

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność gminy Zduńska Wola przeznaczonych do zbycia w roku 2015

Wójt Zduńska Wola podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami), że niżej wymienione działki położone we wsi Tymienice przeznaczone zostały do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

lp.	nr działki	położenie	pow. w ha	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	opis nieruchomości	cena w zł netto	podatek VAT	nr księgi wieczystej	uwagi
1.	279/7 i 279/8	Tymienice	0,2474 pow. łączna sprzedaż jako 1 kompleks	brak planu na dz. 279/6 w wyniku podziału której powstały działki 279/7, 279/8, 279/9, 279/10, 279/11 została wydana decyzja o warunkach zabudowy w związku z zamiarem budowy budynków mieszkalnych szt. 4	grunt niezabudowany			SR1Z/00037784/6	
	z udziałem 1/2 w działce 279/9 – droga wewnętrzna	--,-	0,0375	--,-	--,-	97000	23%	SR1Z/00004402/5	cena kompleksu z udziałem

2.	279/10	-,-	0,1053	-,-	-,-			SR1Z/00037784/6	
	z udziałem ½ w działce 279/9 – droga wewnętrzna	-,-	0,0375	-,-	-,-	45000	23%	SR1Z/00004402/5	cena z udziałem
3.	279/11	-,-	0,0895	-,-	-,-	38000	23%	SR1Z/00037784/6	

UWAGA! Działka Nr 279/9 jest obciążona służebnością przejścia i przejazdu do działki 279/5 położonej w obrębie Tymienice

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054) do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz .U z 2014 poz. 518) **winnym w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu** złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

W przypadku braku tych wniosków sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości dokonywana będzie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Uwaga! Sprzedaż działek 279/7 i 279/8 następuje jako 1 kompleks wraz z udziałem ½ w działce 279/9 stanowiącej drogę wewnętrzną.

Na działkach 279/7 i 279/8 jest zlokalizowany rów melioracyjny. Ewentualna przebudowa rowu melioracyjnego opisana jest w decyzji o warunkach zabudowy znak: W.GP.6730.215.2011.A.S. wydanej przez Wójta Gminy Zduńska Wola w dniu 30 listopada 2011 r.

Sprzedaż działki 279/10 następuje wraz ze sprzedażą udziału ½ w działce 279/9 stanowiącej drogę wewnętrzną.

Zduńska Wola, 14.05.2015 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości

na okres do dnia.....