

WYKAZ
WÓJTA GMINY ZDUŃSKA WOLA

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonej w Gminie Zduńska Wola

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr geod. działki	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena [zł]	Termin zapłaty	Uwagi
1	obręb Krobanów KW nr SR1Z/00017493/3 Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli	153/1	0,4731	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej działki wydano odmowę w zakresie ustalenia warunków zabudowy. Przeznaczenie określa się jako tereny wód powierzchniowych, co jest zgodne z zapisami w ewidencji gruntów. Staw może być tylko i wyłącznie wykorzystywany do celów rekreacyjnych, retencyjnych, regulujących gospodarkę wodną.	w trybie przetargowym	46 000,00	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXIII/253/2013 Rady Gminy Zduńska Wola z dnia 10 kwietnia 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.) dostawa terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane zwolniona jest od podatku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. w dniach 01.08.2022 r. do 12.09.2022 r., złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. W przypadku braku tych wniosków sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości dokonywana będzie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 01.08.2022 r. do 22.08.2022 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zduńska Wola, tel. (43) 825-33-87

Wójt Gminy

Henryk Staniucha