	<b>10 117</b>

Źródło: opracowanie własne

2. W roku 2020 złożono 2 093 deklaracji, w tym 134 - nowych, 1 959 - zmian. 1 699 gospodarstw domowych zadeklarowało posiadanie kompostownika.
3. Odpady komunalne z nieruchomości objętych gminnym systemem odbierała firma Remondis sp. z o.o. Oddział Zduńska Wola., z którą Gmina miała podpisaną umowę na odbiór i zagospodarowanie odpadów na okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.
4. W ramach systemu w roku 2020 z nieruchomości zamieszkałych odebrano łącznie 3 753,18 Mg odpadów. W tabeli poniżej wyszczególniono ilości odpadów w podziale na rodzaj.

**Tabela 46. Ilość zebranych odpadów komunalnych w 2020 roku**

Kod odebranych odpadów komunalnych	Razem [Mg]
15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych	6,94
15 01 07 Opakowania ze szkła	253,44
17 09 04 Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	685,84
20 01 01 Papier i tektura	68,32
20 01 10 Odzież	22,30
20 01 39 Tworzywa sztuczne	288,26
20 02 01 Odpady ulegające biodegradacji	408,22
20 03 01 Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1 851,64
20 03 07 Odpady wielkogabarytowe	168,22
15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych	6,94
15 01 07 Opakowania ze szkła	253,44
<b>Razem</b>	<b>3 753,18</b>

Źródło: opracowanie własne

5. W roku 2020 z terenu gminy Zduńska Wola odebrano łącznie 4 338,78 Mg odpadów. W tabeli poniżej wyszczególniono ilości odpadów w podziale na rodzaj.

**Tabela 47. Ilość odpadów z podziałem na rodzaj**

Kod odebranych odpadów komunalnych	Razem [Mg]
04 02 99 Inne niewymienione odpady	0,68
07 02 13 Odpady tworzyw sztucznych	2,9
15 01 01 Opakowania z papieru i tektury	27,34



15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych	21,38
15 01 05 Opakowania wielomateriałowe	3,28
15 01 06 Zmieszane odpady opakowaniowe	67,46
15 01 07 Opakowania ze szkła	253,44
17 01 01 Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	8,62
17 01 07 Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	4,24
17 02 01 Drewno	8,98
17 09 04 Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	766,9
20 01 01 Papier i tektura	69,02
20 01 10 Odzież	22,3
20 01 39 Tworzywa sztuczne	399,74
20 02 01 Odpady ulegające biodegradacji	411,82
20 03 01 Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1997,86
20 03 07 Odpady wielkogabarytowe	168,22
20 03 99 Odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach	104,6
<b>Razem</b>	<b>4 338,78</b>

Źródło: opracowanie własne

6. W roku 2020 zmianie uległa lokalizacja Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. W okresie od stycznia do września PSZOK zlokalizowany był na terenie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Szadku, za prowadzenie którego odpowiadała firma FCC Polska Sp. z o.o. Natomiast od dnia 5 października 2020 r. funkcjonuje nowy Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych dla mieszkańców Gminy Zduńska Wola (PSZOK). Zlokalizowany jest w miejscowości Tymienice (Tymienice 88D).



W PSZOK można oddać następujące rodzaje odpadów:

- odpady ulegające biodegradacji,
- papier i tektura,
- opakowania wielomateriałowe,
- metale,
- tworzywa sztuczne,
- szkło,
- tekstylia i odzież,
- odpady wielkogabarytowe,
- odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne,
- przeterminowane leki,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- odpady niebezpieczne (z wyłączeniem odpadów zawierających azbest),
- baterie i akumulatory,
- opony,
- odpady wytworzone podczas iniekcji domowych (zużyte igły, strzykawki).

W PSZOK w roku 2020 przyjęto łącznie 138,28 Mg odpadów.

**Tabela 48. ilości odpadów przyjętych przez PSZOK w 2020 roku z podziałem na rodzaj**

Rodzaj zebranych odpadów komunalnych	Razem [Mg]
15 01 01 Opakowania z papieru i tektury	3,82
15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych	1,48
15 01 07 Opakowania ze szkła	1,50
17 09 04 Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	107,82
20 01 10 Odzież	3,14
20 02 01 Odpady ulegające biodegradacji	5,40
20 03 07 Odpady wielkogabarytowe	8,20
16 01 03 Zużyte opony	6,82
16 03 05* Organiczne odpady zawierające substancje niebezpieczne	0,10
<b>Razem</b>	<b>138,28</b>

Źródło: opracowanie własne

7. W roku 2020, 14 podmiotów posiadało wpis do Rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości prowadzonego przez Wójta Gminy Zduńska Wola, z czego tylko firmy FCC Polska Sp. z o.o. oraz Remondis Sp. z o.o. Oddział Zduńska Wola fizycznie odbierały odpady z terenu gminy.



**Tabela 49. Podmioty posiadające wpis do Rejestru**

<b>Lp.</b>	<b>Podmiot</b>	<b>Nr rejestru</b>	<b>Data dokonania wpisu</b>
1	"EKO SYSTEM" Leszek Felsztyński Mostki 25, 98-220 Zduńska Wola	101904201	27.01.2012
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania - Łódź Sp. z o.o., ul. Tokarzewskiego 2, 91- 842 Łódź	101904203	24.05.2012
3	FCC Polska Sp. z o.o., ul. Lecha 10, 41- 800 Zabrze	101904205	19.10.2012
4	Remondis Sp. z o.o. Oddział Zduńska Wola, ul. Zielonogórska 14/16, 98-220 Zduńska Wola	101904206	07.11.2012
5	JUKO Sp. z o.o., ul. Topolowa 1, 97-300 Piotrków Trybunalski	101904210	29.01.2013
6	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A., ul. Bażancja 1a, 62-800 Kalisz	101904211	25.02.2013
7	Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta EKO Sp. z o.o., ul. Łódzka 19, 62-800 Kalisz	101904212	27.03.2013
8	Wywóz nieczystości oraz przewóz ładunków Wiesław Strach, ul. Kosmowskiej 6 m 94, 42-224 Częstochowa	101904213	27.03.2013
9	Usług Komunalne, Recykling, Transport Tarczyżysz Matusiak, ul. Laskowa 14, 98- 220 Zduńska Wola	101904217	16.09.2013
10	FBSEWIS SA, ul. Stawki 40, 01-040 Warszawa	101904223	07.02.2017
11	STRACH I SYNOWIE Sp. z o.o., ul. Bór 169; 42-202 Częstochowa	101904224	15.05.2017
12	P.H.U. Komunalnik Sp. z o.o. o/Nysa, ul. Św. Jerzego 1a, 50-518 Wrocław	101904225	23.04.2018
13	ALBA Południe Polska Sp. z o.o., ul. Starocmentarna 2, 41-300 Dąbrowa Górnicza	101904226	30.04.2019
14	ALBA Ekoplus Sp. z o.o., ul. Starocmentarna 2, 41-300 Dąbrowa Górnicza	101904227	30.04.2019

Źródło: opracowanie własne



8. Gminny system gospodarowania odpadami komunalnymi w roku 2020 funkcjonował w oparciu o następujące uchwały Rady Gminy Zduńska Wola:
  - Nr VII/66/2019 z dnia 23 maja 2019 roku w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zduńska Wola,
  - Nr XXVI/196/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zduńska Wola,
  - Nr V/58/2019 z dnia 28 lutego 2019 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,
  - Nr XXVI/197/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,
  - Nr X/84/2019 z dnia 24 czerwca 2019 roku w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia wysokości tej opłaty,
  - Nr VI/45/2015 z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz ustalenia stawki opłaty za pojemnik,
  - Nr XXVI/199/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
  - Nr XI/89/2015 z dnia 25 czerwca 2015 roku w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości,
  - Nr XII/95/2015 z dnia 9 lipca 2015 roku w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, na której znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku,
  - Nr XXVI/201/2020 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
  - Nr VI/47/2015 z dnia 26 czerwca 2015 roku w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
9. W ramach systemu każdemu mieszkańcowi gminy - 1 raz w roku kalendarzowym przysługuje usługa odbioru odpadów budowlanych i rozbiórkowych z nieruchomości. Odpady budowlane i rozbiórkowe z nieruchomości zamieszkałych odbierane były po uprzednim załadunku przez właściciela nieruchomości do podstawionego na zgłoszenie kontenera. W roku 2020 z tej usługi skorzystało 262 gospodarstw domowych.
10. W roku 2020 odbyła się również zbiórka odpadów budowlanych zawierających wyroby azbestowe, która realizowana jest w ramach założeń Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Zduńska Wola zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/293/2017 z dnia 28 listopada 2017 r. Usługę odbioru świadczyła firma Logistyka Odpadów Azbestowych Sp. z o.o. k. z siedzibą w Bielsko-Białej W ramach zbiórki zebrano 155,683 Mg odpadów z 82 posesji.



11. Stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w roku 2020 kształtowały się następująco:

styczeń:

- 15,00 zł miesięcznie od osoby w przypadku, gdy odpady są segregowane, w okresie luty – grudzień:
- 22,00 zł miesięcznie od osoby.

Ponadto, od 1 lutego 2020 r. została wprowadzona ulga w opłacie dla osób kompostujących bioodpady w kompostowniku przydomowym. Kompostowanie bioodpadów uprawnia do uzyskania ulgi w wysokości 10% opłaty.

Pełny koszt funkcjonowania systemu gospodarki odpadami na terenie gminy Zduńska Wola to 3.600.057,92 zł – w tym 395.114,86 zł stanowi wkład własny w budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Dochody systemu stanowią opłaty wnoszone przez mieszkańców za odbiór i zagospodarowanie odpadów. W 2020 roku ww. dochody to kwota 2.316.212,48 zł.

## 9.2. Wodociągi

Obszar gminy Zduńska Wola jest w większości zwodociągowany. Ze względu na rozproszony charakter zabudowy niewielka część budynków, zwłaszcza zlokalizowane w większej odległości od zwartej zabudowy, zasilana jest w wodę z indywidualnych źródeł wody.

Mieszkańców gminy Zduńska Wola zaopatruje w wodę Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli Sp. z o.o. oraz PHU JAN-POL s.c. Mróz J., Więckowski J., Brych E., Mierzejewska M. z/s w Zduńskiej Woli.

Na koniec 2020 roku na obszarze gminy Zduńska Wola funkcjonowała instalacja wodociągowa o łącznej długości 145 km. Gminne ujęcia wody znajdują się w Wojsławicach, Zborowskich, Rębieskich, Tymienicach, Krobanówku, Suchoczasach, Czechach i w Gajewnikach, które eksploatuje Spółka JAN-POL zaopatrując wodociągi wiejskie.

## 9.3. Kanalizacja

Lokalna gospodarka ściekowa opiera się o indywidualne zbiorniki bezodpływowe, przyłącza oraz przydomowe oczyszczalnie. Struktura gospodarki ściekowej przedstawia się następująco:





Należy podkreślić, że gmina Zduńska Wola jest jedną z wiodących, spośród gmin o charakterze wiejskim, w powiecie pod względem stopnia skanalizowania swojego obszaru.

W gminie Zduńska Wola na koniec 2020 roku długość czynnej kanalizacji sanitarnej wynosiła 52,9 km i obejmowała wsie: Ochraniew, Ogrodzisko, Wymysłów, Opiesin, Maciejów, Janiszewice, Beniaminów, Tymienice, Korczew, Izabelów, Izabelów Mały, Andrzejów, Czechy i Wojsławice. Rozkład przyłączy na poszczególne miejscowości przedstawia poniższy diagram:



Sieć kanalizacji sanitarnej odprowadza ścieki do miejskiej biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Tymienicach o przepustowości 15.000 m<sup>3</sup>/d oraz do biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków w Wojsławicach o przepustowości 74 m<sup>3</sup>/d.

**Tabela 50. Oczyszczalnie ścieków obsługujące gminne systemy kanalizacyjne**

<b>Oczyszczalnie ścieków</b>
------------------------------



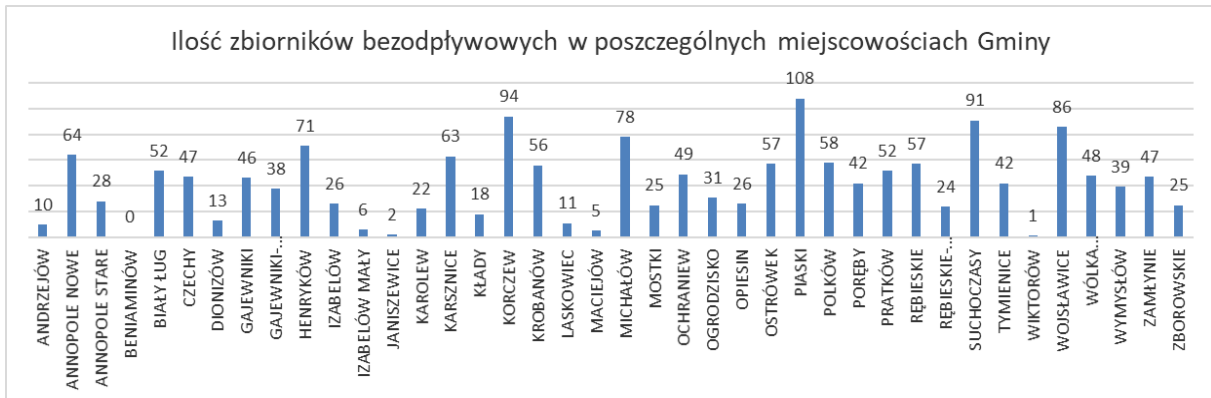


<b>Lokalizacja oczyszczalni ścieków</b>	<b>Przepustowość oczyszczalni ścieków</b>
Miejska Oczyszczalnia Ścieków w Tymienicach	10 100 m <sup>3</sup> /d
Oczyszczalnia w Wojsławicach	74 m <sup>3</sup> /d

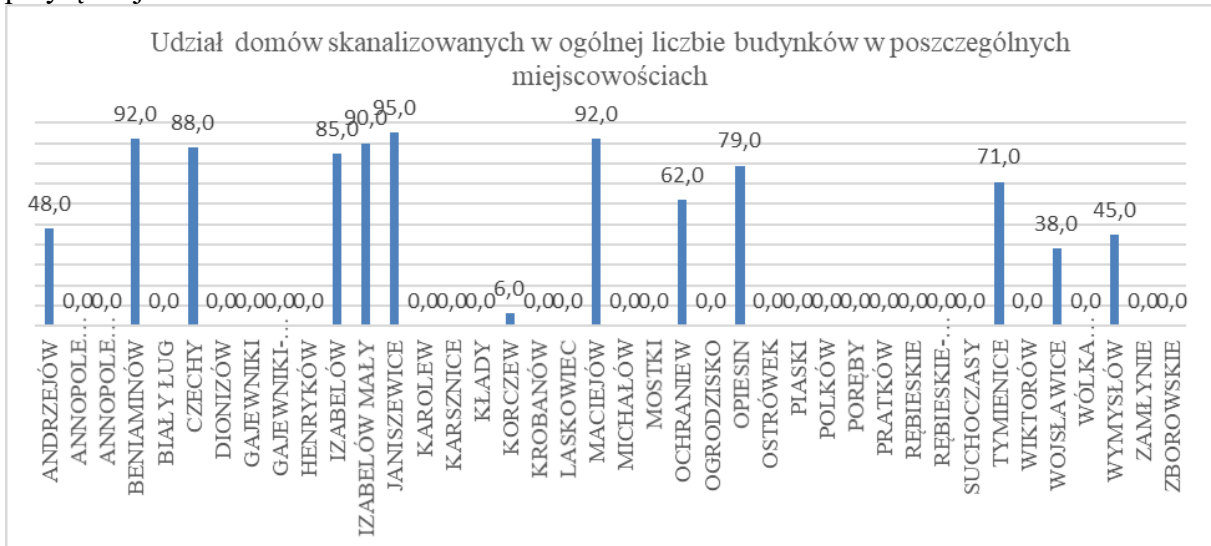
Źródło: Opracowanie własne

Do prywatnych oczyszczalni ścieków należą: oczyszczalnia działająca przy zakładzie „AVES” SA w Gajownikach (15 m<sup>3</sup>/d) oraz 387 przydomowych oczyszczalni ścieków na terenach, gdzie w najbliższej przyszłości nie jest planowana rozbudowa sieci zbiorczej. Przy oczyszczalni ścieków w Tymienicach istnieje punkt zlewny, gdzie są wywożone ścieki gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych.





Proporcje pomiędzy liczbą przyłączy kanalizacyjnych, liczbą zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków w poszczególnych miejscowościach kształtują: dostępność sieci kanalizacyjnej, zwartość zabudowy, lokalizacja na terenie bądź poza Aglomeracją Zduńska Wola oraz warunki terenowe. W miejscowościach skanalizowanych inne rozwiązania niż przyłącze kanalizacyjne są stosowane tam gdzie nie ma technicznych możliwości do podłączenia budynku do sieci lub tam gdzie wykonanie takiego przyłącza jest nieuzasadnione ekonomicznie.



W miejscowościach nieskanalizowanych obserwuje się roczny wzrost udziału przydomowych oczyszczalni ścieków w ogólnej ilości budynków. Zauważa się również większe wykorzystanie przydomowych oczyszczalni ścieków wśród nowo budowanych



budynków. Nie bez znaczenia dla wdrożenia tego rozwiązania jest też zaangażowanie lokalnego lidera, np. radnego, czy sołtysa.



W związku z tym, że sieć wodno-kanalizacyjna jest jednym z podstawowych elementów warunkujących rozwój mieszkalnictwa i przedsiębiorczości na każdym terenie, to gmina Zduńska Wola systematycznie i w miarę zapotrzebowania realizuje inwestycje w tym zakresie. Rozbudowa sieci kanalizacyjnej następuje w pierwszej kolejności na obszarze miejscowości o większych skupiskach mieszkańców, gdzie rozbudowa ta jest uzasadniona i opłacalna ekonomicznie oraz na terenie Aglomeracji Zduńska Wola. Wybudowanie sieci kanalizacyjnej w Ogrodziskach spowodowało, że wszystkie miejscowości zlokalizowane w obrębie Aglomeracji Zduńska Wola są objęte zasięgiem kanalizacji sanitarnej.

#### 9.4. Sieć gazowa

Na terenie gminy Zduńska Wola sieć gazowa jest dostępna dla budynków indywidualnych na terenie obrębów Opiesin i Janiszewice. Dotychczas do sieci podłączono, według stanu na 31.12.2020 r., 87 budynki, z czego 78 to budynki mieszkalne.

#### 9.5. Wymiana źródeł ciepła

W celu realizacji założeń Programu Ochrony Powietrza gmina przystąpiła do Porozumienia z WFOŚiGW w Łodzi w sprawie realizacji programu Czyste Powietrze. W ramach wsparcia mieszkańców Gminy do 31.12.2020 r. udało się złożyć 171 wniosków o dofinansowanie i rozliczyć 48 szt. (pozostałe wnioski są jeszcze w realizacji albo w trakcie rozliczenia). Dzięki pozyskanym z programu Czyste Powietrze środkom właścicielom nieruchomości udało się wykonać łącznie 23 pompy ciepła, 8 kotłów na pellet, 9 kotłów na ekogroszek oraz 8 posesji zostało podłączonych do gazu. W ramach składanych wniosków realizowane są również ocieplenia przegród budowlanych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz montaż fotowoltaiki.

## 10. Ochrona zwierząt

1. „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Zduńska Wola” został uchwalony przez Radę Gminy Zduńska Wola uchwałą Nr XIX/143/2020 z dnia 23 marca 2020 r.
2. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt określa zadania, które gmina powinna realizować. Podstawowym zadaniem jest odławianie



bezdolnych zwierząt z terenu gminy Zduńska Wola i zapewnienie im opieki. W 2019 roku zadanie to realizowało schronisko Przytulisko i Hotel Dla Zwierząt Domowych „Funny Pets” z siedzibą w Czartkach, z którym gmina Zduńska Wola w wyniku przetargu nieograniczonego zawarła umowę nr 58/A/2020 w dniu 29 stycznia 2020 r.

3. W ramach zawartej umowy w 2020 roku do schroniska z terenu gminy Zduńska Wola przyjęto 46 psów. Każdy z przyjętych psów został oznakowany indywidualnym numerem czip, odrobaczony oraz poddany zabiegowi sterylizacji lub kastracji.



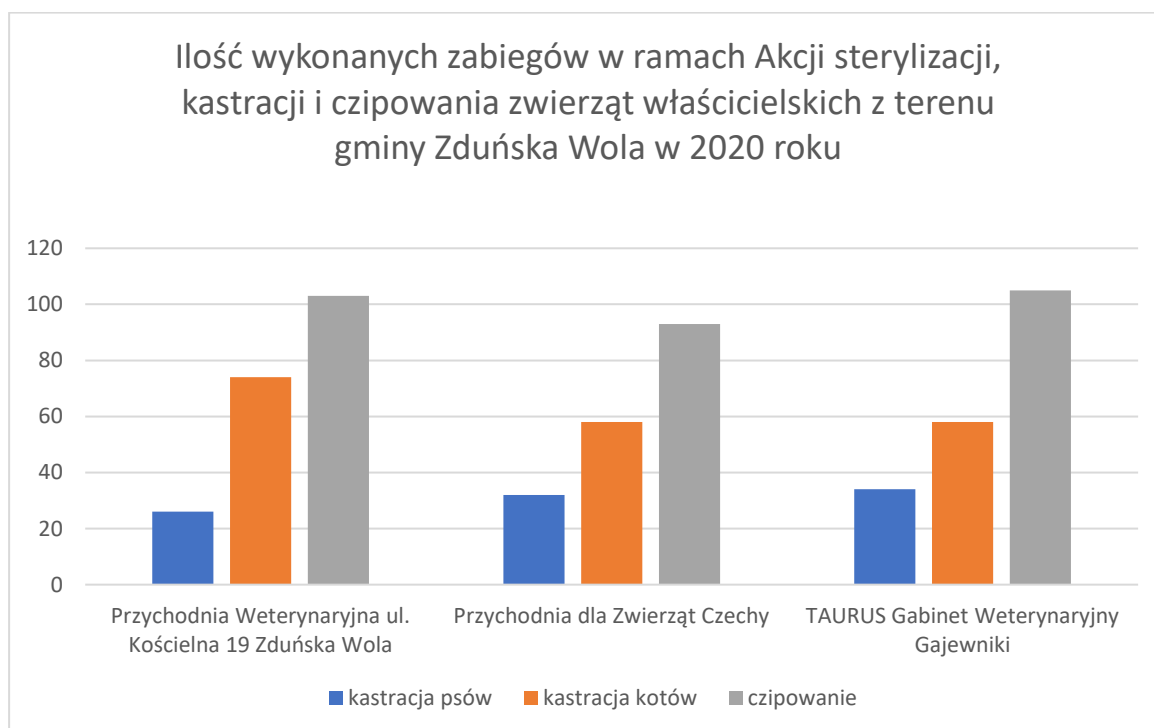
4. Schronisko prowadzi również adopcje psów, poprzez ich promocję w lokalnym radiu, na profilu Facebook oraz na stronie internetowej schroniska. W 2020 roku do adopcji zostały oddane 33 psy wyłapane z terenu gminy Zduńska Wola.



Na dzień 31.12.2020 r w schronisku przebywało 37 psów. Łączny koszt utrzymania psów bezdomnych w schronisku w 2020 roku wyniósł 203 298,10 zł.



5. Kolejnym zadaniem przewidzianym w programie było przeprowadzenie akcji sterylizacji i kastracji psów i kotów właścicieli zamieszkujących na terenie gminy. Celem akcji było zmniejszenie populacji bezdomnych zwierząt co w efekcie końcowym miało przyczynić się do obniżenia liczby zwierząt trafiających do schronisk oraz pozwolić na uniknięcie nieplanowanego rozrodu zwierząt oraz poprawić bezpieczeństwo mieszkańców gminy. Akcja cieszyła się dużym zainteresowaniem. W budżecie gminy przeznaczono na ten cel 60 000 zł. W ramach akcji gmina Zduńska Wola podpisała umowy na realizację zadania z trzema przychodniami weterynaryjnymi - w Gajewnikach, Czechach i Zduńskiej Woli.
6. Podsumowując wyniki przeprowadzonej akcji zabiegom sterylizacji i kastracji poddano 282 psów i kotów oraz zaczipowano łącznie 301 zwierząt. Koszty poniesione na realizację zadania wyniosły 59 925 zł.



7. Do zadań określonych w programie opieki nad zwierzętami bezdomnymi należy również opieka nad kotami wolno żyjącymi i ich dokarmianie. Gmina Zduńska Wola opiekuje się 20 kotami wolno żyjącymi, które przebywają na terenie wsi Michałów i Janiszewice. Wszystkie koty zostały wykastrowane, są regularnie odrobaczane i dokarmiane.
8. Kolejnym zadaniem zawartym w programie jest zapewnienie całodobowej pomocy weterynaryjnej zwierzętom rannym w wypadku. W 2020 roku do przychodni weterynaryjnej trafiły: 3 psy, 3 koty, jastrząb, bocian i ptak lelek. Dwie sarny poddane zostały eutanazji.
9. Łączny koszt jaki Gmina Zduńska Wola poniosła na realizację zadań z Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w 2020 roku wyniósł 211 010 zł.



## 11. Partnerstwa gminy Zduńska Wola

Gmina Zduńska Wola realizując zadania własne, w tym zadania inwestycyjne, współpracuje z innymi podmiotami sektora publicznego, z którymi zawarła umowy partnerskie.

W roku 2020 realizowane były inwestycje w ramach zawartych przez Gminę Zduńska Wola umów partnerstwa:

1) w sprawie przygotowania i realizacji projektu pn.: „*Budowa instalacji odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Zduńska Wola i Zapolice*” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020,

Zakres rzeczowy realizacji Projektu obejmuje:

- a) przygotowanie dokumentacji projektowej dla budowy instalacji odnawialnych źródeł energii na nieruchomościach objętych projektem na terenie Gminy Zduńska Wola i Gminy Zapolice;
- b) budowę instalacji odnawialnych źródeł energii tj. zakup i instalację zestawów kolektorów słonecznych, paneli fotowoltaicznych i gruntowych pomp ciepła na nieruchomościach objętych projektem na terenie Gminy Zduńska Wola i Gminy Zapolice.
- c) działania informacyjno – promocyjne dotyczące realizacji Projektu kierowane do opinii publicznej, informujące o współfinansowaniu inwestycji - zgodnie z wymogami, o których mowa w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) Nr 1303/2013 z dnia 17.12.2013 r., oraz Podręczniku Wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji,
- d) działania związane z zarządzaniem Projektem obejmujące jego rozliczenie, sprawozdawczość, monitoring i ewaluację oraz nadzór inwestorski.

Oprócz ww. partnerstw zawartych z poszczególnymi jednostkami samorządu terytorialnego Gmina Zduńska Wola współpracuje w ramach partnerstwa z Miastem **Lőrinci** położonym na Węgrzech, w Komitecie Heves. Akt i umowa o współpracy partnerskiej zostały podpisane 14 grudnia 2007 r. Dokument o partnerstwie zakłada:

- wspieranie kontaktów pomiędzy mieszkańcami obu samorządów,
- wymianę kulturalną,
- wymianę młodzieżową,
- współpracę szkół,
- wymianę sportową,
- wspieranie gospodarki i turystyki w ramach komunalnych kompetencji.

Należy podkreślić, że partnerstwo gminy Zduńska Wola z innymi podmiotami sektora publicznego jest szansą dla rozwoju samej gminy, jak i całego regionu. Dzięki partnerstwom możliwe jest zwiększenie atrakcyjności mieszkaniowej i inwestycyjnej gminy poprzez wspólne realizowanie niektórych projektów technicznych i społecznych. Partnerstwo umożliwia bowiem osiągnięcie korzyści z realizacji danej inwestycji przy znacznie mniejszych nakładach (w ramach projektów partnerskich, koszty projektu rozkładają się proporcjonalnie na każdego z partnerów).



## 12. Oświata

Gmina Zduńska Wola jest organem prowadzącym dla 3 przedszkoli publicznych, 6 szkół podstawowych oraz 9 oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych. Dodatkowo na terenie gminy funkcjonuje szkoła zawodowa, technikum, liceum ogólnokształcące i szkoła policealna, których organem prowadzącym są władze powiatu zduńskowolskiego.

### 12.1. Przedszkola

Opieka przedszkolna na terenie gminy Zduńska Wola jest bardzo dobrze rozwinięta. Funkcjonują 3 przedszkola i oddziały przedszkolne przy szkołach podstawowych:

- przedszkola publiczne:
  - Gminne Przedszkole w Czechach,
  - Gminne Przedszkole w Ochraniewie,
  - Gminne Przedszkole w Tymienicach,
- oddziały przedszkolne dla 3 - 4 latków działające przy szkołach podstawowych:
  - oddział przedszkolny przy Szkole Podstawowej w Janiszewicach,
  - oddział przedszkolny przy Szkole Podstawowej w Krobanowie,
  - oddział przedszkolny przy Szkole Podstawowej w Wojsławicach.

Przy szkołach podstawowych funkcjonują także oddziały przedszkolne dla dzieci objętych obowiązkowym przygotowaniem przedszkolnym.

Łącznie do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych uczęszczało 421 dzieci (stan na 30.09.2020 r.).

Dzięki dobrze rozwiniętej opiece i edukacji przedszkolnej gmina zapewnia rodzicom (zwłaszcza młodym matkom) możliwość podjęcia lub kontynuacji pracy, zwiększając tym samym ich szanse na rynku pracy.

**Tabela 51. Przedszkola i oddziały przedszkolne na terenie gminy Zduńska Wola (stan na 30.09.2020 r.)**

Nazwa placówki (adres)	Liczba dzieci	Pracownicy pedagogiczni (w etatach)	Pracownicy obsługi (w etatach)	Rodzaj placówki
Gminne Przedszkole w Czechach	128	11,0	3,0	publiczna
Gminne Przedszkole w Ochraniewie	50	4,08	5,8	publiczna
Gminne Przedszkole w Tymienicach	49	4,08	4,60	publiczna
Oddział przedszkolny (3-4 latki) Szkoła Podstawowa w Janiszewicach	21	1,86	0	publiczne
Oddział przedszkolny (3-4 latki) Szkoła Podstawowa w Krobanowie	33	1,85	1	publiczna
Oddział przedszkolny (3-4 latki) Szkoła Podstawowa w Wojsławicach	19	1,85	0,88	publiczna
Oddział przedszkolny (3-6 lat ) Szkoła Podstawowa w Anopolu Starym	20	1,11	0	publiczna





Oddział przedszkolny (3-6 latki) Szkoła Podstawowa w Izabelowie	19	2,12	0	publiczna
Oddział przedszkolny (5-6 latki 0) Szkoła Podstawowa w Janiszewicach	26	1,12	0	publiczna
Oddział przedszkolny (4-6 latki) Szkoła Podstawowa w Krobanowie	40	2,91	1	publiczna
Oddział przedszkolny (5-6 latki) Szkoła Podstawowa w Wojsławicach	16	1,11	0	publiczna

Źródło: Opracowanie własne

## 12.2. Szkoły podstawowe

Wszystkie szkoły podstawowe na terenie gminy to szkoły publiczne – organem prowadzącym jest gmina Zduńska Wola. W 2020 roku ( stan na 30.09.2020 r.) uczęszczało do nich 1086 uczniów.

**Tabela 52. Wykaz szkół podstawowych na terenie gminy Zduńska Wola za rok 2020 (stan na 30.09.2020 r.)**

Nazwa placówki	Miejscowość	Liczba dzieci klasy I-VIII	Pracownicy pedagogiczni (w etatach)	Pracownicy obsługi (w etatach)
Szkoła Podstawowa	Annopole Stare	86	14,37	3,40
Szkoła Podstawowa	Czechy	289	33,08	9,50
Szkoła Podstawowa	Izabelów	151	19,61	7,50
Szkoła Podstawowa	Janiszewice	275	31,66	10,5
Szkoła Podstawowa	Krobanów	144	20,62	8
Szkoła Podstawowa	Wojsławice	141	18,28	5,88

Źródło: Opracowanie własne

## 12.3. Poziom nauczania

W związku z reformą oświaty w roku 2020 po wielu latach odbył się egzamin klas VIII szkół podstawowych i przystąpiło do niego 139 uczniów.



**Tabela 53. Średnie wyniki egzaminu ósmoklasisty w latach szkolnych 2018/2019 i 2019/2020**

Rok	2019		2020	
średni wynik krajowy	55,67		51,75	
średni wynik województwa	55,33		51	
średni wynik powiatowy	54,33		50,25	
średni wynik gminy	58,67		52,25	
Nazwa szkoły	liczba zdających	wynik	liczba zdających	wynik
<b>SP Annapole Stare</b>	<b>9</b>	<b>50,67</b>	<b>8</b>	<b>39</b>
<b>SP Czechy</b>	<b>29</b>	<b>62,71</b>	<b>50</b>	<b>51</b>
<b>SP Izabelów</b>	<b>15</b>	<b>51,45</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SP Janiszewice</b>	<b>46</b>	<b>61,20</b>	<b>32</b>	<b>57,53</b>
<b>SP Krobanów</b>	<b>15</b>	<b>64,33</b>	<b>13</b>	<b>50</b>
<b>SP Wojsławice</b>	<b>23</b>	<b>50,3</b>	<b>25</b>	<b>56,33</b>

Źródło: opracowanie własne

Analizując uśrednione wyniki testów uczniów klas VIII z terenu gminy Zduńska Wola należy zauważyć, że w 2020 roku w każdej części egzaminu były one zbliżone lub wyższe niż średnie wyniki dla kraju i dla województwa łódzkiego, co wskazuje na wysoki poziom nauczania w klasach gimnazjalnych w gminnych placówkach oświatowych.

Stan infrastruktury oświatowej jest oceniany jako bardzo dobry, ale wymaga troski i dbałości zarówno w aspekcie bieżących remontów, jak i modernizacji uwzględniającej rozwój technologiczny.

Szkoły na terenie gminy Zduńska Wola oferują swoim uczniom dodatkowe zajęcia edukacyjne, uczestnictwo w kołach zainteresowań (koło językowe, informatyczne, przyrodnicze) i przynależność do klubów sportowych. Uczniowie biorą udział w konkursach wiedzy. Wszystkie szkoły posiadają pracownie komputerowe, większość posiada również odpowiednie zaplecze do zajęć sportowych. Wszystko to zostało osiągnięte dzięki aktywnej polityce inwestycyjnej gminy skoncentrowanej na zapewnieniu wysokiej jakości bazy edukacyjnej. Ważnym aspektem przy wyborze oświaty jako priorytetu w prowadzonej polityce inwestycyjnej była przede wszystkim świadomość znaczenia edukacji dla rozwoju społeczności lokalnej i kraju. W efekcie, infrastruktura oświatowa i poziom nauczania w gminnych placówkach oświatowych, niejednokrotnie przewyższają standardy szkół miejskich.

Oświata w gminie Zduńska Wola może być powodem do dumy dla organu prowadzącego, ale i dla dyrektorów tych placówek i ich kadry – pedagogicznej i niepedagogicznej.



#### 12.4. Pomoc materialna dla uczniów - stypendia i zasiłki szkolne

Zgodnie z dyspozycją art. 90 b i art. 90 m ustawy o systemie oświaty uczniowie, których rodziny spełniały kryteria dochodowe otrzymywali stypendia szkolne i zasiłki szkolne. Z tej formy wsparcia korzystali uczniowie szkół podstawowych, ale także szkół ponadgimnazjalnych, którzy mieszkają na terenie gminy Zduńska Wola. Kryterium dochodowe uprawniające do uzyskania pomocy określone było w kwocie **528,00 zł** na członka rodziny. Stypendia szkolne przyznawane były w kwocie od **105,40 zł** do **198,40 zł** miesięcznie, a zasiłki szkolne (jednorazowe) w kwocie do **620,00 zł**.

**Tabela 54. Pomoc materialna dla uczniów - stypendia i zasiłki szkolne w roku 2020**

Przyznana dotacja (plan po zmianach na dz.31.12.2020r)	Wysokość wypłaconych środków (dotacja + środki własne JST)	wysokość wypłaconych środków <b>własnych</b> <b>JST</b>	z tego:	
			środki wypłacone na stypendia szkolne	środki wypłacone na zasiłek szkolny
79 770,00	86 435,81	17 287,17	16 667,17	620
	z tego:			
wysokość wypłaconych środków z otrzymanej <b>dotacji</b>	środki wypłacone na stypendia szkolne	środki wypłacone na zasiłek szkolny	ilu uczniów otrzymało stypendium szkolne w okresie: <b>I - XII 2020r **</b>	ilu uczniów otrzymało zasiłek szkolny w okresie: <b>I - XII 2020r **</b>
69 148,64	69 148,64	620	108	1

Źródło: opracowanie własne

Na powyższe zadanie wykorzystano dotację z budżetu Wojewody w kwocie **69 148,64 zł**.

#### 12.5. Kształcenie młodocianych

Na realizację zadania związanego z refundowaniem pracodawcom kosztów kształcenia zawodowego młodocianych pracowników będących mieszkańcami gminy Zduńska Wola pozyskano dotację z środków Funduszu Pracy w kwocie 69 197,30 zł, która w 100% pokryła poniesione wydatki.



**Tabela 55. Dofinansowanie pracodawcom kosztów przygotowania zawodowego młodocianych pracowników w roku 2020**

Wysokość otrzymanych środków Funduszu Pracy w 2020r. [zł]	Wykorzystane środki	wysokość środków do zwrotu (bez odsetek)	Liczba pracodawców którym wypłacono zwrot kosztów	Liczba młodocianych pracowników którzy ukończyli kształcenie	z tego:	
					naukę zawodu	przyuczenie młodocianego do wykonywania określonej pracy
69 197,30	69 197,30	0	10	10	10	0

Źródło: opracowanie własne

### 13. Pomoc społeczna

Jednostką organizacyjną pomocy społecznej dla mieszkańców gminy Zduńska Wola jest **Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej**, który realizuje:

- 1) **zadania własne gminy** w zakresie: udzielanie schronienia, zapewnienie posiłku oraz niezbędnego ubrania osobom tego pozbawionym, przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych, okresowych i stałych, dożywianie dzieci, sprawienie pogrzebu, w tym osobom bezdomnym, organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, kierowanie do domu pomocy społecznej i ponoszenie odpłatności za pobyt mieszkańca gminy w tym domu. opłacanie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, pracę socjalną;
- 2) **zadania zlecone gminie:** przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych na pokrycie wydatków związanych z kłęską żywiołową lub ekologiczną, wypłacanie wynagrodzenia za sprawowanie opieki.

Pomoc społeczna stanowi ważny system wsparcia osób i grup społecznych znajdujących się w trudnych sytuacjach życiowych, których nie są oni w stanie przezwyciężyć i rozwiązać samodzielnie. Polityka pomocy społecznej w gminie Zduńska Wola ukierunkowana jest na podejmowanie różnorodnych działań na rzecz osób zagrożonych wykluczeniem społecznym i ma na celu udzielenie świadczeń, które spowodują zmianę sytuacji społecznej



i materialnej tych osób i grup. Podejmowane działania dowodzą, że duże znaczenie w podejściu do rozwiązywania problemów osób i rodzin pozostających w systemie pomocy społecznej ma dobór odpowiednich metod, narzędzi i usług społecznych. Ośrodek realizuje swoje działania przy współpracy z istniejącymi instytucjami, organizacjami społecznymi, kościołami i związkami wyznaniowymi, zakładami pracy, z zagranicą, osobami fizycznymi i innymi osobami prawnymi.

**Tabela 56. Pomoc społeczna w Gminie Zduńska Wola – wydatki**

<b>Pomoc społeczna – poniesione wydatki (źródło finansowania)</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2018 r.</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2019 r.</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2020 r.</b>
<b>Zadania własne (budżet gminy)</b>	1 266 438,64	1 345 243,59	1 504 958,81
<b>Zadania własne (dotacja celowa)</b>	652 171,39	650 528,74	608 167,88
<b>Zadania zlecone gminie</b>	<b>815,00</b>	<b>4 060,00</b>	<b>2 943,00</b>

Źródło: Opracowanie własne

**Tabela 57. Pomoc społeczna w Gminie Zduńska Wola – liczba przyznanych świadczeń**

<b>Pomoc społeczna - świadczenia</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2018 r.</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2019 r.</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2020 r.</b>
<b>Liczba rodzin, którym przyznano świadczenie</b>	<b>264</b>	<b>247</b>	<b>232</b>
Z powodu bezrobocia	124	99	90
Z powodu niepełnosprawności	97	96	83
Z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby	56	63	64
Z powodu bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzeniu gospodarstwa domowego	17	13	15

Źródło: Opracowanie własne

W poszczególnych latach dominującym powodem przyznawania świadczeń z pomocy społecznej było bezrobocie. Kolejnymi, najczęściej występującymi powodami udzielania świadczeń były: niepełnosprawność, długotrwała lub ciężka choroba, potrzeba ochrony macierzyństwa. Z powyższej tabeli wynika, że spada liczba korzystających ze świadczeń pomocy społecznej z powodu bezrobocia. Uzasadnieniem są dane przedstawione w tabeli poniżej.



**Tabela 58. Bezrobocie na terenie gminy Zduńska Wola w latach 2016-2020**

Wyszczególnienie	2016	2017	2018	2019	2020
<b>Bezrobotni zarejestrowani [osoba]</b>					
<b>ogółem</b>	<b>416</b>	<b>324</b>	<b>292</b>	<b>250</b>	<b>275</b>
<b>Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym [%]</b>					
<b>ogółem</b>	<b>5,47</b>	<b>4,25</b>	<b>3,82</b>	<b>3,29</b>	<b>3,63</b>

Źródło: Dane PUP

Pomoc udzielana była w formie pieniężnej, rzeczowej oraz w usługach. Świadczenia miały charakter stały, okresowy lub jednorazowy. Praca socjalna z klientami nastawiona była na ich usamodzielnienie i integrację ze środowiskiem. Osobom wymagającym wsparcia w codziennych czynnościach udzielano pomocy w formie usług opiekuńczych.

Zadania z zakresu wspierania rodziny wykonywane były w oparciu o **Program Wspierania Rodziny na lata 2016-2018 dla Gminy Zduńska Wola** oraz **Program Wspierania Rodziny na lata 2019-2021 dla Gminy Zduńska Wola**, którego celem głównym jest wzmocnienie roli rodziny jako naturalnego środowiska rozwoju dzieci oraz zmniejszenie dysfunkcji i wzrost umiejętności radzenia sobie rodziny w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczej.

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zduńskiej Woli zapewniał rodzinom, przeżywającym trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczej, wsparcie w formie asystenta rodziny.

W latach 2018-2020 w Ośrodku pracę kontynuował jeden asystent zatrudniony na umowę o pracę. Wsparciem objętych zostało:

- 2018 rok - 7 rodzin, w których było 18 dzieci,
- 2019 rok - 8 rodzin, w których było 23 dzieci,
- 2020 rok - 8 rodzin, w których było 19 dzieci,

**Tabela 59. Koszt realizacji zadania w ramach Programu asystent rodziny i koordynator pieczy zastępczej**

Źródło finansowania	Stan na dzień 31.12.2018 r.	Stan na dzień 31.12.2019 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.
<b>Dotacja Wojewody</b>	7 774,00	6 935,45	850,00
<b>Środki własne Gminy</b>	10 384,45	13 553,44	20 577,14

Źródło: Opracowanie własne



**Do zadań własnych gminy należy tworzenie gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie, w tym:**

- 1) opracowanie i realizacja gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie;
- 2) prowadzenie poradnictwa i interwencji w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie w szczególności poprzez działania edukacyjne służące wzmocnieniu opiekuńczych i wychowawczych kompetencji rodziców w rodzinach zagrożonych przemocą w rodzinie;
- 3) zapewnienie osobom dotkniętym przemocą w rodzinie miejsc w ośrodkach wsparcia;
- 4) tworzenie zespołów interdyscyplinarnych.

Obsługę organizacyjno-techniczną zespołu interdyscyplinarnego zapewnia ośrodek pomocy społecznej.

**Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na 2020 rok** obejmował wszelkie działania wśród społeczności lokalnej na terenie Gminy Zduńska Wola, związane ze zjawiskiem przemocy w rodzinie. Zadania i sposoby realizacji zadań określonych w programie dostosowane zostały do lokalnych potrzeb i problemów. Realizacja zadań określonych w Gminnym Programie nakłada konieczność ścisłej współpracy samorządu z instytucjami zewnętrznymi – wspierającymi, m.in.: z Komendą Powiatową Policji, z Poradnią dla Osób Uzależnionych, z Sądem Rejonowym w Zduńskiej Woli, z Prokuraturą Rejonową w Zduńskiej Woli, z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie.

**Tabela 60. Harmonogram działań w ramach Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w 2020 roku**

Lp.	Zadania	Sposób realizacji	Wskaźnik	Termin realizacji
1.	Systematyczne diagnozowanie zjawiska przemocy w rodzinie w gminie Zduńska Wola	- liczba rodzin dotkniętych przemocą - liczba rodzin wobec których wszczęto procedurę „Niebieskiej Karty” w 2020 r. - sporządzenie rocznego raportu na temat zarejestrowanych przypadków przemocy w oparciu o prowadzona dokumentację	10 8 1	I-XII 2020
2.	Działania interwencyjne	- izolowanie sprawców przemocy od ofiar, zgodnie z obowiązującymi przepisami - odbywanie rozmów prewencyjnych ze	0	I-XII 2020





		sprawcami przemocy o konsekwencjach prawnych ich czynów	9	
3.	Udzielanie pomocy i wsparcia osobom doznającym przemocy, pozostającym w rodzinie	- objęcie poradnictwem: specjalistycznym (psychologicznym) - pracą socjalną	1 10	I-XII 2020
4.	Ochrona przed dalszym krzywdzeniem przez sprawcę	- stosowanie istniejących rozwiązań prawnych mających na celu odseparowanie sprawcy przemocy od ofiary - udział w programie korekcyjno-edukacyjnym dla osób stosujących przemoc	0 0	I-XII 2020
5.	Promowanie zachowań nieagresywnych i społecznie pożądanych wśród dzieci i młodzieży	- realizacja programów profilaktycznych w zakresie przeciwdziałania przemocy	6 szkół	I-II IX-X 2020
6.	Wspieranie osób zawodowo zajmujących się przeciwdziałaniem przemocy w rodzinie i zwiększenie profesjonalizmu ich działań	- objęcie szkoleniem pracowników placówek realizujących Program  *Szkolenie z metody „Dialogu motywującego”  * Szkolenie - praca z członkami rodzin z problemem przemocy w okresie pandemii COVID-19. Szkolenie obejmowało dwa bloki tematyczne:  a/ prawne aspekty w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie, w tym nowe uprawnienia dla policji i żandarmerii wojskowej służące ochronie przed przemocą domową	17-osób  2 osoby	II-III 2020  16 XII 2020



		b/ kontakt z członkami rodzin z problemem przemocy, w szczególności w czasie pandemii COVID-19,  - prenumerata czasopisma poświęconego zagadnieniom związanym z przemocą interpersonalną	Czasopismo „Niebieska linia”	I-XII 2020
--	--	--	------------------------------	------------

Źródło: Opracowanie własne

Zgodnie z raportem nt. zarejestrowanych przypadków przemocy za 2020 r., do Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Zduńska Wola w 2020 roku wpłynęło 8 Niebieskich Kart (w 8 rodzinach). Liczba wszczętych procedur Niebieskiej Karty przez poszczególne instytucje przedstawia poniższa tabela:

**Tabela 61. Niebieskie Karty z podziałem na instytucje sporządzające**

Instytucje sporządzające Niebieską Kartę	2020
<b>POLICJA</b>	6
<b>GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W ZDUŃSKIEJ WOLI</b>	2
<b>RAZEM</b>	<b>8</b>

Źródło: Opracowanie własne

Nie odnotowano wpływu Niebieskich Kart z innych instytucji uprawnionych takich jak: Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, służba zdrowia czy oświata.

Sprawcami przemocy były osoby dorosłe – 1 kobieta i 7 mężczyzn.

Analiza dokumentów wykazała związek między nadużywaniem alkoholu a stosowaniem przemocy. Alkohol jest czynnikiem ryzyka, który często wyzwała agresywne zachowania. Większość sprawców (6 osób) podczas interwencji było pod wpływem alkoholu. W stosunku do 5 sprawców przemocy został skierowany wniosek na leczenie odwykowe. Jedna osoba miała już zobowiązanie do leczenia odwykowego.

Dotkniętych przemocą było 8 osób w tym 6 kobiet, 1 mężczyzna, 1 dziecko (15 lat).

W 2020 r. kontynuowano pracę z 2 rodzinami, u których procedurę NK wszczęto w 2019 r. Procedurę Niebieska Karta zakończono w 6 rodzinach.

W punkcie konsultacyjnym, w którym dyżur pełni psycholog udzielono 9 porad w 2 rodzinach.

Z przebiegu spotkań grup roboczych wynika, że interdyscyplinarność ma wiele zalet: szybki i pełny przepływ informacji między służbami społecznymi, możliwość podjęcia działań zaplanowanych i skoordynowanych, nie powielających się i nie wykluczających się wzajemnie.



**Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zduńskiej Woli realizował również zadania zlecone przez administrację rządową w szczególności z zakresu:**

- ustawy o świadczeniach rodzinnych,
- ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów,
- ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci,
- ustawy o Karcie Dużej Rodziny,
- rządowego programu "Dobry start",
- wydawanie decyzji w sprawie potwierdzenia prawa do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych.

**Tabela 62. Realizacja świadczeń z zakresu zadań zleconych gminie**

	Stan na dzień 31.12.2018 r.	Stan na dzień 31.12.2019 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.
<b>Świadczenie wychowawcze</b>			
Liczba rodzin	1.084	1 550	1 546
Wydatki (świadczenia + koszty obsługi)	8.559.660,23	11 268 198,37	14 603 120,21
<b>Świadczenie z funduszu alimentacyjnego</b>			
Liczba rodzin	52	38	34
Wydatki (świadczenia + koszty obsługi)	281.045,80	214 833,42	203 219,32
<b>Świadczenia rodzinne, zasiłki dla opiekunów składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego</b>			
Liczba rodzin	819	767	558
Wydatki (świadczenia + koszty obsługi)	3.503.437,35	3 594 942,62	3 560 340,66
<b>Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne (świadczenia pielęgnacyjne, specjalny zasiłek opiekuńczy, zasiłek dla opiekuna)</b>			



Liczba rodzin	34	35	33
Wydatki	31 404,12	40 252,11	44 869,30
<b>Rządowy Program „Dobry Start”</b>			
Liczba dzieci	1.699	1 726	1 701
Wydatki (świadczenia + koszty obsługi)	526.706,92	535 069,22	527 319,06

Źródło: Opracowanie własne

## 14. Ochrona zdrowia

Podstawowe potrzeby większości mieszkańców gminy Zduńska Wola w zakresie opieki zdrowotnej zaspokajają ośrodki zdrowia, lekarze oraz apteki w mieście Zduńska Wola. Jednakże w przypadku terenów położonych w dalszej odległości od Zduńskiej Woli, mieszkańcy mogą korzystać z usług Ośrodka Zdrowia w Annopolu Starym obsługiwanego przez SPZPOZ w Zduńskiej Woli.

Gmina Zduńska Wola zapewnia także korzystanie z bezpłatnych badań, szkoleń.

1. W dniu 3.02.2020 r. zawarta została umowa z SPZPOZ w Zduńskiej Woli na przeprowadzenie bezpłatnych badań w zakresie realizacji badań „Walka z rakiem piersi”. Łączna przekazana kwota na badania wyniosła 25.000 zł. SPZPOZ w Zduńskiej Woli wykonał 550 badań.
2. W ciągu roku mieszkanki Gminy Zduńska Wola miały możliwość wykonania bezpłatnego badania mammograficznego. Badania odbyły się 4.11.2020 w Czechach. Przebadanych zostało 13 kobiet w wieku od 50 do 69 lat.
3. Pięć szkół podstawowych przystąpiło w listopadzie do ogólnopolskiego programu profilaktyki czerniaka. Realizacja programu wpisuje się w obszar drugi Narodowej Strategii onkologicznej (NSO), tj. Inwestycje w edukację. W ramach programu opracowany został scenariusz zajęć lekcyjnych przeznaczony na 1 godzinę lekcyjną. Zajęcia adresowane są do uczniów klas 7 i 8 szkoły podstawowej. Realizacja programu przewidziana jest do dnia 16 kwietnia 2021 r.

## 15. Realizacja Strategii Rozwoju Gminy Zduńska Wola

### 15.1. Założenia strategii

Przyjęta przez Radę Gminy Zduńska Wola *Strategia Rozwoju Gminy Zduńska Wola na lata 2013-2020* jest planem osiągnięcia długofalowych zamierzeń samorządu lokalnego. Implikuje ona przejście do pożądanego stanu wyrażonego w wizji rozwoju.

*Strategia Rozwoju Gminy Zduńska Wola na lata 2013-2020* to jeden z najważniejszych dokumentów przygotowywanych przez samorząd gminny. Określa on priorytety i cele polityki rozwoju społeczno-gospodarczego prowadzonego na obszarze danej jednostki. Strategia stanowi także odpowiedź na ustawowy wymóg prowadzenia polityki rozwoju w oparciu



o strategię, jak również skuteczną próbę dostosowania działalności gminy do standardów europejskich. Niniejszy dokument strategiczny stanowi również podstawę do opracowania i wdrożenia na terenie gminy projektów współfinansowanych ze środków zewnętrznych.

W *Strategii Rozwoju Gminy Zduńska Wola na lata 2013-2020* gmina otrzymała nową misję oraz wizję rozwoju. Zmieniły się również zapisy na poziomie kierunków działań i celów strategicznych.

*Strategia Rozwoju Gminy Zduńska Wola na lata 2013–2020* składa się z trzech części:

- część 1 – Diagnoza strategiczna Gminy Zduńska Wola,
- część 2 – Strategia Rozwoju Gminy Zduńska Wola na lata 2013-2020,
- część 3 – Dopasowanie aktywów niematerialnych do Strategii.

**Pierwsza część** ma na celu zobrazowanie potencjału społeczno-ekonomicznego gminy, w momencie budowania strategii, w kontekście głównych kierunków jej rozwoju, tj. **mieszkalnictwa** oraz **przedsiębiorczości**, uwzględniając przy tym przestrzenne uwarunkowania środowiskowo-infrastrukturalne. Diagnoza strategiczna gminy Zduńska Wola jest podstawowym punktem wyjścia do konstruowania kierunków działań, a następnie celów strategicznych i celów operacyjnych.

**Druga część** strategii została opracowana na podstawie wniosków z diagnozy strategicznej i zawiera konkretny plan działania gminy Zduńska Wola do 2020 roku, w którym określone zostały następujące elementy: misja, wizja rozwoju, wartości kluczowe, cele strategiczne. W tej części wykorzystano metodę Strategicznej Karty Wyników (Balanced Scorecard), która służy określeniu celów strategicznych w ramach czterech zasadniczych perspektyw: perspektywy klienta (czyli interesariusza), perspektywy finansowej (budżetowej), perspektywy procesów wewnętrznych oraz perspektywy rozwoju. W każdej z tych perspektyw zdefiniowano cele strategiczne, które mają posłużyć realizacji wizji rozwoju gminy Zduńska Wola.

**Trzecia część** strategii dotyczy dopasowania aktywów niematerialnych do Strategii, które stanowią podstawę perspektywy rozwoju. Perspektywa ta obejmuje cele, które dotyczą trzech składników aktywów materialnych najistotniejszych przy implementacji każdej strategii. Składniki te to: kapitał ludzki, kapitał informacyjny, kapitał organizacyjny.

Okres realizacji *Strategii Rozwoju Gminy Zduńska Wola* przyjęto na osiem lat (2013-2020), adekwatnie do czasu obowiązywania Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego 2020 i Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2010-2020. Strategia dla gminy Zduńska Wola została sformułowana w ścisłej korelacji zarówno z nimi, jak i z pozostałymi obowiązującymi dokumentami o charakterze planistycznym szczebla regionalnego, krajowego i międzynarodowego.



## 15.2. Misja gminy Zduńska Wola

Misja to zwięzła, wewnętrznie spójna deklaracja definiująca powód istnienia organizacji, jej podstawowy cel, na którego realizację nastawione są jej działania oraz wartości, które kierują pracą jej personelu.

W przypadku jednostek samorządu terytorialnego, misja została zdefiniowana w Ustawie o samorządzie gminnym, zgodnie z którą do zadań własnych Gminy należy *zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty*.

Uwzględniając powyższe misję Gminy Zduńska Wola określono jako **skuteczne zaspokajanie potrzeb mieszkańców w oparciu o zasadę zrównoważonego rozwoju**.

## 15.3. Wartości kluczowe

Wartości kluczowe są to wieczne zasady, którymi powinna kierować się gmina realizując misję swojego istnienia. Wartości kluczowe reprezentują panujące w organizacji cechy i postawy, które są demonstrowane przez zachowania wszystkich pracowników.

Do wartości kluczowych Gminy Zduńska Wola należą:

- **rozwój kadry** – Stawiamy na jakość świadczonych przez nas usług, dlatego systematycznie kształcimy naszą kadrę, aby móc świadczyć usługi na najwyższym poziomie oraz zaspokajać nowe potrzeby naszych interesariuszy;
- **zorientowanie na rozwój** - Aby móc się dynamicznie rozwijać, nasza gmina wykorzystuje każdą okazję do pozyskania środków finansowych na realizację inwestycji w zakresie poprawy stanu istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej;
- **inicjatywa i konsekwencja** - Wykazujemy się inicjatywą w działaniu, odpowiedzialnością i konsekwencją w dążeniu do celu;
- **partnerstwo** – zdajemy sobie sprawę, że „walka w pojedynkę” nie przynosi takich rezultatów, jak „walka w duecie”. W związku z tym, przy realizacji swoich zadań nawiązujemy współpracę z innymi podmiotami zarówno sektora publicznego, jak i prywatnego;
- **szacunek i dobre relacje** – realizując swoje zadania, w takim samym stopniu dbamy o relacje między sobą - pracownikami, jak również o te, które łączą nas z Klientami, czy Partnerami.

## 15.4. Wizja rozwoju Gminy Zduńska Wola

Wizja rozwoju gminy określa stan docelowy, do którego władze lokalne oraz ich partnerzy będą dążyć, wykorzystując możliwości płynące z posiadanego potencjału własnego i szans pojawiających się w najbliższym otoczeniu. Wizja określa zatem jak gmina zamierza być postrzegana w przyszłości.

Uwzględniając powyższe **wizję rozwoju Gminy Zduńska Wola** określono następująco: „Gmina Zduńska Wola jest miejscem, w którym mieszkańcy gminy mają zapewnione atrakcyjne i bezpieczne warunki życia, a przedsiębiorcy dzięki istniejącej ofercie inwestycyjnej mają odpowiednie warunki do rozwoju swojej działalności.



## 15.5. Interesariusze strategii

Interesariusze strategii to podmioty (osoby, grupy osób, społeczności, instytucje, organizacje), które mogą istotnie wpływać na gminę oraz których potrzeby zamierza zaspakajać gmina świadcząc określone usługi publiczne.

Interesariuszy definiuje się w kontekście określonej wizji rozwoju.

Należy podkreślić, że w przypadku każdej gminy w Polsce najważniejszymi interesariuszami, których potrzeby musi zaspakajać, są jej mieszkańcy.

**Interesariuszami gminy Zduńska Wola są:**

- 1) obecni mieszkańcy gminy Zduńska Wola,
- 2) mieszkańcy spoza terenu gminy Zduńska Wola,
- 3) obecni przedsiębiorcy z terenu gminy Zduńska Wola,
- 4) przedsiębiorcy spoza terenu gminy Zduńska Wola.

## 15.6. Ocena realizacji strategii

Władze gminy Zduńska Wola podejmując działania opisane w raporcie zmiierzają do utrzymania dodatniego salda migracji poprzez zatrzymanie na terenie gminy jej obecnych mieszkańców, jak również przyciągnięcie nowych w wyniku rozwoju mieszkalnictwa i przedsiębiorczości na terenie gminy, co w konsekwencji przyczynia się do rozwoju społeczno-gospodarczego gminy Zduńska Wola i realizacji założeń strategii, w tym misji i celów strategicznych.

▼Tabela 63. Cele strategiczne Gminy Zduńska Wola na lata 2013-2020

Perspektywa	Cele strategiczne
<b>1. Perspektywa interesariusza</b>	1.1. Zapewnić odpowiedni dostęp do komunikacji drogowej na terenie Gminy. 1.2. Rozbudowywać i modernizować infrastrukturę techniczną i społeczną sprzyjającą rozwojowi mieszkalnictwa na terenie Gminy. 1.3. Zorganizować mieszkańcom atrakcyjną ofertę spędzania czasu wolnego. 1.4. Stworzyć atrakcyjną ofertę inwestycyjną dla potencjalnych inwestorów. 1.5. Poprawić jakość środowiska na terenie Gminy m.in. poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii.
<b>2. Perspektywa budżetowa</b>	2.1. Zwiększyć dochody własne w wyniku rozwoju przedsiębiorczości i mieszkalnictwa na terenie Gminy. 2.2. Zwiększyć udział środków zewnętrznych w finansowaniu inwestycji. 2.3. Racjonalizacja wydatków związanych ze świadczeniem usług publicznych.





<b>3. Perspektywa procesów wewnętrznych</b>	3.1. Skuteczna promocja Gminy. 3.2. Odpowiednie zagospodarowanie przestrzenne Gminy pod zabudowę mieszkaniową i inwestycyjną. 3.3. Rozwój partnerstw z sektorem publicznym i prywatnym. 3.4. Wdrożony system kontroli wydatków.
<b>4. Perspektywa rozwoju</b>	4.1. Dopasowanie kapitału ludzkiego. 4.2. Dopasowanie kapitału informacyjnego. 4.3. Dopasowanie kapitału organizacyjnego.

Źródło: Strategia Rozwoju Gminy Zduńska Wola na lata 2013-2020

Monitoring wdrażania strategii jest realizowany poprzez:

- kontrolę postępu realizacji poszczególnych projektów wyznaczonych w ramach poszczególnych celów strategicznych;
- obserwację i ocenę stanu zaawansowania konkretnych projektów umożliwiającej bieżącą identyfikację trudności w ich realizacji;
- ocenę zaangażowania komórek organizacyjnych i osób odpowiedzialnych za ich wdrażanie;
- weryfikację zgodności z założonymi celami;
- ocenę efektywności wykorzystania przeznaczonych na ich realizację środków.

Mechanizmy kontroli zarządczej stanowią narzędzie pomocne przy ewaluacji realizacji celów określonych w strategii.

