

WYKAZ
WÓJTA GMINY ZDUŃSKA WOLA

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonej w miejscowości Czechy, gm. Zduńska Wola

poz.	Nieruchomość ozn. KW	Nr. Geod. działki	Pow. /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena /netto zł/	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	Czechy KW nr SR1Z/00028588/6 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	301/2	0,0711	nieruchomość gruntowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki 301/1, w wyniku podziału której powstały działki 301/2 i 301/3, została wydana decyzja o warunkach zabudowy budowy budynku usługowego. W studium są to tereny zabudowy produkcyjno- usługowej, składów i magazynów	w trybie przetargowym	53 000 zł + 23% podatek VAT	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wyzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.) do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. w dniach od 17.02.2022 r. do 31.03.2022 r. włącznie złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. W przypadku braku tych wniosków sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości dokonywana będzie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres nim. 21 dni, tj. od dnia 17.02.2022 r. do 11.03.2022 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zduńska Wola, tel. (43) 825-33-87.

Wójt Gminy
Henryk Staniucha