

WYKAZ
WÓJTA GMINY ZDUŃSKA WOLA

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonych
w Karsznicach, gm. Zduńska Wola

poz.	Nieruchomość ozn. KW	Nr. Geod. działki	Pow. /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena /netto zł/	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/27	0,1375	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 15MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	50 900 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
2	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/28	0,1155	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 15MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	42 700 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
3	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/29	0,0877	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 15MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	32 400 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub

									wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
4	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/30	0,0917	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 15MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	33 900 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
5	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/45	0,1181	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	43 700 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
6	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/46	0,1041	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	38 500 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
7	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/48	0,1073	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	39 700 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

8	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/50	0,0980	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	36 300 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
9	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/51	0,0959	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	35 500 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
10	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/56	0,1106	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 14MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	40 900 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
11	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	261/58	0,1554	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem 13MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	w trybie przetargowym	57 500 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
12	Karsznice KW nr SR1Z/00031154/9 Sąd Rejonowy	261/63	0,0646	nieruchomość niezabudowana	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone	w trybie przetargowym	23 900 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości

	w Zduńskiej Woli				symbolem 11MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej				gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony
--	------------------	--	--	--	--	--	--	--	---

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.) do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w dniach 09.08.2021 r. do 21.09.2021 r., złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. W przypadku braku tych wniosków sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości dokonywana będzie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09.08.2021 r. do 31.08.2021 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zduńska Wola, tel. (43) 825-33-87

Zastępca Wójta Gminy

Antoni Wujda