

IGKM.6220.1.2021.BMJ

Zduńska Wola, dnia 9 grudnia 2021 r.

**DECYZJA  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), zwanej dalej ustawą *o oś*, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 stycznia 2021 r. złożonego przez DuSoleil Sp. z o.o. za pośrednictwem pełnomocnika i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „Posadowieniu wolnostojących paneli słonecznych wytwarzających energię elektryczną za pomocą zjawiska fotowoltaicznego w łącznej ilości do 60 000 sztuk o łącznej mocy do 20 MW wraz z przyłączami elektrycznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w postaci wewnętrznych dróg dojazdowych, placu manewrowego, falowników, magazynów energii transformatorów na dz. ewid. nr 79/1, 80/1, 81/1, 82/1, 102/1, 103/1, 104/1, 105/3, 105/4, 106/1 w obrębie ewidencyjnym 0015 Opiesin, gmina Zduńska Wola” i jednocześnie określam:

**I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Przedmiotem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest budowa farmy fotowoltaicznej obejmującej w szczególności posadowienie wolnostojących paneli słonecznych wytwarzających energię elektryczną za pomocą zjawiska fotowoltaicznego w łącznej ilości do 60000 sztuk o łącznej mocy do 20 MW wraz z przyłączami elektrycznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w postaci wewnętrznych dróg dojazdowych, placu manewrowego, falowników, magazynów energii, transformatorów. Przedsięwzięcie będzie realizowane na dz. 79/1, 80/1, 81/1, 82/1, 102/1, 103/1, 104/1, 105/3, 105/4, 106/1 w obrębie ewidencyjnym 0015 Opiesin, gmina Zduńska Wola.

**II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

1. Przy prowadzeniu prac budowlanych należy wykorzystać i przekształcić elementy przyrodnicze wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedsięwzięcia.
2. Prace ziemne oraz inne prace z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie drzew i krzewów, znajdujących się w pobliżu terenu przedsięwzięcia, należy prowadzić w sposób najmniej szkodzący drzewom lub

- krzewom, w razie potrzeby drzewa i krzewy należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami (np. poprzez oszalowanie pni drzew).
3. Wycinkę drzew i krzewów ograniczyć do niezbędnego minimum. Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować bez wycinki i uszkodzenia wierzby wiciowej rosnącej w rowie przy północnej granicy działki ewidencyjnej nr 81/1. W czasie prowadzenia prac budowlanych i montażowych należy dokonać zabezpieczenia i oznaczenia w terenie, aby zminimalizować ryzyko uszkodzenia drzewa.
  4. Wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października, przy czym dopuszcza się prowadzenie prac w ww. sezonie lęgowym, w okresie od 1 sierpnia do 15 października, ale z zapewnieniem kontroli ornitologicznej zadrzewienia i pod nadzorem przyrodniczym ornitologicznym (wycinka w tym okresie jest możliwa wyłącznie w przypadku potwierdzonego przez ornitologa braku lęgów w rejonie zadrzewienia przeznaczonego do wycinki).
  5. Dokonać kompensacji w stosunku do wyciętych drzew i krzewów poprzez nasadzenia złożone z gatunków rodzimych w ilości 1:1 (za każde jedno wycięte drzewo lub krzew – jedno nasadzone).
  6. W przypadku prowadzenia prac ziemnych i zajmowania terenu w okresie szczytu sezonu lęgowego zwierząt, tj. w okresie co najmniej od 1 marca do 31 lipca, należy dokonać uprzednio kontroli terenu na okoliczność występowania siedlisk gatunków chronionych i prace w ww. okresie prowadzić pod nadzorem przyrodniczym.
  7. W przypadku prowadzenia prac w okresie największej aktywności zwierząt (głównie płazów), tj. w okresie co najmniej od 1 marca do 30 czerwca na etapie budowy, co najmniej podczas prowadzenia prac w części północnej terenu, w rejonie rowu melioracyjnego, należy teren budowy (zwłaszcza miejsca prowadzenia wykopów) wygrodzić ogrodzeniem herpetologicznym pełnym lub o oczkach nie większych niż 0,5 x 0,5 m, o wysokości części nadziemnej co najmniej 50 cm, z zagłębioną w podłożu dolną krawędzią i odchyleniem górnej krawędzi na zewnątrz w formie daszku. Zakończenia ww. ogrodzenia powinny być ukształtne w formie zawrotki dla zwierząt.
  8. Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować w taki sposób, by nie ingerować w rów melioracyjny przebiegający przez działki ewidencyjne nr 81/1 oraz 82/1 (zakaz przekształcania, zasypywania, jakiegokolwiek ingerencji, w tym organizowania przejazdu przez rów). Na etapie budowy należy oznaczyć i zabezpieczyć rów przed zniszczeniem np. poprzez oznaczenie go w terenie taśmą ostrzegawczą. Nie należy gromadzić mas ziemnych z wykopów w pobliżu rowu, tak aby uniknąć możliwości ewentualnego jego zasypiania. Zaplecze budowy, rozładunek materiałów oraz ich magazynowanie należy zorganizować w możliwie największej odległości od rowu, przy zachowaniu minimalnej odległości 6 m.
  9. Plac budowy, zaplecze oraz drogi techniczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie. Teren budowy utrzymywać w czystości, w sposób uporządkowany.
  10. Zaplanować wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu.
  11. Na etapie realizacji przedsięwzięcia należy stosować sprzęt i urządzenia w dobrym stanie technicznym, gwarantującym zachowanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu.

12. Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinien spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo).
13. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczeń gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
14. Nie należy magazynować olejów, smarów i innych materiałów do konserwacji sprzętu budowlanego na terenie inwestycji.
15. Na terenie przedsięwzięcia nie podejmować takich czynności jak tankowanie pojazdów (tankowanie prowadzić na stacjach paliw), jednakże w razie wystąpienia konieczności tankowania sprzętu, grunt należy zabezpieczyć przy użyciu maty absorbującej, która chroni środowisko wodno-gruntowe przed niekontrolowanymi wyciekami i wypływami substancji szkodliwych, w tym olejów, smarów, płynów eksploatacyjnych do gruntu.
16. Prace budowlane, montażowe i transportowe wykonywać w porze dziennej (między godziną 6:00 a 22:00) w celu ograniczenia uciążliwości akustycznych.
17. Do magazynowania powstających na etapie budowy ścieków bytowych zapewnić przenośne sanitariaty (szczelne zbiorniki bezodpływowe). Ścieki ze zbiorników bezodpływowych należy przekazywać na oczyszczalnię ścieków.
18. Zaplecze socjalne oraz plac manewrowy i magazynowy zlokalizować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej.
19. Zaplecze budowy, co najmniej miejsca parkingowe dla maszyn budowlanych, utwardzić i zabezpieczyć przed ewentualnym niekontrolowanym wypływem substancji ropopochodnych do środowiska wodno-gruntowego.
20. Masy ziemne pochodzące z wykopów wykorzystać na terenie inwestycji (np. do zasypania wykopów pod linię kablową), nadmiar przekazać podmiotowi posiadającemu zezwolenie na gospodarowanie tym rodzajem materiału.
21. W przypadku awarii na terenie budowy należy podjąć natychmiastową likwidację wszystkich powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych i innych niebezpiecznych, z użyciem sorbentów. Zużyty sorbent należy zagospodarować zgodnie z przepisami o odpadach (przekazać jako odpad niebezpieczny).
22. Wykopy budowlane należy kontrolować na obecność w nich zwierząt (zwłaszcza płazy i gady oraz drobne ssaki) i w razie potrzeby podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia, zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce poza terenem prowadzonych prac w miejsce właściwe siedliskowo dla danego gatunku.
23. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznych i oddziaływania z zakresu zanieczyszczeń powietrza, organizować pracę w taki sposób, aby ograniczyć puste przebiegi samochodów, wyłączać silniki pojazdów w trakcie postojów, załadunków oraz rozładunków, unikać dokonywania transportu w okresie suszy, dopuszcza się zraszanie dróg i placów manewrowych w celu ograniczenia pylenia.
24. Zapewnić właściwe utrzymanie dróg dojazdowych, w tym zapewnić ich odpowiedni stan (np. poprzez czyszczenie drogi przy wyjeździe z placu budowy), tak aby ograniczyć pylenie.

25. Odpady wytworzone w trakcie budowy oraz eksploatacji należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich opakowaniach na terenie przedsięwzięcia, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt. Odpady niebezpieczne należy magazynować oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych, szczelnie zamykanych pojemnikach lub kontenerach, najlepiej na utwardzonym i szczelnym podłożu. Odpady powstające na etapie budowy i funkcjonowania przedsięwzięcia należy przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.

**III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji określającej szczegółowe warunki realizacji przedsięwzięcia należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

1. Elementy przedsięwzięcia będące źródłem hałasu należy zlokalizować w jak największej odległości od istniejącej zabudowy mieszkaniowej, przy czym stacje transformatorowe, powinno się zlokalizować w odległości co najmniej 200 m od istniejących budynków mieszkalnych.
2. W celu ochrony walorów krajobrazowych należy zastosować stonowane barwy elementów konstrukcyjnych.
3. Przebieg podziemnej linii energetycznej (przyłącza do KSE) zaplanować poza obszarami wymagającymi wycinki drzew i krzewów, obszarami cieków wodnych, obszarami wodno-błotnymi, a także obszarami objętymi ochroną oraz o znaczeniu historycznym, kulturowym czy archeologicznym. W celu minimalizacji degradacji terenu, podziemne linie należy poprowadzić w miarę możliwości przez tereny nieużytków rolnych, dróg polnych i innych dróg lokalnych.
4. W przypadku realizacji ogrodzenia farmy fotowoltaicznej, należy wykonać ogrodzenie ażurowe z pozostawioną przestrzenią minimum 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym zwierzętom. Dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
5. Rów melioracyjny przebiegający przez działki ewidencyjne nr 81/1 oraz nr 82/1 wyłączyć z terenu inwestycji i pozostawić jako nieogrodzony (nieprzegrodzony). Należy zachować bezpieczne odległości posadowienia konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz kontenerowych stacji transformatorowych od ww. rowu. Minimalna odległość posadowienia paneli i innych elementów farmy fotowoltaicznej od przedmiotowego rowu to 6 m.
6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć go w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju.
7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, efektowi tzw. „oślnienia”.
8. W celu ograniczenia efektu tzw. „lustra wody” należy stosować przerwy technologiczne pomiędzy stołami.

9. W przypadku zastosowania oświetlenia, należy zastosować oświetlenie z czujnikiem ruchu.
10. Powierzchnię pod panelami i między rzędami paneli (poza drogami wewnętrznymi) obsiać trawą lub pozostawić do naturalnej sukcesji, a następnie utrzymywać jako powierzchnię biologicznie czynną – powstałą powierzchnię trawiastą utrzymywać za pomocą wykaszania mechanicznego, nie stosować środków chemicznych spowalniających wzrost roślin lub eliminujących rośliny. Koszenie zaleca się prowadzić poza szczytem sezonu rozrodczego zwierząt, najlepiej po 1 sierpnia. Dopuszcza się inne alternatywne metody utrzymywania powierzchni trawiastej takie jak wypas zwierząt.
11. Do ewentualnego mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę bez użycia środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych.

**IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:**

1. Oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

**V. Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia.**

#### UZASADNIENIE

DuSoleil Sp. z o.o. za pośrednictwem pełnomocnika złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „Posadowieniu wolnostojących paneli słonecznych wytwarzających energię elektryczną za pomocą zjawiska fotowoltaicznego w łącznej ilości do 60 000 sztuk o łącznej mocy do 20 MW wraz z przyłączami elektrycznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w postaci wewnętrznych dróg dojazdowych, placu manewrowego, falowników, magazynów energii transformatorów na dz. ewid. nr 79/1, 80/1, 81/1, 82/1, 102/1, 103/1, 104/1, 105/3, 105/4, 106/1 w obrębie ewidencyjnym 0015 Opiesin, gmina Zduńska Wola”.

Do wniosku o wydanie decyzji załączono:

- 4 egz. karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej 21 stycznia 2021 r. wraz z załącznikiem graficznym z zaznaczonym terenem planowanej inwestycji oraz terenem obejmującym oddziaływanie planowanej inwestycji w wersji papierowej i elektronicznej,
- mapę ewidencyjną gruntów i budynków obejmującą teren planowanej inwestycji oraz teren oddziaływania planowanej inwestycji,
- kopię wypisu z wykazu podmiotów i działek objętych planowaną inwestycją i w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji,
- pełnomocnictwo z dnia 7 grudnia 2020 r. udzielone do reprezentowania Spółki,
- potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pełnomocnictwo.

W uzupełnieniu organ sporządził wydruk z KRS-u.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), zostało zakwalifikowane jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz

*z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.”.*

Dla terenu objętego planowaną inwestycją oraz terenu znajdującego się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji brak jest aktualnego planu miejscowego.

W powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zatem zgodnie z art. 49 *Kpa* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy *oos* organ prowadzący postępowanie o wszystkich decyzjach i czynnościach informuje strony postępowania poprzez obwieszczenia zamieszczane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zduńska Wola ([www.zdunskawola.bip.net.pl](http://www.zdunskawola.bip.net.pl)) w zakładce: ogłoszenia i komunikaty – decyzje środowiskowe), na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zduńska Wola oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Opiesin (jest to zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania).

Wójt Gminy Zduńska Wola obwieszczeniem z dnia 27 stycznia 2021 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w ww. sprawie oraz wystąpił do organów opiniujących w sprawie zajęcia stanowiska dotyczącego obowiązku przeprowadzenia oceny dla przedmiotowej inwestycji oraz określenia zakresu raportu o oddziaływania na środowisko.

Organami właściwymi do wydania opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania powyższego przedsięwzięcia w myśl art. 64 ust. 1 ustawy *oos* są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zduńskiej Woli oraz Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Planowana inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia zintegrowanego, zatem nie jest wymagana opinia organu, o którym mowa w art. 64 ust. 1 pkt 3 ustawy *oos* (organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - *Prawo ochrony środowiska*, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3, 3a i 4 ww. ustawy *oos* zajął stanowisko, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wykonania raportu – postanowienie z dnia 11 lutego 2021 r., znak: WOOŚ.4220.76.2021.JKo.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem z dnia 15 lutego 2021 r. zawiadomił o wydłużeniu terminu wydania opinii do 18 lutego 2021 r., po czym stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3a ustawy *oos* w opinii z dnia 15 marca 2021 r. znak: PO.ZZŚ.5.435.53.1.2021.BM nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia. Organ wód polskich w opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań:

- podczas prowadzenia prac budowlanych miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy) usytuować na terenie zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnymi na środowisko gruntowo-wodne;
- teren inwestycji, na wypadek narażenia środowiska gruntowo-wodnego na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, wyposażyć w sorbenty;
- sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinien spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
- w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia

zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego;

- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110 % objętości oleju znajdującego się w transformatorze;
- odpady niebezpieczne należy czasowo magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie chemiczne magazynowanych odpadów, na utwardzonym podłożu w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne i przekazywać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowane zezwolenia w celu ich dalszej utylizacji;
- odpady inne niż niebezpieczne magazynować w pojemnikach, kontenerach lub luzem w sposób zorganizowany, selektywny w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne;
- czyszczenie elementów instalacji, w ty, paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem metod bezwodnych lub z użyciem wody bez dodatku chemicznych środków myjących.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zduńskiej Woli stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy *o oś* opinią sanitarną z dnia 14 lutego 2021 r., znak: PSSE.NS ZNS.460.5.2021.JOK zajął stanowisko, że dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wykonania raportu.

Organy opiniujące swoje stanowiska zajęły na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej 21 stycznia 2021 r. stanowiącej podstawowy dowód w sprawie.

Po przeprowadzeniu analizy materiałów, biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o konieczności przeprowadzenia oceny organ stwierdził, że planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w świetle uwarunkowań wskazanych w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś*.

Wójt Gminy Zduńska Wola postanowieniem z dnia 30 marca 2021 r., znak: IGKM.6220.1.2021.BMJ nałożył na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny i ustalił zakres raportu, po czym postanowieniem z dnia 5 maja 2021 r. zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 15 czerwca 2021 r. do urzędu wpłynęło pismo wraz z „Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” oraz załącznikiem – „Inwentaryzacją przyrodniczą” w formie papierowej i elektronicznej.

Organ postanowieniem z dnia 17 czerwca 2021 r. podjął z urzędu zawieszony postępowanie i przystąpił do oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W trakcie przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko warunki realizacji przedsięwzięcia podlegają uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi (art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy *o oś*). Organ pismem z dnia 17 czerwca 2021 r. wystąpił do organu ochrony środowiska o uzgodnienie.

Zgodnie z art. 77 ust.1 pkt 2 ustawy *o oś* organ zasięga opinii organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, co miało miejsce w przedmiotowym przypadku.

Zgodnie z art. 77 ust.1 pkt 4 ustawy o oś organ uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, co miało miejsce w przedmiotowym przypadku.

Obwieszczeniem z dnia 17 czerwca 2021 r. organ zawiadomił wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy (wnioskiem o wydanie decyzji wraz z wymaganymi załącznikami, w tym „Raportem ...”, stanowiskami innych organów, jeżeli stanowiska będą dostępne w wyznaczonym poniżej terminie) i wyznaczył termin od 24 czerwca 2021 r. do 23 lipca 2021 r. do składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej (sekretariat@ugzw.pl) i ustnej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 20 lipca 2021 r. wezwał inwestora za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie do uzupełnienia dokumentacji.

W związku z udziałem społeczeństwa w podejmowaniu decyzji w dniu 23 lipca 2021 r. do urzędu wpłynęło pismo sołtysa, który w imieniu mieszkańców sołectwa Janiszewice oraz Opiesina wnioskuję o wyjaśnienie:

1. Jak będzie poprowadzony kabel odbierający energię do Zakładu Energetycznego?
2. Czy tak duża moc i wytworzone pole elektromagnetyczne będzie wpływać na środowisko? Czy jest ono bezpieczne dla najbliższego otoczenia i ludzi w nim mieszkających?
3. Czy zabezpieczone będą inwestycje mniejszych prosumentów, posiadających mniejsze instalacje fotowoltaiczne?

Wójt Gminy Zduńska Wola pismem z dnia 3 sierpnia 2021 r. wezwał inwestora do przedłożenia wyjaśnień zgodnie z pismem organu ochrony środowiska oraz do ustosunkowania się do uwag złożonych podczas zapewnionego udziału społeczeństwa.

W dniu 25 sierpnia 2021 r. do urzędu wpłynęło uzupełnienie do „Raportu...”, które zostało przekazane pismem z dnia 26 sierpnia 2021 r. organowi ochrony środowiska. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 31 sierpnia 2021 r. wyznaczył termin wydania orzeczenia kończącego postępowanie uzgadniające warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia do 29 października 2021 r., po czym postanowieniem z dnia 20 września 2021 r., znak: WOOŚ.4221.73.2021.EGr.4 uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił jej warunki.

Inwestor w uzupełnieniu do „Raportu...” odniósł się również do wątpliwości okolicznych mieszkańców. Biorąc pod uwagę fakt, iż udział społeczeństwa był przeprowadzony w oparciu o nieostateczną wersję „Raportu...”, stąd wymagane było jego powtórzenie w nowym terminie od 20 września 2021 r. do 19 października 2021 r. (obwieszczenie z dnia 13 września 2021 r.). W trakcie ponownego udziału społeczeństwa do urzędu nie wpłynęły uwagi mieszkańców.

W odniesieniu do pierwotnie złożonych uwag społeczeństwa inwestor wyjaśnił:

Ad. 1. Jak będzie poprowadzony kabel odbierający energię do Zakładu Energetycznego?

Na obecnym etapie planowania inwestor nie zna dostępnych mocy przyłączeniowych oraz punktu przyłączenia instalacji do krajowej sieci elektroenergetycznej. Zostanie to wskazane w warunkach przyłączenia wydanych przez właściwego operatora sieci dystrybucyjnej, w tym przypadku PGE Dystrybucja S.A. Złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia jest



możliwe po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia oraz decyzji o warunkach zabudowy. We wniosku o określenie warunków przyłączenia dla przedmiotowej inwestycji inwestor sugeruje, aby jej wpięcie do sieci elektroenergetycznej miało miejsce w GPZ Zduńska Wola, który znajduje się przy ul. Przemysłowej. Trasa kabla średniego napięcia prowadzącego od instalacji do punktu przyłączenia nie przewiduje budowy linii napowietrznych oraz stawiania nowych słupów energetycznych, co mogłoby wpłynąć na negatywny odbiór istniejącego krajobrazu. Podziemna trasa kabla zostanie poprowadzona w miarę istniejących możliwości przez teren lokalnych dróg, wyłączając tereny wymagające wycinki drzew i krzewów, obszary cieków wodnych, obszary wodno-błotne, a także objęte ochroną, o znaczeniu historycznym, kulturowym czy archeologicznym. Po wskazaniu przez operatora sieci dystrybucyjnej miejsca przyłączenia planowanej inwestycji do krajowej sieci elektroenergetycznej zostanie wykonany projekt przyłącza kablowego przez uprawnionego projektanta z zachowaniem przepisów i norm.

Ad. 2. Czy tak duża moc i wytworzone pole elektromagnetyczne będzie wpływać na środowisko? Czy jest ono bezpieczne dla najbliższego otoczenia i ludzi w nim mieszkających?

Wpływ przedmiotowej inwestycji na poszczególne komponenty środowiska na poszczególnych etapach jej realizacji został opisany w rozdziałach 7-9 „Raportu...”. Przedstawiona analiza uwzględniała wpływ przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne oraz wody podziemne, na powierzchnię ziemi i gleby oraz gospodarkę odpadami, na przyrodę ożywioną, na warunki życia i zdrowie ludzi, na stan powietrza atmosferycznego, na klimat akustyczny, na krajobraz, na dobra materialne oraz zabytki, a także oddziaływanie na środowisko w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i katastrofy naturalnej i budowlanej. Przeprowadzona analiza wyklucza zagrożenie życia i zdrowia okolicznych mieszkańców w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji. W tym, należy uwzględnić, że z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej nie wiąże się ryzyko przekroczenia dopuszczalnych poziomów pola elektromagnetycznego w środowisku.

Transformatory nie stanowią silnego źródła promieniowania elektromagnetycznego. Są powszechnie instalowane na słupach energetycznych lub w kontenerowych stacjach bezpośrednio w pobliżu zabudowy mieszkalnej. Dodatkowo dopuszczone do użytku na terenie Unii Europejskiej urządzenia stosowane w systemach solarnych posiadają tzw. oznaczenie CE, czyli deklarację producenta, że dany produkt spełnia normy unijne, w tym normę kompatybilności elektromagnetycznej, która definiuje maksymalny poziom promieniowania, który może być zmierzony poza obudową urządzenia. Normy te zapewniają, że promieniowanie jest na poziomie dużo niższym niż wartość uznawana za niebezpieczną dla zdrowia.

Same panele fotowoltaiczne wykonane są głównie z krzemu i szkła. Krzem występuje w środowisku naturalnie, przede wszystkim w zewnętrznych strefach Ziemi i jest drugim po tlenie najbardziej rozpowszechnionym pierwiastkiem. Za niebezpieczny składnik, składający się na budowę paneli fotowoltaicznych, uznaje się ołów, który nie uwalnia się z paneli w żaden sposób. Nawet gdy ulegną one uszkodzeniu lub całkowitemu zniszczeniu.

Poszczególne elementy projektowanej elektrowni zostaną połączone z wykorzystaniem linii kablowych niskiego napięcia, a od stacji transformatorowej do punktu przyłączenia inwestycji do sieci zostanie poprowadzona linia średniego napięcia. Poziom pola elektromagnetycznego generowanego przez linie SN jest na tyle niski, że w żaden sposób nie zagraża on środowisku naturalnemu, w tym nie ma wpływu na życie i zdrowie ludzi.

Powyższe argumenty potwierdzają stwierdzenie przedstawione w „Raporcie ...”, które wyklucza negatywny wpływ inwestycji na środowisko oraz życie i zdrowie ludzi. Farmy fotowoltaiczne są bezpieczne dla najbliższego otoczenia i ludzi w nim mieszkających.

Ad. 3. Czy zabezpieczone będą inwestycje mniejszych prosumentów, posiadających mniejsze instalacje fotowoltaiczne?

Mikroinstalacje (do 50 kW mocy zainstalowanej, czyli np. panele fotowoltaiczne na dachu domu) można podłączyć do instalacji wewnętrznej budynku i wprowadzać z niej nadwyżki energii do sieci operatora z wykorzystaniem linii niskiego napięcia. Podłączenia instalacji dokonuje się na mocy Zgłoszenia przyłączenia do sieci elektroenergetycznej mikroinstalacje wraz z załącznikami. Przyłączenie farmy fotowoltaicznej do sieci średniego lub wysokiego napięcia wymaga złożenia Wniosku o ustalenie warunków przyłączenia wraz z załącznikami. Procedury te w żaden sposób nie są od siebie zależne, tak więc farmy fotowoltaiczne w żaden sposób nie zagrażają inwestycjom mniejszych prosumentów. Mikroinstalacje przyłączane są do sieci niskiego napięcia, natomiast farmy fotowoltaiczne w zależności od planowanej mocy przyłącza się do sieci średniego (np. projektowana inwestycja o mocy 20 MW) lub sieci wysokiego napięcia.

Reasumując powyższe wyjaśnienia oraz biorąc pod uwagę informacje zawarte w aktach sprawy, organ stwierdził, iż obawy społeczeństwa są nieuzasadnione. Farma fotowoltaiczna jest inwestycją proekologiczną, a po zrealizowaniu zgodnie z zaproponowanymi w „Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” rozwiązaniami techniczno-technologicznymi i organizacyjnymi, nie będzie stwarzała zagrożeń dla środowiska, w tym dla zdrowia ludzi. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z ryzykiem przekroczenia dopuszczalnych poziomów pola elektromagnetycznego w środowisku. Natomiast realizacja przedsięwzięcia zmieni oddziaływanie związane z dotychczasowym użytkowaniem terenu. Projektowana farma fotowoltaiczna w żaden sposób nie zagraża inwestycjom mniejszych prosumentów. Ponadto na chwilę obecną, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest znana dostępna moc przyłączeniowa oraz dokładny punkt przyłączenia instalacji do krajowej sieci elektroenergetycznej, z uwagi na kolejność procedur koniecznych do zachowania wynikających z obowiązujących przepisów.

Obwieszczeniem z dnia 20 października 2021 r. organ powiadomił strony postępowania, iż zebrał już wystarczające dowody i materiały do wydania decyzji dla ww. przedsięwzięcia i zapewnił możliwość zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej rozstrzygnięciem. Z uwagi na dłuższą nieobecność sołtysa w miejscu zamieszkania obwieszczenie z dnia 20 października 2021 r. nie zostało skutecznie ogłoszone stronom poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w dniu 27 października 2021 r., stąd konieczność ponownego publicznego ogłoszenia zawiadomienia. Obwieszczeniem z dnia 16 listopada 2021 r. organ ponownie powiadomił strony postępowania, iż zebrał już wystarczające dowody i materiały do wydania decyzji dla ww. przedsięwzięcia i zapewnił możliwość zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej rozstrzygnięciem. W związku z ww. zawiadomieniem w wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag w sprawie realizacji inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej obejmującej posadowienie wolnostojących paneli słonecznych wytwarzających energię elektryczną za pomocą zjawiska fotowoltaicznego w łącznej ilości do 60 000 sztuk o łącznej mocy do 20 MW wraz z przyłączami elektrycznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w postaci wewnętrznych dróg dojazdowych, placu manewrowego, falowników, magazynów energii, transformatorów.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na dz. 79/1, 80/1, 81/1, 82/1, 102/1, 103/1, 104/1, 105/3, 105/4, 106/1 w obrębie ewidencyjnym 0015 Opiesin, gmina Zduńska Wola. Dojazd do planowanej inwestycji będzie odbywał się przez lokalną drogę oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 93/1, obręb Opiesin, gmina Zduńska Wola, która bezpośrednio przylega do granicy terenu przedsięwzięcia.

Na pełen zakres przedsięwzięcia będą składały się następujące elementy:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi,
- ogniwa fotowoltaiczne ułożone na wolnostojących konstrukcjach wsporczych do 60 000 sztuk,
- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe i plac manewrowy,
- przekształtniki DC/AC (inwertery, falowniki) przypinane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w centralnej stacji do 240 sztuk,
- wolnostojące stacje transformatorowe SN/nn do 16 sztuk,
- kontenerowe magazyny energii,
- trójfazowa instalacja prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe SN,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbierania energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- system ochrony odgromowej i przeciwprzepięciowej.

Biorąc pod uwagę, że instalacja będzie pracowała w sposób bezobsługowy, nie jest wymagane tworzenie miejsc parkingowych na terenie objętym inwestycją i na obszarach przyległych. Szacunkowe parametry i zajętość terenu dla przedmiotowego przedsięwzięcia są następujące:

- maksymalna moc elektrowni - do 20 MW,
- powierzchnia działek inwestycyjnych - 13,5 ha,
- powierzchnia całej instalacji PV - do 12 ha,
- powierzchni zabudowy 16 kontenerowych stacji transformatorowe SN/nn - do 40 m<sup>2</sup> każda,
- powierzchni zabudowy kontenerowych magazynów energii - do 105 m<sup>2</sup>,
- całkowita wysokość instalacji fotowoltaicznej - do 5 m.

Zakłada się montaż paneli fotowoltaicznych na stołach montażowych. Konstrukcja nie posiada fundamentów posadowionych w gruncie, więc nie jest związana z nim w sposób trwały. Jak podano w raporcie o oddziaływaniu na środowisko, pod rzędami paneli, a także pomiędzy nimi teren nie zostanie poddany degradacji ani przekształceniu, co pozwoli na zachowanie różnorodności biologicznej.

Inwestor nie zakłada zastosowania systemu nadążnego, który polega na instalacji modułów na trackerach, mających na celu śledzenie wędrówki słońca. System nadążny wymaga posadowienia paneli fotowoltaicznych z wykorzystaniem betonowych bloków, co wiąże się z większą ingerencją w środowisko przyrodnicze, jednocześnie z mniejszą powierzchnią pozostawioną jako biologicznie czynna, a także z dodatkową emisją hałasu.

Projektowana instalacja nie będzie wyposażona w system chłodzenia ogniw, nie będzie posiadała dodatkowo zainstalowanych wentylatorów. Brak zainstalowania systemu chłodzenia

łączy się z uniknięciem dodatkowej emisji hałasu przez elektrownię w fazie eksploatacji. Chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego.

Ilość paneli do zastosowania na potrzeby realizacji zamierzonej inwestycji zostanie obliczona na etapie projektowania, w zależności od obecnych na rynku rozwiązań technologicznych, według następującego wzoru: moc całkowita instalacji, w tym przypadku do 20 MW, dzielona przez moc pojedynczego modułu. Na obecnym etapie zakłada się ilość do 60 000 sztuk. Zakłada się montaż paneli na konstrukcjach pod kątem nachylenia do płaszczyzny wynoszącym od 20 do 35 stopni, w układzie 4-5 rzędów paneli w orientacji poziomej lub 2-3 rzędy paneli w orientacji pionowej na jednym stole montażowym. Minimalna projektowana odległość między stolami to od 3 m, dopuszcza się jednak zwiększenie tej odległości, w celu zmniejszenia wzajemnego zacieniania się poszczególnych stolów, a co się z tym wiąże zwiększenia efektywności instalacji. Wysokość całkowita instalacji nie przekroczy 5 m.

W „Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” podano, że alternatywną opcją jest wykorzystanie modułów dwustronnych (technologia bifacial), w celu zwiększenia efektywności instalacji. Niezależnie od przyjętej technologii „Raport ...” odnosi się do sytuacji, w której pod panelami i między rzędami teren pozostaje powierzchnią biologicznie czynną. Jednoznacznie w „Raporcie...” podano, że teren zostanie obsiany trawą lub pozostawiony będzie do naturalnej sukcesji, a roślinność trawiasta na farmie fotowoltaicznej utrzymywana będzie poprzez koszenie. W przypadku zastosowania technologii bifacial powierzchnię pod panelami i pomiędzy rzędami paneli należy utrzymywać jako powierzchnię trawiastą (bez stosowania materiałów takich jak żwir, czy tkanina, co czasami się stosuje przy technologii bifacial – użycie tych materiałów nie zostało wskazane w raporcie jako przewidywane do zastosowania i nie zostało przeanalizowane w ocenie oddziaływania na środowisko).

Grupy paneli fotowoltaicznych przyłączane są do rozdzielnic nn, do tzw. „string-box’ów”, które mają na celu skumulowanie wygenerowanych prądów i przesyłanie ich dalej, przy użyciu jednego przewodu. W string-box’ach umieszczane są zabezpieczenia elektryczne (bezpieczniki oraz ograniczniki przepięć) dla poszczególnych grup paneli. Do jednego string-box’a przyłączonych jest zwykle od kilku do kilkunastu stringów aż do uzyskania odpowiedniej mocy. Przewody elektryczne są wyprowadzone z poszczególnych string-box’ów po słupach konstrukcji pod ziemię i układane na głębokości od około 0,5 m do 1,5 m.

W celu zabezpieczenia przed gryzoniami przewody prowadzone pod ziemię mogą być umieszczane w rurach osłonowych zamykanych od góry pianą poliuretanową. Przewody po wejściu w grunt układane są bez zastosowania żadnej osłony. Energia przesyłana jest ze string-box’ów do inwerterów. W przypadku wyboru systemu rozproszonego, czyli instalacji inwerterów zdecentralizowanych (stringowych) nie ma konieczności montażu string-box’ów, ponieważ ich funkcje przejmują pojedyncze inwertery.

Na terenie inwestycji planuje się montaż inwerterów zainstalowanych bezpośrednio przy stolach konstrukcyjnych lub umieszczenie ich w/przy kontenerowych stacjach transformatorowych. Inwertery (falowniki, przekształtniki DC/AC) to niewielkie urządzenia, które mają na celu zamianę wytworzonego przez panele fotowoltaiczne prądu stałego na prąd zmienny, który w późniejszym etapie jest dostarczany do sieci elektroenergetycznej. Inwertery w czasie swojej pracy wytwarzają ciepło, więc wymagają chłodzenia, którego dokonuje się na dwa sposoby - konwekcyjny i wymuszony (dodatkowa instalacja chłodzenia). Dokładna ilość i moc zainstalowanych inwerterów zostaną określone na późniejszym etapie inwestycji, wiąże się

to z faktem, że urządzenia te mogą pochodzić od różnych producentów, przez co różnią się cechami konstrukcyjnymi. Inwertery muszą być odpowiednio dobrane do paneli fotowoltaicznych, więc ich wybór również będzie miał miejsce na etapie projektowym i będzie uzależniony od obliczonej na tym etapie efektywność energetycznej instalacji, a także aspektów ekonomicznych. Na obecnym etapie zakłada się montaż do 240 inwerterów o mocy znamionowej 60 kW lub więcej. Zainstalowane zostaną również rozdzielnice niskiego i średniego napięcia, a następnie głównego punktu zasilania, określonego w warunkach przyłączenia.

Inwestor planuje wpięcie do sieci elektroenergetycznej w GPZ Zduńska Wola, który znajduje się w kierunku południowo-wschodnim od lokalizacji inwestycji, a planowana długość trasy kablowej wynosiłaby około 3 km. Podziemna droga kabla do najbliższego GPZ pozwoli na zminimalizowanie strat podczas przesyłu energii. Ostatecznie punkt wprowadzenia energii do sieci z instalacji OZE do sieci wskaże w warunkach przyłączenia operator systemu dystrybucyjnego. Po wskazaniu przez operatora sieci dystrybucyjnej miejsca przyłączenia planowanej farmy fotowoltaicznej, inwestor wykona projekt przyłącza kablowego. Na obecnym etapie nie jest możliwe jednoznaczne określenie przebiegu linii przyłączeniowej oraz określenie zastosowanej technologii przyłączenia. Z założenia, droga kabla nie będzie przebiegała przez obszary wymagające wycinki drzew i krzewów, obszary cieków wodnych, obszary wodno-błotne, a także obszary objęte ochroną, o znaczeniu historycznym, kulturowym czy archeologicznym. W celu minimalizacji degradacji terenu, podziemne linie zostaną poprowadzone w miarę istniejących możliwości przez tereny nieużytków rolnych, dróg polnych czy dróg lokalnych.

W celu przekazania energii do krajowego systemu elektroenergetycznego zostaną posadowione stacje transformatorowe SN/nn - do 16 sztuk, w których to energia wyprodukowana przez instalację fotowoltaiczną będzie przekształcona w energię, która następnie zostanie dostarczona do sieci dystrybucyjnej. Dopuszcza się zmniejszenie liczby zainstalowanych stacji po podjęciu ostatecznej decyzji co do wyboru zastosowanej technologii. Stacje transformatorowe typu SN/nn będą umieszczane w obudowie betonowej, stalowej lub aluminiowej. W każdej stacji transformatorowej przewiduje się montaż transformatorów w wykonaniu fabrycznym. Dopuszcza się zastosowanie transformatorów suchych lub transformatorów olejowych. Transformatory olejowe są wyposażone w szczelne misy, które w przypadku wystąpienia nieprzewidzianego i niekontrolowanego wycieku są w stanie pomieścić całość cieczy wypływającej, tym samym uniemożliwiając przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego.

Teren inwestycji zostanie w całości ogrodzony. W ramach przedsięwzięcia rozważa się również zainstalowanie oświetlenia opartego o czujniki ruchu, a także ewentualnego systemu alarmowo-monitoringowego opartego o działanie bariery podczerwieni. Należy podkreślić, że instalacja nie będzie podświetlana w sposób ciągły, planowane jest zastosowanie tzw. czujników ruchu.

Panele fotowoltaiczne będą wyposażone w warstwę antyrefleksyjną, która posiada bardzo wysoką pochłaniałość światła, a w następstwie łagodzi, bądź całkowicie eliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także „efektu olśnienia”.

Planuje się wykonanie utwardzonych ciągów komunikacyjnych na terenie inwestycji przez zmieszanie gruntu z kruszywem naturalnym, zastosowanie kruszywa betonowego lub płyt drogowych, które są prefabrykowanymi elementami żelbetowymi o standardowej szerokości 3 m, jest to jednocześnie maksymalna szerokość planowanych dróg dojazdowych.

Na potrzeby etapów budowy i rozbiórki farmy fotowoltaicznej zostanie przygotowany plac postojowy i montażowy, gdzie znajduje się zaplecze socjalne dla pracowników, a także plac postojowy dla maszyn i miejsce składowania komponentów.

Na etapie budowy wystąpią oddziaływania na stan zanieczyszczenia powietrza, oddziaływania wynikające z emisji hałasu, generowane będą ścieki i odpady. Źródłem hałasu i zanieczyszczeń do powietrza w czasie budowy będą pracujące maszyny budowlane oraz prowadzone prace montażowe. Prowadzone prace nie będą miały większego wpływu na klimat akustyczny terenu oraz stan zanieczyszczenia powietrza w okolicy, ponieważ skala planowanego przedsięwzięcia nie jest duża, a charakter przedsięwzięcia nie wiąże się z pracami budowlanymi na dużą skalę.

Prace budowlane, montażowe i transportowe odbywać się będą w porze dziennej, czyli między godziną 6:00 a 22:00. Zaplecze socjalne oraz plac manewrowy i magazynowy, gdzie przechowywane będą poszczególne komponenty, a co się z tym wiąże prowadzony będzie ich rozładunek, zlokalizowane zostaną w dalszej odległości od zabudowy mieszkaniowej, co pozwoli zminimalizować uciążliwości w postaci hałasu, generowane przez te działania. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznych i oddziaływania z zakresu zanieczyszczeń powietrza powinno się zastosować rozwiązania takie jak: organizować pracę w taki sposób, aby ograniczyć puste przebiegi samochodów, wyłączać silniki pojazdów w trakcie załadunków oraz rozładunków, unikać dokonywania transportu w okresie suszy, dopuszcza się zraszanie dróg i placów manewrowych w celu ograniczenia pylenia. Powinno się także zapewnić właściwe utrzymanie dróg dojazdowych, w tym zapewnić ich odpowiedni stan (np. poprzez czyszczenie drogi przy wyjeździe z placu budowy), tak aby ograniczyć pylenie. Na potrzeby sanitarne przewiduje się dostarczenie przenośnych toalet ze zbiornikami bezodpływowymi, z których odbiór nieczystości zostanie powierzony specjalistycznej firmie, posiadającej odpowiednie uprawnienia. Miejsca parkingowe dla maszyn zostaną zabezpieczone przed ewentualnym niekontrolowanym wypływem substancji ropopochodnych do środowiska wodno-gruntowego. Zakłada się utwardzenie terenu przeznaczonego pod wykonanie zaplecza budowy, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i składowania odpadów poprzez wymieszanie rodzimego gruntu z kruszywem naturalnym lub zastosowanie płyt betonowych. Nie przewiduje się magazynowania olejów, smarów i innych materiałów do konserwacji sprzętu budowlanego na terenie inwestycji. Zakłada się natychmiastową likwidację wszystkich powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych i innych niebezpiecznych. Wykorzystywane będzie jedynie sprawny technicznie sprzęt i pojazdy, które poddawane są okresowym przeglądom. Zostanie zapewniony odpowiedni stan techniczny maszyn i urządzeń używanych podczas montażu, prac konserwatorskich i naprawczych, a także rozbiórkowych. Niewielkie masy ziemne, powstające w trakcie prac budowlanych zostaną w miarę potrzeb i możliwości wykorzystane w granicach działek inwestycyjnych, w tym do zasypywania powstałych wykopów. Szczegółowy bilans mas ziemnych zostanie określony na późniejszym etapie inwestycyjnym, w projekcie budowlanym.

W „Raporcie ...” określono przewidywane rodzaje i ilości odpadów, jakie mogą powstać w związku z realizacją przedsięwzięcia. Wytworzone na tym etapie odpady będą przekazane podmiotom zewnętrznym, które zajmą się ich dalszym, prawidłowym zagospodarowaniem.

Do „Raportu ...” załączono wyniki inwentaryzacji przyrodniczej terenu inwestycji. Działki ewidencyjne nr 81/1, nr 105/3 oraz częściowo nr 105/4 wykorzystywane są pod uprawę zbóż. Pozostałe działki wolne są od upraw rolnych, a na ich powierzchni występuje mieszanina

traw pastewnych. Przez działki ewidencyjne nr 81/1 oraz nr 82/1 przebiega rów melioracyjny, okresowo prowadzący wodę. W wyniku realizacji planowanej inwestycji nie ulegnie on przekształceniu ani zasypaniu, zachowane zostaną bezpieczne odległości posadowienia konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz kontenerowych stacji transformatorowych, w celu minimalizacji ryzyka wystąpienia zagrożenia. W przedmiotowym rowie odnotowano występowanie gatunków charakterystycznych dla wilgotnych łąk czy rowów o wolnym przepływie wody. Działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na rów melioracyjny będą polegały na jego wskazaniu i odpowiednim zabezpieczeniu w trakcie prac budowlanych i rozbiórkowych, np. z wykorzystaniem taśm ostrzegawczych. Nie przewiduje się prowadzenia prac na rowie oraz jego bezpośrednim sąsiedztwie, a także budowy przejazdu przez rów. Masy ziemne z wykopów nie będą gromadzone w pobliżu rowu, tak aby uniknąć możliwości ewentualnego jego zasypania. Rów melioracyjny zostanie wyłączony z terenu inwestycji, w tym nie zostanie on ogrodzony. Minimalna odległość posadowienia paneli i innych elementów farmy fotowoltaicznej od przedmiotowego rowu wynosić będzie 6 m. Zaplecze budowy, rozładunek materiałów oraz ich magazynowanie zostanie zorganizowane w możliwie największej odległości od rowu, przy zachowaniu minimalnej odległości 6 m.

Przy północnej granicy działki ewidencyjnej nr 81/1, w rowie, rośnie wierzba wiciowa. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała jej usunięcia, a w czasie prowadzenia prac budowlanych i rozbiórkowych zostanie ona odpowiednio zabezpieczona, aby zminimalizować ryzyko uszkodzenia drzewa. W obrębie działek inwestycyjnych usunięcia wymagać będą wszystkie drzewa i krzewy oprócz znajdującej się w rowie na działce nr 81/1 wierzby. W uzupełnieniu do „Raportu ...” podano, że wszystkie drzewa wymagające wycinki mierzone indywidualnie, lecz ze względu na ich stosunkowo niewielkie rozmiary, znaczne zagęszczenia i wiek nie numerowano egzemplarzy. Są dwa odrębne skupiska topoli i brzozy, między którymi pojawiają się pojedyncze krzewy. Łącznie do wycinki przeznaczone są następujące okazy drzew:

- topola osika (15 sztuk) o obwodach [cm]: 29, 29, 42, 36, 25, 36, 21, 15, 13, 13, 46, 27, 25, 21, 37,
- brzoza brodawkowata (25 sztuk) o obwodach [cm]: 13, 15, 13, 21, 19, 19, 12, 20, 19, 18, 21, 12, 15, 17, 15, 19, 17, 13, 11, 21, 21, 19, 29, 27, 27.

W uzupełnieniu do „Raportu ...” na załączniku graficznym przedstawiono wymienione wyżej dwa skupiska drzew, które wymagać będą wycięcia. Dodatkowo w ich bezpośrednim sąsiedztwie, wzdłuż granic działek znajdują się krzewy, które również wymagały będą wycinki. Pomiędzy drzewami oraz wzdłuż zachodnich granic działek nr 105/3 oraz nr 105/4 (między szpalerem brzoź i topól) rosną pojedyncze okazy krzewów owocowych, w tym czeremcha amerykańska, głóg jednoszyjkowy, dzika róża. Łączna powierzchnia krzewów, które wymagały będą usunięcia na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji wynosi 0,1 ha. Wycinka drzew i krzewów docelowo prowadzona będzie poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 lipca. W okresie od 1 sierpnia do 15 października ewentualne prace związane z usunięciem zadrzewień prowadzone będą pod kontrolą ornitologiczną. Drzewa i krzewy, które nie będą wymagały usunięcia bądź znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji, zostaną odpowiednio zabezpieczone na czas trwania prac budowlanych. Jako kompensację zaproponowano nasadzenia w ilości 1:1 złożone z gatunków rodzimych.

Na terenie inwestycji stwierdzono obecność gatunków ptaków związanych przede wszystkim z terenami rolnymi, różnego rodzaju zadrzewieniami, terenami leśnymi oraz zabudową.

Zakłada się, że część z zaobserwowanych gatunków może prowadzić lęgi w rejonie pobliskich zabudowań, część gatunków to osobniki przelotne, zerujące. W „Raporcie o oddziaływaniu na środowisko” oceniono, że populacja ptaków potencjalnie gniazdująca na omawianym terenie jest nieliczna, a przedmiotowa inwestycja nie będzie wywierała wpływu na zachowanie gatunków. Teren przedsięwzięcia położony jest poza korytarzami ekologicznymi o znaczeniu ponadlokalnym. W celu uniknięcia przypadkowego zniszczenia lęgów termin prowadzenia prac ziemnych i związanych z usunięciem roślinności powinno się dostosować do sezonu lęgowego zwierząt i prace przeprowadzić poza okresem lęgowym lub w okresie lęgowym po uprzedniej weryfikacji terenu przez przyrodnika ornitologa. W uzupełnieniu do „Raportu ...” uszczegółowiono powyższe informacje w ten sposób, że prowadzenie prac ziemnych planuje się wykonać poza okresem lęgowym od marca do lipca. W przypadku ewentualnego prowadzenia prac w tym terminie, będą one prowadzone pod nadzorem przyrodniczym. Nie przewiduje się, że wykopy będą miały ostre pionowe brzegi, co potencjalnie mogłoby stanowić zagrożenie dla mniejszych zwierząt. Zakłada się ścinanie i łagodzenie ścian wykopów, co całkowicie uniemożliwi wpadanie do nich mniejszych zwierząt. Dodatkowo w trakcie realizacji farmy wszystkie wykopy będą kontrolowane, a zauważone w ich obrębie zwierzęta wynoszone poza teren budowy. W „Raporcie o oddziaływaniu na środowisko” wskazano, że wykopy będą zabezpieczone przy użyciu płotków. W warunkach, w sentencji decyzji, uszczegółowiono, gdzie i w jaki sposób należy zabezpieczyć teren budowy płotkami. W przypadku prowadzenia prac w okresie największej aktywności zwierząt (głównie płazów), tj. w okresie co najmniej od 1 marca do 30 czerwca na etapie budowy, co najmniej podczas prowadzenia prac w części północnej terenu, w rejonie rowu melioracyjnego, należy teren budowy wygrodzić ogrodzeniem herpetologicznym pełnym lub o oczkach nie większych niż 0,5 x 0,5 cm, o wysokości części nadziemnej co najmniej 50 cm, z zagłębioną w podłożu dolną krawędzią i odchyleniem górnej krawędzi na zewnątrz w formie daszku. Zakończenia ww. ogrodzenia powinny być ukształtne w formie zawrotki dla zwierząt. Ww. rozwiązanie powinno być wystarczające dla ochrony zwierząt podczas ich największej aktywności (dotyczy przede wszystkim płazów).

Z powierzchni uznawanej za biologicznie czynną zostanie wyłączony jedynie grunt znajdujący się w miejscach planowanego posadowienia stacji transformatorowych. Drogi wewnętrzne będą stanowiły wydzielone pasy między rzędami paneli fotowoltaicznych i nie będą wymagały specjalnego przygotowania, czyli przede wszystkim utwardzenia. Dopuszcza się zagęszczenie i utwardzenie dróg wewnętrznych poprzez np. zmieszanie gruntu z kruszywem naturalnym, zastosowanie kruszywa betonowego lub płyt drogowych. Pozostała powierzchnia będzie pokryta roślinnością trawiastą i utrzymywana poprzez koszenie.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia mogą wystąpić potencjalne oddziaływania na przyrodę ożywioną, w tym również na ludzi (np. oddziaływanie akustyczne). W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej będą powstawać niewielkie ilości odpadów przy pracach konserwacyjnych urządzeń technicznych. Panele fotowoltaiczne oczyszczane są głównie przez wody opadowe, jednakże instalacja będzie wymagała okresowego mycia z wykorzystaniem czystej wody, która dostarczana będzie za pomocą beczkowsów. Panele będą myte przy użyciu czystej wody, niezawierającej detergentów, tak więc proces ten nie będzie wymagał dodatkowego zabezpieczenia gruntu pod panelami przed przedostaniem się do niego środków chemicznych.



W „Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” oraz w jego uzupełnieniu szczegółowo scharakteryzowano rodzaje i ilości powstających odpadów, a także dalszy sposób ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przypadku planowanej farmy fotowoltaicznej najbliższe położone tereny podlegające ochronie akustycznej to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy zagrodowej, które zostały wyszczególnione poniżej:

- dz. 105/4, obręb Opiesin - działka inwestycyjna - tereny zabudowy zagrodowej - budynek, dla którego wydano pozwolenie na rozbiórkę,
- dz. 106/1, obręb Opiesin - działka inwestycyjna, zabudowania ulokowane w odległości około 18 m od granic planowanej inwestycji - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy zagrodowej,
- dz. 108/1, obręb Opiesin - odległość około 5 m w kierunku południowym od granic planowanej inwestycji - tereny zabudowy zagrodowej.

W fazie eksploatacji głównym źródłem hałasu na terenie przedmiotowej inwestycji będą stacje transformatorowe. Transformator zamknięty będzie w komorze, która częściowo wygłuszy jego pracę. Poziom mocy akustycznej transformatora nie przekroczy 80 dB w źródle, a dzięki specjalnie przystosowanej komorze jego praca może zostać wygłuszona o około 20-25 dB. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji źródłem hałasu będą również inwertery, których poziom mocy akustycznej nie przekroczy 30 dB, ostateczna wartość będzie zależała od konkretnego modelu wybranego inwertera. Hałas generowany przez planowany do zainstalowania magazyn energii został uznany w „Raporcie ...” za pomijalny. Do „Raportu o oddziaływaniu na środowisko” załączono wyniki analizy oddziaływania akustycznego przedmiotowego przedsięwzięcia na tereny chronione akustycznie. Na potrzeby analizy przyjęto, że przedmiotowa farma wyposażona będzie w 16 stacji transformatorowych o mocy akustycznej 80 dB oraz 239 inwerterów o mocy akustycznej 30 dB. Z analizy wynika, że nie wystąpią ponadnormatywne oddziaływania na klimat akustyczny. Dodatkowo źródła hałasu, czyli transformatory zostaną odsunięte od południowej granicy inwestycji, przy której znajdują się zabudowania mieszkalne oraz zostaną umieszczone w specjalnych, wygłuszających komorach. W uzupełnieniu do „Raportu ...” podano, że stacje transformatorowe zostaną posadowione w odległości nie mniejszej niż 200 m od najbliższych istniejących budynków mieszkalnych.

Przedsięwzięcie nie wiąże się z wysokim ryzykiem oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Montaż instalacji nie wymaga istotnej ingerencji w grunt (brak fundamentów). W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zakłada się wyposażenie ich w szczelne miski, mogące pomieścić całość cieczy potencjalnie niebezpiecznej.

Wokół terenu inwestycji planuje się zastosowanie ogrodzenia ażurowego wykonanego z siatki ocynkowanej o wysokości do około 2,5 m, minimalna wysokość ogrodzenia to natomiast około 2 m. Siatka będzie rozpięta na słupkach stalowych oraz wyposażona w bramę wjazdową. Dla potrzeb migracji małych ssaków, gadów i płazów pozostawiony zostanie prześwit wysokości około 15 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu. W wynikach inwentaryzacji przyrodniczej zaproponowano przerwę 25 cm i w uzupełnieniu do „Raportu o oddziaływaniu na środowisko” powtórzono tę wielkość. Biorąc pod uwagę rodzaj terenu, jego położenie oraz otoczenie i uwarunkowania przyrodnicze, w warunkach realizacji przedsięwzięcia, w sentencji decyzji, wskazano minimalną wysokość przerwy pod ogrodzeniem 20 cm jako rozwiązanie wystarczające do zapewnienia właściwych warunków migracji drobnych zwierząt przez teren

farmy fotowoltaicznej. Co istotne rów melioracyjny przebiegający przez teren przedsięwzięcia pozostanie nieogrodzony (nieprzegrodzony), a on będzie stanowił główny szlak migracyjny zwierząt w rejonie analizowanego terenu. Ze względu na zastosowanie oświetlenia na ruch (brak stałego oświetlenia instalacji) nie będzie trwałego oddziaływania o charakterze odstrasającym na występującą w okolicy faunę.

W „Raporcie o oddziaływaniu na środowisko” dokonano analizy przedsięwzięcia na krajobraz, z której wynika, że przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na walory krajobrazowe okolicy. W celu minimalizacji wprowadzanych zmian w krajobrazie zakłada się: wysokość elektrowni do 5 m w najwyższym punkcie, zachowanie uporządkowanej struktury i stonowanych barw wszystkich stosowanych elementów konstrukcyjnych, stosowanie ogrodzeń ażurowych, pozostawienie powierzchni pod panelami biologicznie czynną, a tym samym umożliwienie swobodnego rozwoju flory i fauny, nocne podświetlenie terenu za pomocą tzw. czujników ruchu - brak ciągłego oświetlenia terenu, zachowanie części zieleni i ewentualne uzupełnienie zieleni w postaci nasadzeń drzew. Zaproponowano nowe nasadzenia gatunków rodzimych drzew i krzewów w ilości 1:1 w stosunku do wycinanych egzemplarzy.

W sąsiedztwie terenu realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia znajduje się teren innej planowanej inwestycji tego typu. W „Raporcie o oddziaływaniu na środowisko” przeanalizowano, że oddziaływanie przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej zamyka się w granicach działek objętych inwestycją i tym samym wyklucza się kumulację oddziaływań z innymi przedsięwzięciami realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi, które znajdują się na sąsiednich terenach biorąc pod uwagę zajętość powierzchni, ryzyko utraty walorów krajobrazowych terenu, utraty miejsc rozrodu oraz miejsc bytowania zwierząt, efektu bariery, emisji hałasu i oddziaływań pól elektromagnetycznych.

W dokumentacji zaproponowano liczne rozwiązania minimalizujące oddziaływanie na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie budowy jak i funkcjonowania przedsięwzięcia, które przeniesiono do warunków niniejszej decyzji.

Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Najbliższymi obszarami chronionymi są rezerwat przyrody Wojśławice (w odległości ok. 3,2 km od przedsięwzięcia), rezerwat przyrody Jabłecznik (w odległości ok. w odległości ok. 3,3 km od przedsięwzięcia). Najbliższym Obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Grabia PLH100021 (ok. 9 km od przedsięwzięcia). Z uwagi na rodzaj i charakter oraz skalę przedsięwzięcia nie będzie ono miało znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony ww. obszarów chronionych oraz na przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000.

Należy zaznaczyć, że w przypadku zasiedlenia terenu przedsięwzięcia przez chronione gatunki, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia osobników oraz siedliska gatunków chronionych lub mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenie, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Uwzględniając ryzyko negatywnego wpływu na faunę na etapie budowy, w warunkach niniejszej decyzji wskazano rozwiązania minimalizujące oddziaływanie na faunę, głównie w szczycie ich sezonu lęgowego.

Według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600082, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka

nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Pichna do Urszulinki o kodzie PLRW60001718317889. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód o złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla omawianej JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. W programie działań zaplanowano m.in. działania podstawowe obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji decyzji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Analiza „Raportu oddziaływania na środowisko” wykazała, że przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i innymi o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami wybrzeży, obszarami górskimi i leśnymi, obszarami ochrony uzdrowiskowej, obszarami objętymi ochroną, w tym poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników śródlądowych oraz nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Z informacji zawartych w dokumentacji nie wynika, aby przedsięwzięcie było położone na obszarze mającym znaczenie kulturowe, historyczne lub archeologiczne.

Dla planowanego przedsięwzięcia brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na skalę i położenie w centralnej Polsce.

Realizacja oraz późniejsza eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia, przy założeniach przyjętych w przedłożonej dokumentacji nie powinna oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie realizacji oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwale o charakterze ciągłym. Zakres oddziaływania realizacji przedsięwzięcia (roboty budowlane i montażowe) będzie ograniczony lokalnie i czasowo (okres wykonania robót budowlanych).

Natomiast realizacja przedsięwzięcia zmieni oddziaływanie związane z dotychczasowym użytkowaniem terenu.

Informacje zawarte w „Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” i jego uzupełnieniu są na tyle szczegółowe, aby ocenić oddziaływanie planowanego zamierzenia na środowisko. Mając powyższe na uwadze nie wskazano potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu zgodnie z zaproponowanymi w dokumentacji rozwiązaniami techniczno-technologicznymi i organizacyjnymi, nie będzie stwarzało zagrożenia dla środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Należy zaznaczyć, iż posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych.

Uzyskanie zatem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko (postanowienie NSA z 01.02.2010 r. sygnatura akt II OZ 35/10). Ani decyzja środowiskowa, ani procedura przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie gwarantuje uzyskania decyzji w kolejnych etapach procesu inwestycyjno-budowlanego.



Z up. WÓJTA  
*Wyde...*  
ZASTĘPCA WÓJTA GMINY

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za pośrednictwem Wójta Gminy Zduńska Wola, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, zgodnie z art. 129 *Kpa*.
2. Zgodnie z art. 127a *Kpa* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się prawomocna i ostateczna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy: wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji; wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *o oś*; przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy *o oś*.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 a ustawy *o oś* w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na

temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.

6. W okresie, o którym mowa w art. 72 ust. 3 i 4 ww. ustawy *oos*, dla danego przedsięwzięcia wydaje się jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się także w przypadku, gdy dla danego przedsięwzięcia jest wymagane uzyskanie więcej niż jednej z decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *oos* lub gdy wnioskodawca uzyskuje odrębnie decyzje dla poszczególnych etapów realizacji przedsięwzięcia.
7. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

#### Załącznik nr 1:

Charakterystyka przedsięwzięcia

#### Otrzymują:

1. Inwestor
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 *Kpa* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy *oos*

#### Do wiadomości zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy *oos*:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zduńskiej Woli
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy *oos* treść decyzji zostaje udostępniona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zduńska Wola ([www.zdunskawola.bip.net.pl](http://www.zdunskawola.bip.net.pl)) w zakładce: ogłoszenia i komunikaty – decyzje środowiskowe)

Ostateczna decyzja zgodnie z art. 86 a ustawy *oos* zostanie przekazana:

1. Organowi ochrony środowiska - Staroście Zduńskowolskiemu

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (Dz. U. z 2021 r., poz.1923 ze zm.) niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w wysokości 17 zł za pełnomocnictwo, którą uiszczono przelewem w dniu 21.01.2021 r.

### CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej obejmującej posadowienie wolnostojących paneli słonecznych wytwarzających energię elektryczną za pomocą zjawiska fotowoltaicznego w łącznej ilości do 60 000 sztuk o łącznej mocy do 20 MW wraz z przyłączami elektrycznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w postaci wewnętrznych dróg dojazdowych, placu manewrowego, falowników, magazynów energii, transformatorów.

Na pełen zakres przedsięwzięcia będą składały się następujące elementy:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi,
- ogniwa fotowoltaiczne ulokowane na wolnostojących konstrukcjach wsporczych do 60 000 sztuk,
- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia, linie światłowodowe, drogi dojazdowe i plac manewrowy,
- przekształtniki DC/AC (inwertery, falowniki) przypinane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w centralnej stacji do 240 sztuk,
- wolnostojące stacje transformatorowe SN/nn do 16 sztuk,
- kontenerowe magazyny energii,
- trójfazowa instalacja prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe SN,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbierania energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- system ochrony odgromowej i przeciwprzepięciowej.

Instalacja będzie pracowała w sposób bezobsługowy.

Szacunkowe parametry i zajętość terenu dla przedmiotowego przedsięwzięcia są następujące:

- maksymalna moc elektrowni - do 20 MW,
- powierzchnia działek inwestycyjnych - 13,5 ha,
- powierzchnia całej instalacji PV - do 12 ha,
- powierzchni zabudowy 16 kontenerowych stacji transformatorowe SN/nn - do 40 m<sup>2</sup> każda,
- powierzchni zabudowy kontenerowych magazynów energii - do 105 m<sup>2</sup>,
- całkowita wysokość instalacji fotowoltaicznej - do 5 m.

Zakłada się montaż paneli fotowoltaicznych na stołach montażowych. Konstrukcja nie posiada fundamentów posadowionych w gruncie. Teren pod rzędami paneli, a także pomiędzy nimi nie zostanie poddany degradacji ani przekształceniu.

Inwestor nie zakłada zastosowania systemu nadążnego.

Projektowana instalacja nie będzie wyposażona w system chłodzenia ogniw, nie będzie posiadała dodatkowo zainstalowanych wentylatorów.

Ilość paneli do zastosowania na potrzeby realizacji zamierzonej inwestycji zostanie obliczona na etapie projektowania, w zależności od obecnych na rynku rozwiązań technologicznych, według następującego wzoru: moc całkowita instalacji, w tym przypadku do 20 MW, dzielona przez moc pojedynczego modułu. Na obecnym etapie zakłada się ilość do 60 000 sztuk. Zakłada się montaż paneli na konstrukcjach pod kątem nachylenia do płaszczyzny wynoszącym od 20 do 35 stopni, w układzie 4-5 rzędów paneli w orientacji poziomej lub 2-3 rzędy paneli w orientacji pionowej na jednym stole montażowym. Minimalna projektowana odległość między stołami to od 3 m, dopuszcza się jednak zwiększenie tej odległości, w celu zmniejszenia wzajemnego zacieniania się poszczególnych stołów, a co się z tym wiąże zwiększenia efektywności instalacji. Wysokość całkowita instalacji nie przekroczy 5 m.

Alternatywną opcją jest wykorzystanie modułów dwustronnych (technologia bifacial), w celu zwiększenia efektywności instalacji. Niezależnie od przyjętej technologii, pod panelami i między rzędami teren pozostaje powierzchnią biologicznie czynną. Z powierzchni uznawanej za biologicznie czynną zostanie wyłączony jedynie grunt znajdujący się w miejscach planowanego posadowienia stacji transformatorowych.

Teren zostanie obsiany trawą lub pozostawiony będzie do naturalnej sukcesji, a roślinność trawiasta na farmie fotowoltaicznej utrzymywana będzie poprzez koszenie.

W przypadku zastosowania technologii bifacial powierzchnia pod panelami i pomiędzy rzędami paneli będzie utrzymywana jako powierzchnia trawiasta.

Grupy paneli fotowoltaicznych przyłączane są do rozdzielnic nn, do tzw. „string-box’ów”. W string-box’ach umieszczane są zabezpieczenia elektryczne dla poszczególnych grup paneli. Do jednego string-box’a przyłączonych jest zwykle od kilku do kilkunastu stringów aż do uzyskania odpowiedniej mocy. Przewody elektryczne są wyprowadzone z poszczególnych string-box’ów po słupach konstrukcji pod ziemię i układane na głębokości od około 0,5 m do 1,5 m.

Przewody prowadzone pod ziemię mogą być umieszczane w rurach osłonowych zamykanych od góry pianą poliuretanową. Przewody po wejściu w grunt układane są bez zastosowania żadnej osłony. Energia przesyłana jest ze string-box’ów do inwerterów. W przypadku wyboru systemu rozproszonego, czyli instalacji inwerterów zdecentralizowanych (stringowych) nie ma konieczności montażu string-box’ów, ponieważ ich funkcje przejmują pojedyncze inwertery.

Na terenie inwestycji planuje się montaż inwerterów zainstalowanych bezpośrednio przy stołach konstrukcyjnych lub umieszczenie ich w/przy kontenerowych stacjach transformatorowych. Dokładna ilość i moc zainstalowanych inwerterów zostaną określone na późniejszym etapie inwestycji, wiąże się to z faktem, że urządzenia te mogą pochodzić od różnych producentów, przez co różnią się cechami konstrukcyjnymi. Inwertery muszą być odpowiednio dobrane do paneli fotowoltaicznych, więc ich wybór również będzie miał miejsce na etapie projektowym i będzie uzależniony od obliczonej na tym etapie efektywności energetycznej instalacji, a także aspektów ekonomicznych. Na obecnym etapie zakłada się

montaż do 240 inwerterów o mocy znamionowej 60 kW lub więcej. Zainstalowane zostaną również rozdzielnice niskiego i średniego napięcia, a następnie głównego punktu zasilania, określonego w warunkach przyłączenia.

Inwestor planuje wpięcie do sieci elektroenergetycznej w GPZ Zduńska Wola, który znajduje się w kierunku południowo-wschodnim od lokalizacji inwestycji, a planowana długość trasy kablowej wynosiłaby około 3 km. Podziemna droga kabla do najbliższego GPZ pozwoli na zminimalizowanie strat podczas przesyłu energii. Ostatecznie punkt wprowadzenia energii do sieci z instalacji OZE do sieci wskaże w warunkach przyłączenia operator systemu dystrybucyjnego. Po wskazaniu przez operatora sieci dystrybucyjnej miejsca przyłączenia planowanej farmy fotowoltaicznej, inwestor wykona projekt przyłącza kablowego. Na obecnym etapie nie jest możliwe jednoznaczne określenie przebiegu linii przyłączeniowej oraz określenie zastosowanej technologii przyłączenia.

W celu przekazania energii do krajowego systemu elektroenergetycznego zostaną posadowione stacje transformatorowe SN/nn - do 16 sztuk, w których to energia wyprodukowana przez instalację fotowoltaiczną będzie przekształcona w energię, która następnie zostanie dostarczona do sieci dystrybucyjnej. Dopuszcza się zmniejszenie liczby zainstalowanych stacji po podjęciu ostatecznej decyzji co do wyboru zastosowanej technologii. Stacje transformatorowe typu SN/nn będą umieszczane w obudowie betonowej, stalowej lub aluminiowej. W każdej stacji transformatorowej przewiduje się montaż transformatorów w wykonaniu fabrycznym. Dopuszcza się zastosowanie transformatorów suchych lub transformatorów olejowych. Transformatory olejowe są wyposażone w szczelne misy, które w przypadku wystąpienia nieprzewidzianego i niekontrolowanego wycieku są w stanie pomieścić całość cieczy wypływającej, tym samym uniemożliwiając przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego.

Teren inwestycji zostanie w całości ogrodzony. Rów melioracyjny przebiegający przez teren przedsięwzięcia pozostanie nieogrodzony (nieprzegrodzony).

W ramach przedsięwzięcia rozważa się również zainstalowanie oświetlenia opartego o czujniki ruchu, a także ewentualnego systemu alarmowo-monitoringowego opartego o działanie bariery podczerwieni.

Panele fotowoltaiczne będą wyposażone w warstwę antyrefleksyjną.

Ciągi komunikacyjne na terenie inwestycji zostaną utwardzone przez: zmieszanie gruntu z kruszywem naturalnym, zastosowanie kruszywa betonowego lub płyt drogowych, które są prefabrykowanymi elementami żelbetowymi o standardowej szerokości 3 m, jest to jednocześnie maksymalna szerokość planowanych dróg dojazdowych.

Z up. WG/ITA  
Antoni Wójcicki  
ZASTĄPCA WOJTY GMINY